

Уведомление о принятии жалобы

№ 024/10/18.1-2820/2024 к рассмотрению

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон №135-ФЗ) Красноярское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы ООО УК «Капитал» на действия конкурсной комиссии организатора торгов при проведении отбора региональных операторов по обращению с ТКО и управляющих организаций для управления МКД по адресу: ул. Караульная, д. 39. Год постройки 2024 Этажность кол. 25 (в том числе подземных – 1). Количество квартир шт.240. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) кв. м.9344,4 м² Площадь встроенных помещений кв. м.395,1 м². Площадь помещений общего пользования кв. м.1425,1 м². Виды благоустройства электроснабжение; центральное холодное и горячее водоснабжение; центральное водоотведение; центральное отопление. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (извещение № 22000181580000000026, лот №1 (далее – торги).

Существо жалобы: неправомерное отклонение заявки заявителя.

Жалоба подготовлена и подана в срок в соответствии с требованиями частей 4, 6 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ, в связи с чем принята к рассмотрению Красноярским УФАС России.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России в сети Интернет по адресу: www.fas.gov.ru (раздел «База решений»).

Организатор торгов, действия которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании части 18 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ торги должны быть

приостановлена до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ договор по результатам торгов не может быть заключен до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

На основании части 11 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ сообщаем о том, что рассмотрение жалобы состоится 13.09.2024 в 16:00 (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона №135-ФЗ организатору торгов в срок до 12.09.2024 (время местное) необходимо представить (нарочно или посредством факсимильной связи (391)211-01-14 либо электронной почты to24@fas.gov.ru, а в случае значительного объема информации – с использованием облачного хранилища):

- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ;
- письменные пояснения по доводам, изложенным в жалобе, с приложением подтверждающих и обосновывающих позицию документов и сведений;
- копии заявок участников торгов;
- сведения об обстоятельстве заключения/незаключения договора по результатам проведения торгов.

Информируем о том, что в случае направления документов/информации посредством электронной почты, такие документы/информация должны быть направлены без установления пароля на соответствующих электронных документах.

В связи с особенностями функционирования системы электронного документооборота электронные документы, защищенные паролем, а также разбитые на части электронные архивы приему, учету и хранению не подлежат.

Сообщаем о том, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов влечет административную ответственность.

Организатор торгов, заявитель должны обеспечить участие своих представителей (с документами, подтверждающими личность и полномочия) в заседании Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению жалоб либо направить ходатайство о рассмотрении жалобы без участия своих представителей.

В соответствии с частью 24 статьи 18.1 Закона №135-ФЗ заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Соответствующее ходатайство должно быть подписано и заявлено надлежащим лицом (с подтверждением полномочий).

Также информируем о том, что в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1, Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган не осуществляет рассмотрение обращений (жалоб, заявлений) о нарушении антимонопольного законодательства в порядке статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ.

В случае, если хозяйствующий субъект обладает доказательствами, свидетельствующими о наличии признаков нарушения Закона № 135-ФЗ, обращения (заявления) о нарушении антимонопольного законодательства при осуществлении торгов подлежат направлению и рассмотрению в соответствии с требованиями, установленными статьей 44 Закона № 135-ФЗ.

Приложение: жалоба ООО «Капитал» – в электронном виде.