

РЕШЕНИЕ

Оглашено: 03 марта 2021 г.

Изготовлено в полном объеме: 05 марта 2021 г.

г.

Черкесск

Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России по рассмотрению жалоб в составе:

Председателя Комиссии <...>;

Членов Комиссии:

- <...>;

- <...>,

в присутствии:

ответчика – <...>,

заявителя – ИП <...>,

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу ИП <...> на действия организатора торгов - <...> при проведении открытых торгов в форме публичного предложения по реализации имущества <...> (далее - Торги) в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) посредством видеоконференц-связи,

УСТАНОВИЛА:

Рассмотрение жалобы по существу состоялось 03.03.2021 г. в 10:00.

Рассмотрение жалобы было назначено на 03.03.2021 в 10 час. 00

мин. О времени и месте рассмотрения жалобы организатор торгов уведомлен путем направления Уведомления (исх. № 398-8/9 от 19.02.2021) на электронную почту, заявитель - на электронную почту.

На основании ст. 11 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд. Защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть оспорено в суде.

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом в п. 3 ст. 447 ГК РФ сказано, что в случаях, указанных в настоящем Кодексе или ином законе, договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского законодательства РФ, Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности» (банкротстве) (далее - Закон о банкротстве) и Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, далее - Порядок N 495).

Принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства (ч. 1 ст. 124 Закона о банкротстве).

Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного

предложения (п. 3 и п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве).

Решением Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 24.11.2015 по делу № <...>ОАО признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура конкурсного производства. Определением Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от <...> конкурсным управляющим утвержден <...>.

В соответствии с п. 5 ст. 18.1 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает арбитражный управляющий или привлекаемая им для этих целей специализированная организация.

В соответствии с п. 2.6 Порядка № 495 зарегистрированным на электронной площадке лицам присваивается статус организатора торгов, участника торгов.

Организатор торгов в силу п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Сообщение о проведении торгов посредством публичного предложения было опубликовано на сайте электронной торговой площадки - <https://www.fabrikant.ru/> (торги № <...>, далее - сайт ЭТП), а также на сайте ЕФРСБ (номер сообщения - <...>) 22.01.2021.

В сообщении о проведении торгов указано, что прием заявок на участие в торгах осуществляется с 25.01.2021 10:00 и заканчивается 22.03.2021 15:00, а также установлены следующие периоды снижения цены.

Номер этапа	1
Дата начала этапа приема заявок	25.01.2021 08:00
Дата завершения этапа приема заявок	01.02.2021 08:00
Дата и время подведения результатов торгов	01.02.2021 08:50
Начальная цена	14 300 637,00 Рубль (RUB)

Номер этапа	2
Дата начала этапа приема заявок	01.02.2021 09:00
Дата завершения этапа приема заявок	08.02.2021 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	08.02.2021 09:50
Начальная цена	12 870 573,30 Рубль (RUB)

Номер этапа	3
Дата начала этапа приема заявок	08.02.2021 10:00
Дата завершения этапа приема заявок	15.02.2021 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	15.02.2021 10:50
Начальная цена	11 440 509,60 Рубль (RUB)

Номер этапа	4
Дата начала этапа приема заявок	15.02.2021 11:00
Дата завершения этапа приема заявок	22.02.2021 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	22.02.2021 11:50
Начальная цена	10 010 445,90 Рубль (RUB)

Номер этапа	5
Дата начала этапа приема заявок	22.02.2021 12:00
Дата завершения этапа приема заявок	01.03.2021 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	01.03.2021 12:50
Начальная цена	8 580 382,20 Рубль (RUB)

Номер этапа	6
Дата начала этапа приема заявок	01.03.2021 13:00
Дата завершения этапа приема заявок	08.03.2021 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	08.03.2021 13:50
Начальная цена	7 150 318,50 Рубль (RUB)

Номер этапа	7
Дата начала этапа приема заявок	08.03.2021 14:00

Дата завершения этапа приема заявок	15.03.2021 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	15.03.2021 14:50
Начальная цена	5 720 254,80 Рубль (RUB)

Номер этапа	8
Дата начала этапа приема заявок	15.03.2021 15:00
Дата завершения этапа приема заявок	22.03.2021 15:00
Дата и время подведения результатов торгов	22.03.2021 15:50
Начальная цена	4 290 191,10 Рубль (RUB)

Условием защиты гражданских прав в административном порядке согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции является заинтересованность заявителя в проведении торгов и в участии в них. Так, лицом, подавшим заявку на участие в торгах, могут быть обжалованы любые совершенные организатором торгов (его комиссией) при организации и проведении торгов действия (бездействие), а иным лицом - в случае, если его права или законные интересы могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Таким образом, рассмотрение жалоб по ст. 18.1 Закона о защите конкуренции введено для защиты прав и законных интересов лиц, заинтересованных в участии в торгах и в соблюдении организатором торгов (его комиссией) порядка их проведения, подтвердивших свою заинтересованность подачей заявки на участие в торгах либо указанием на препятствия в подаче заявок, в том числе иными лицами.

Согласно сведениям, представленным организатором торгов, на участие в торгах поступила заявка – ИП <...>.

Следовательно, ИП <...> вправе обжаловать любые совершенные организатором торгов действия (бездействие) при организации и проведении торгов.

Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, конкурсной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня размещения результатов торгов на сайте в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" (ч. 4 ст. 18.1

Закона о защите конкуренции).

На момент подачи жалобы еще не истек срок подачи заявок на участие в торгах, т.е. жалоба ИП <...> направлена в адрес Карачаево-Черкесского УФАС России в пределах установленного срока.

В соответствии с ч. 17 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов.

Заявитель в жалобе ссылается на то, что им подана заявка на участие в торгах 15.02.2021. Задаток оплачен 12.02.2021 согласно реквизитам, представленным на площадке и в договоре о задатке. Из банка поступила информация, что платеж отправлен на некорректные реквизиты. Заявитель повторно внес задаток скорректировав реквизиты по рекомендации банка.

18.02.2021 Организатор торгов отклонил заявку ИП <...> по причине: Не перечислен задаток на участие в торгах.

Заявитель считает, что заявка отклонена неправомерно.

В соответствии с абзацем 8 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Положением Банка России от 19.06.2012 № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств» (далее - Положение N 383-П) определены сведения, которые являются обязательными для осуществления перевода денежных средств.

Приложением № 1 к Положению № 383-П определен перечень и описание реквизитов платежного поручения, инкассового поручения, платежного требования. Согласно указанному перечню для осуществления перевода необходимо наличие, в том числе наименования получателя, а также сведений об ИНН и КПП получателя денежных средств.

Сообщения о продаже на сайте ЕФРСБ, а также на ЭТП «Фабрикант.ру» (<https://www.fabrikant.ru/>) и объявление № <...> содержат следующие реквизиты для внесения задатка для участия в Торгах: <...> Проект договора о задатке содержит следующие

условия. Претендент обязуется перечислить на р/с № <...> сумму задатка.

Таким образом, в вышеуказанных документах отсутствуют сведения о получателе денежных средств, в том числе наименование и ИНН получателя.

Следовательно, организатором торгов в извещении о проведении торгов указаны реквизиты счета, не обеспечивающего поступление задатков от участников торгов.

В данном случае Комиссия считает, что Организатором торгов указаны не полные сведения о получателе денежных средств, предусмотренные Положением N 383-П, что, в свою очередь, не является надлежащим исполнением абзаца 8 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве, нарушением пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве, в связи с чем довод Заявителя признается Комиссией обоснованным.

Таким образом, Комиссия, объективно рассмотрев доводы и представленные к делу доказательства, пришла к выводу, что Организатором торгов при проведении Торгов были нарушены положения пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», установлено, что по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1

и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Карачаево-Черкесского УФАС России,

РЕШИЛА

1. Жалобу ИП <...> признать обоснованной;
2. Признать в действиях организатора торгов - конкурсного управляющего <...> нарушение пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
3. Выдать организатору торгов - конкурсному управляющему <...> обязательное для исполнения предписание об устранении нарушения пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», путем аннулирования открытых торгов в форме публичного предложения по реализации имущества <...>, а также всех протоколов, составленных в ходе проведения данных торгов.
4. Передать материалы дела № < ... > соответствующему должностному лицу Карачаево-Черкесского УФАС России для рассмотрения в рамках административного производства Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>