

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 02.02.2023 вх. № 194) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (проспект Строителей, д. 21К, пом.1, г. Пенза, 440062, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Артель» (проспект Строителей, д. 39В, пом. 8А, г. Пенза, 440066) (далее – ООО СК «Артель») в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора № 5158/СП2022, заключенного 01.04.2022 между Региональным фондом и ООО СК «Артель» на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Калинина, д. 97Б (далее – Договор).

В соответствии с пунктом 260 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», для рассмотрения вопроса о включении информации об ООО СК «Артель» в реестр недобросовестных подрядных организаций, заказчику – Региональному фонду и ООО СК «Артель» в срок до 13 февраля 2023 года необходимо представить в Пензенское УФАС России следующие документы и сведения (оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии):

Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области в указанный срок необходимо представить:

- договор на оказание услуг по осуществлению строительного контроля с приложением;
- порядок заключения договора по результатам аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту (извещение №205570000022200100), а также предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору со ссылками на нормативные правовые акты и положения аукционной документации;

- письменные пояснения по вопросу заключения Договора с ООО СК «Артель» при предоставлении обществом Банковской гарантии № 057497 от 31.03.2022 (со ссылками на нормативные правовые акты и положения аукционной документации (извещение №205570000022200100);
- письменные пояснения по вопросу даты (**23.12.2022**) направления в адрес ООО СК «Артель» требования о замене обеспечения обязательств по договору №5158/СП2022, заключенному 01.04.2022;
- копию акта передачи Объекта Подрядчику в рамках исполнения Договора;
- переписку с ООО СК «Артель» по исполнению Договора.

ООО СК «Артель» в указанный срок необходимо представить:

- копии Устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица (при наличии в открытом доступе указать место размещения), приказа (иного документа) о назначении на должность генерального директора Общества;
- указать, какие действия совершены ООО СК «Артель» в течение срока исполнения Договора, с приложением подтверждающих документов;
- письменные пояснения по вопросу отсутствия в Банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору, условия по уплате обязательств по возврату авансовых платежей;
- письменные объяснения с указанием причин неисполнения Договора с приложением подтверждающих документов;
- доказательства невозможности исполнения Договора по причинам, не зависящим от Общества;
- доказательства доведения до Регионального фонда информации о невозможности исполнения ООО СК «Артель» Договора;
- переписку с Региональным фондом в ходе исполнения Договора;
- подтверждение получения от Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке с указанием даты получения;
- письменные пояснения по существу Обращения Регионального фонда.

**Рассмотрение** Пензенским УФАС России документов и информации Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области **состоится «16» февраля 2023 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы

либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо перейти по гиперссылке **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/2411829501>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При желании принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо представить на адрес электронной почты [fo58@fas.gov.ru](mailto:fo58@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.