

01 ноября 2016 года

г. Ижевск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Удмуртского УФАС России) в составе:

председатель Комиссии: <...> – заместитель руководителя Удмуртского УФАС России;

члены Комиссии: <...> – начальник отдела контроля закупок; <...> – старший государственный инспектор отдела контроля закупок (отсутствует); <...> – старший государственный инспектор отдела контроля закупок (отсутствует); <...> – ведущий специалист-эксперт старший отдела контроля закупок; <...> – специалист-эксперт отдела контроля закупок (отсутствует),

в присутствии представителя Организатора торгов – конкурсного управляющего имуществом ООО «Строительные ресурсы» <...> (далее – Организатор торгов): <...> (доверенность от 23.06.2016г.);

в отсутствие представителя заявителя ООО «Монолит» (далее – Заявитель): о месте, дате и времени рассмотрения жалобы уведомлен надлежащим образом (уведомление исх.№ АА01-17-07/9277э от 27.10.2016г.);

рассмотрев жалобу ООО «Монолит» на действия конкурсного управляющего имуществом ООО «Строительные ресурсы» <...> при проведении торгов по продаже дебиторской задолженности ООО «Стройснаб», ООО «Дельта-Монолит» по лоту №1 (объявление о проведении торгов №1322581 на сайте ЕФРСБ),

у с т а н о в и л а:

24.10.2016г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике поступила жалоба Заявителя.

По мнению Заявителя Организатором торгов нарушен порядок проведения торгов, в части неверного выбора способа реализации имущества ООО «Строительные ресурсы» - дебиторской задолженности ООО «Стройснаб», ООО «Дельта-Монолит» путем проведения открытого аукциона. Заявитель считает, что торги по продаже имущественных прав должны проводиться в электронной форме.

Организатор торгов представил в материалы дела письменные пояснения (вх. №8761 от 31.10.2016 г.), из содержания которых следует, что с доводами жалобы он не согласен, считает ее не обоснованной. Представитель Организатора торгов пояснила, что форма проведения торгов – открытые торги в форме аукциона определены в Положении о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Строительные ресурсы», утвержденном решением собрания кредиторов ООО «Строительные ресурсы» от 22.09.2016г.

Рассмотрев жалобу, а также представленные в материалы дела документы и сведения, заслушав пояснения лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия Удмуртского УФАС России установила следующее.

Решением Арбитражного суда Удмуртской Республики от 29.06.2016 г. по делу № А71-5324/2016 ООО «Строительные ресурсы» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим ООО «Строительные ресурсы» утвержден <...>.

Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Строительные ресурсы», утвержденным Протоколом №1 собрания кредиторов ООО «Строительные ресурсы» от 22.09.2016г. утверждена форма торгов - открытые торги в форме аукциона (пункт 1.1).

29.09.2016г. Организатором торгов в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (сообщение № 1322581), газете «Коммерсантъ» от 01.10.2016г. (объявление № 77031999504) опубликовано сообщение о проведение торгов в отношении имущества должника – ООО «Строительные ресурсы» в форме открытого аукциона.

Имущество предложено к продаже одним лотом и включает в себя дебиторскую задолженность ООО «Стройснаб», ООО «Дельта-Монолит» на сумму 42 182 659,18 рублей. Начальная цена лота – 100 000,00 рублей.

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится в размере 10% от начальной цены. Место приема заявок: 426034, г.Ижевск, а/я 3497, место проведения торгов, подведения итогов торгов: г.Ижевск, ул. Красногеройская, 107, конференц-зал. Заявки принимаются с 09:00 до 17:00 с 03.10.2016 до 08.11.2016г. Дата и время торгов: 18.11.2016, 11:00.

В соответствии с Актом №1 от 05.09.2016г. инвентаризационная стоимость дебиторской задолженности ООО «Дельта-Монолит» составляет 1 843 782,25 рублей, ООО «Стройснаб» - 40 338 876,93 рублей.

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника регламентирован статьями 110, 111, 139 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к продаже имущества. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

В соответствии с частью 7 статьи 110 Закона о банкротстве при проведении торгов по продаже предприятия может использоваться закрытая форма представления предложений о цене предприятия

(предложения о цене предприятия представляются одновременно с заявкой на участие в торгах и не подлежат разглашению до начала проведения торгов) или открытая форма представления предложений о цене предприятия (предложения о цене предприятия заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов). Торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме.

Согласно части 3 статьи 111 Закона о банкротстве продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат: недвижимое имущество; ценные бумаги; имущественные права; заложенное имущество; предметы, имеющие историческую или художественную ценность; вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением (принадлежность).

Регулирующим органом могут быть определены иные виды имущества (в том числе имущественных прав), подлежащие обязательной продаже на торгах, проводимых в электронной форме.

Часть имущества должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты утверждения плана внешнего управления составляет менее чем сто тысяч рублей, продается в порядке, установленном планом внешнего управления (часть 4 статьи 111 Закона о банкротстве).

Дебиторская задолженность - сумма долгов, причитающихся предприятию, фирме, компании со стороны других предприятий, фирм, а также граждан, являющихся их должниками, дебиторами («Современный экономический словарь»).

Право требования дебиторской задолженности относится к имущественным правам.

Норма [статьи 111](#) Закона о банкротстве является специальной (предусматривает особое регулирование порядка продажи определенных видов имущества) и императивной, не предусматривающей возможности изменения порядка продажи имущества, перечисленного в [пункте 3 статьи 111](#) Закона о банкротстве, в том числе имущественных прав, по решению собрания кредиторов. В силу прямого указания [пункта 3 статьи 111](#) Закона о банкротстве, имущественные права подлежат продаже исключительно путем проведения электронных торгов.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу о том, что при выборе способа проведения торгов – открытые торги в форме аукциона Организатор торгов нарушил часть 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 29.12.2014 №127-ФЗ «О

несостоятельности (банкротстве)» Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

р е ш и л а:

1. Признать жалобу ООО «Монолит» на действия конкурсного управляющего имуществом ООО «Строительные ресурсы» <...> при проведении торгов по продаже дебиторской задолженности ООО «Стройснаб», ООО «Дельта-Монолит» по лоту №1 (объявление о проведении торгов №1322581 на сайте ЕФРСБ) обоснованной.

2. Признать Организатора торгов - конкурсного управляющего имуществом ООО «Строительные ресурсы» <...> нарушившим часть 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

3. Выдать Организатору торгов - конкурсному управляющему имуществом ООО «Строительные ресурсы» <...> предписание об устранении выявленного нарушения Закона о банкротстве.

Настоящее решение может быть обжаловано в порядке и сроки, установленными статьей 52 «Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Председатель Комиссии

_____ <...>

_____ <...>

Члены Комиссии

_____ <...>