



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Карачаево-Черкесской

Республике

пр. Ленина, 38, г. Черкесск, 369000

тел. (8782) 26-63-56, факс (8782) 26-64-55

e-mail: : fo09@fas.gov.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

1. Территориальное
управление Федерального
агентства по управлению
государственным
имуществом в Карачаево-
Черкесской Республике

369000, КЧР, г. Черкесск, ул.
Кавказская, д. 19

2. Ш.

**РЕШЕНИЕ ПО ЖАЛОБЕ НА НАРУШЕНИЕ
ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ,
А ТАКЖЕ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ**

Оглашено: 22 января 2018 г.

Изготовлено в полном объеме: 23 января 2018 г.

г. Черкесск

Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров в составе:

Председателя Комиссии А.С. Уракчиева – руководителя управления;

Членов Комиссии:

- К.А.Бабаева – заместителя руководителя управления;

- С.М.Кумратова – начальника отдела защиты конкуренции и контроля органов власти;

- А.Ю.Салпагаровой - специалиста - эксперта отдела защиты конкуренции и контроля органов власти;

- А.А.Шебзухова – специалиста 1 разряда отдела защиты конкуренции и контроля

органов власти,

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу Ш. на действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (ИНН 0917014364; ОГРН: 1090917001120; 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская д.19) при проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества.

УСТАНОВИЛА:

12.01.2018г. в Карачаево-Черкесское УФАС России в порядке статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» поступила жалоба Ш. на неправомерные действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике при проведении открытого аукциона № 211217/0037319/01.

Жалоба содержит предусмотренные п. 6 ст. 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» документы и сведения.

Торги - в форме открытого аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене.

Обжалуемые действия (бездействия): нарушение сроков проведения аукциона.

На основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Карачаево-Черкесским УФАС России торги до рассмотрения жалобы по существу приостановлены. Информация о поступлении жалобы размещена на сайте <http://kchr.fas.gov.ru>.

На основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу:

- заявителю – по электронной почте и почтовым отправлением;
- организатору торгов – по электронной почте и почтовым отправлением.

Рассмотрение жалобы по существу состоялось 22.01.2018 г. в 10:00.

На рассмотрении жалобы присутствовали:

- Х., заместитель руководителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской республике.

21 декабря 2017 года Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской республике объявило открытый аукцион (извещение № 211217/0037319/01) по продаже арестованного имущества. Извещение о проведении открытого аукциона №211217/0037319/01 было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru. Для участия в процедуре участникам необходимо было предоставить заявки до 10.01.2018г.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 12 января 2018г. в 12:00 по московскому времени по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская д.19, каб.303.

Суть жалобы в следующем.

Территориальное управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская д.19) на официальном сайте для размещения закупок в сети «Интернет» разместило информацию о проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества по 3 лотам.

Датой окончания приема заявок было определено 10 января 2018 года, а проведение аукциона было назначено на 16 января 2018 года начало в 15-00 ч. по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская д.19, каб.303.

Заявитель указал на то, что установленный срок с момента опубликования извещения на сайте не соответствует нормам гражданского законодательства. Аукционная документация размещена формально, а победитель по лоту является прогнозируемым и заранее известным, что является нарушением законодательства.

В своих пояснениях по существу жалобы Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике сообщило, что заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества под лотом № 1, №2, №3 не поступило, в связи с чем аукцион был признан несостоявшимся. Данная информация отражена в протоколе № 1 от 12.01.2018г.

Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России, изучив представленные материал, проведя расследование в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Согласно п. 2 статьи 448 Гражданского кодекса РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Таким образом, Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России установила, что действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике при проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 211217/00373119/01) противоречат нормам действующего законодательства, а именно ч. 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с которой запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах, запросе котировок, запросе предложений.

Согласно, части 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной

комиссии. В случае если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» установлено, что по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России,

РЕШИЛА

1. Жалобу признать обоснованной.

2. Признать в действиях Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (369000, КЧР, г. Черкесск, ул.Кавказская д.19) нарушение части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Выдать на основании п. 3.1 ч.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (369000, КЧР, г. Черкесск, ул.Кавказская д.19) обязательное для исполнения предписание:

- о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции, а именно об аннулировании итогового протокола № 1 от 12.01.2018г. по открытому аукциону по продаже арестованного имущества по лотам: №1, №2, №3 (извещение № 211217/00373119/01);

- о внесении изменений в извещение №211217/00373119/01 в части сроков проведения аукциона в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 448 Гражданского кодекса РФ

4. Передать материалы жалобы уполномоченному должностному лицу Карачаево-Черкесского УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством РФ об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

А.С.Уракчиев

Члены комиссии

К.А.Бабаев

С.М.Кумратов

А.Ю.Салпагарова

А.А.

Шебзухов