

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА
№ 37/05-АМЗ-2015

28 августа 2015 г.

г. Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 37/05-АМЗ-2015 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

«...»

при участии в заседании Комиссии:

представителя администрации г.Новочебоксарска «...»

в отсутствие представителей заявителя ООО «Прогресс», надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела,

рассмотрев дело № 37/05-АМЗ-2015, возбужденное в отношении администрации г.Новочебоксарска Чувашской Республики (429951, г. Новочебоксарск, ул.Винокурова, д.14) по признакам нарушения части 1 статьи 15 и части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в установлении в аукционной документации на право размещения нестационарных торговых объектов не предусмотренных законодательством требований к хозяйствующим субъектам о демонтаже нестационарного торгового объекта и о получении технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики,

УСТАНОВИЛА:

В Чувашское УФАС России поступило заявление ООО «Прогресс» (вх. № 05-05/4954 от 26.06.2015) о проведенном Администрацией г.Новочебоксарск (далее – администрация) 29.05.2015 аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов, в том числе по адресу: ул.10 Пятилетки, на остановке общественного транспорта «Магазин «Турист» (лот 75) (далее- нестационарный торговый объект). Из заявления следует, что ранее в соответствии с договором № 13-03-к от 02.12.2013 ООО «Прогресс» было предоставлено право размещения нестационарного торгового объекта на срок с 02.12.2013 по 30.11.2014 (на срок до момента реконструкции улицы 10 Пятилетки).

ООО «Прогресс» до окончания срока договора обращалось в администрацию с заявлением о заключении договора на новый срок.

21.11.2014 письмом № 08/15-8457 администрация сообщила ООО «Прогресс» о невозможности заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в связи с необходимостью заблаговременного проведения подготовительных мероприятий для реконструкции дороги, которые включают в себя демонтаж всех нестационарных торговых объектов, расположенных на остановках общественного транспорта. Также было указано, что получение прав на размещение нестационарного торгового объекта возможно после завершения реконструкции дороги на улице 10 Пятилетки г. Новочебоксарск путем проведения открытого аукциона.

По мнению заявителя, ООО «Прогресс» вправе требовать заключения договора на новый срок в силу пп.3,4 ст.39.6 Земельного кодекса РФ в преимущественном порядке.

Заявитель считает также, что условиями аукциона установлены дополнительные требования к победителю аукциона о заключении им дополнительных договоров и получение дополнительных разрешений, получение которых не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

Представители ООО «Прогресс», надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела, на заседание Комиссии не явились, ходатайствовали об отложении рассмотрения дела в связи с невозможностью явки представителя.

Администрация г.Новочебоксарска считает, что в ее действиях отсутствуют нарушения антимонопольного законодательства в связи с тем, что лот № 75 (место размещения торгового павильона, совмещенного с остановочным павильоном по ул. 10 Пятилетки, на остановке общественного транспорта «Магазин «Турист» (нечетная сторона) площадь 20 кв.м., срок размещения НТО – 5 лет, начальная цена продажи -67 500 руб.) обременен НТО прежнего арендатора без разрешительных документов, который подлежит демонтажу победителем торгов. Кроме того, в обязанности победителя торгов включено условие об установке камер видеонаблюдения на объекте, получение технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «ГО ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики.

Представитель ответчика нарушения антимонопольного законодательства признал частично в связи с неправомерным установлением в конкурсной документации требования к хозяйствующим субъектам о получении технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики, объяснив данное нарушение технической ошибкой.

В материалы дела представлено письмо КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики о том, что данное учреждение технические условия не выдает, технические условия на установку системы видеонаблюдения можно получить в любой лицензированной организации в соответствии с Временными едиными требованиями к техническим параметрам сегментов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (утверждено Министром РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и

ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.12.2014 № 14-7-5552).

Представитель ответчика требование конкурсной документации о демонтаже нестационарного торгового объекта считает обоснованным, поскольку торги проводились с обременением. Ходатайствовал о привлечении к участию в деле победителя конкурса и КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики.

Рассмотрев представленные документы, Комиссией установлены следующие обстоятельства по делу.

29 мая 2015 состоялся аукцион на право размещения нестационарного торгового объекта, в том числе по указанному адресу, по результатам которого с победителем был заключен договор № 15-75-ак от 11.06.2015.

При рассмотрении заявления ООО «Прогресс» установлено, что обязанностью победителя торгов является:

- демонтировать нестационарный торговый объект;
- заключить договор на вывоз мусора или договор на пользование контейнером для сбора мусора;
- получить технические условия на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «ГО ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики по адресу: г.Новочебоксарск, ул.10 Пятилетки, 9а, тел.73-70-47, факс: 74-11-65 и осуществить установку камер видеонаблюдения на объекте.

Для участия в аукционе по лоту № 75 подано 7 заявок, из них допущено к участию в аукционе 6. Победителем аукциона признан Алексеев Олег Викентьевич с ценой предложения за право размещения НТО 169 500,00 руб.

Рассмотрев представленные документы, Комиссия приходит к выводу, что информация, запрошенная определением о назначении дела к рассмотрению, ООО «Прогресс» не представлена, в частности, не представлены письменные объяснения по поводу неисполнения требования администрации о демонтаже нестационарного торгового объекта в связи с истечением срока договора № 13-03-к от 2 декабря 2013 г. на размещение нестационарного торгового объекта.

Комиссия считает необходимым ходатайство Администрации г.Новочебоксарска Чувашской Республики о привлечении к участию в деле победителя конкурса и КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики удовлетворить, поскольку победитель является заинтересованным лицом, чьи права и законные интересы затрагиваются в связи с рассмотрением дела о нарушении антимонопольного законодательства, а КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики является лицом, располагающим сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах.

В связи с необходимостью получения дополнительных сведений и информации,

доказательств, привлечения к участию в деле победителя аукциона и КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики, а также в целях полного и всестороннего рассмотрения обстоятельств по делу Комиссия считает необходимым ходатайство ООО «Прогресс» удовлетворить и рассмотрение дела № 37/05-АМЗ-2015 о нарушении антимонопольного законодательства отложить.

В соответствии с [частями 1, 1.1, 5](#) статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 37/05-АМЗ-2015 отложить.
2. Назначить дело № 37/05-АМЗ-2015 к рассмотрению **на 08 октября 2015 года в 14 час. 00 мин.** (адрес: г. Чебоксары, Московский проспект, д.2, каб.106).
3. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованного лица Индивидуального предпринимателя Алексева Олега Викентьевича (г.Новочебоксарск, ул.Восточная, 23/3-85).
4. Привлечь к участию в деле КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики (429951 г.Новочебоксарск , ул.10 Пятилетки, 9а) в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах:
5. Администрации г.Новочебоксарска **в срок до 25 сентября 2015** представить следующую информацию:
 - оригиналы заявок, представленных для участия в аукционе по лоту № 75;
 - письменные подтверждения снятия требования администрации о получении технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «ГО ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики.
6. ООО «Прогресс» **в срок до 25 сентября 2015** представить следующую информацию:
 - письменные объяснения по поводу неисполнения требования администрации о демонтаже нестационарного торгового объекта в связи с истечением срока договора № 13-03-к от 2 декабря 2013 г. на размещение нестационарного торгового объекта.
7. Индивидуальному предпринимателю «...» **в срок до 25 сентября 2015** представить следующую информацию:
 - информацию о фактическом исполнении условий аукциона о демонтаже нестационарного торгового объекта; заключении договора на вывоз мусора или договор на пользование контейнером для сбора мусора; о получении технических

условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «ГО ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики и др. с приложением копий соответствующих документов;

- письменный мотивированный отзыв по доводам заявителя и обоснованности требований аукционной документации к участникам аукциона.

8. КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики **в срок до 25 сентября 2015** представить следующую информацию:

- перечень организаций, осуществляющих выдачу технических условий на установку системы видеонаблюдения;

- письменные мотивированные пояснения по обоснованности требований аукционной документации к участникам аукциона о необходимости получения технических условий на установку системы видеонаблюдения в КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики.

Явка представителя ответчика по делу (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечание:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный [орган](#), его территориальный [орган](#) сведений (информации), предусмотренных антимонопольным [законодательством](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по [требованию](#) указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати

тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»