

Главе администрации
городского

округа Спасск-Дальний

<...>

ул. Борисова, д. 17

г. Спасск-Дальний
Приморского края, 692245

ИНН 2510004870

<...>

ул. С. Сологуба, д. 82

г. Спасск-Дальний,
Приморского края, 692245,
ИНН 251000005745

<...>

ул. Нагорная, д.4 кв.6 г.
Спасск-Дальний,

692239, ИНН 251000008954

<...>

ул. Парковая, д.31/1 кв. 51 г.
Спасск-Дальний

692245, ИНН251008040149

<...>

пер. Мухинский, д. 8 кв. 7 г.
Спасск-Дальний,

692245, ИНН 251004569911

<...>

ул. Тараса Шевченко, д. 81а

г. Спасск-Дальний,

692236, ИНН 251002414359

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

О НАЗНАЧЕНИИ **ДЕЛА № 1/08-2018** О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

23 января 2018 года

г. Владивосток

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю (далее – Приморское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю от 23 января 2018 года № 9 «О возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства»

УСТАНОВИЛ:

Приморским УФАС России по результатам рассмотрения заявления гр. <...> были выявлены признаки нарушения администрацией городского округа Спасск-Дальний (ул. Борисова, д. 17, г. Спасск-Дальний, ИНН 2510004870) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в предоставлении незаконной преференции хозяйствующим субъектам путем продления договора аренды №965 земельного участка с кадастровым номером 25:32:010401:267 в районе ул. Советская, 45 в г. Спасск-Дальний площадью 260 кв.м с целевым назначением – для размещения цветочного павильона (далее-земельный участок) на новый срок (на неопределенный срок) без проведения аукциона в нарушение пункта 3 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ и требований, установленных главой 5 Закона о защите конкуренции, а также в непринятии мер по возврату земельного участка по окончании срока действия договора.

В связи с этим и на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции администрации городского округа Спасск-Дальний (администрации) было выдано предупреждение от 29.11.2017 № 10284/08 о необходимости в срок до 19 января 2018 года прекратить действие, содержащее признаки антимонопольного законодательства, путем принятия в установленном законодательством РФ порядке мер по возврату указанного земельного участка.

Администрация в установленный срок предупреждение не выполнила.

Частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков

нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

В связи с невыполнением администрацией предупреждения Приморским УФАС России возбуждено дело по признакам нарушения пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в предоставлении незаконной преференции хозяйствующим субъектам путем продления договора аренды №965 земельного участка с кадастровым номером 25:32:010401:267 в районе ул. Советская, 45 в г. Спасск-Дальний площадью 260 кв.м с целевым назначением – для размещения цветочного павильона (далее-земельный участок) на новый срок (на неопределенный срок) без проведения аукциона в нарушение пункта 3 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ и требований, установленных главой 5 Закона о защите конкуренции, а также в непринятии мер по возврату земельного участка

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 1/08-2018 к рассмотрению на 14 февраля 2018 года в 13 часов 10 минут по адресу: ул. 1-ая Морская, д.2, г. Владивосток, каб. 446.
2. Привлечь к участию в деле в качестве ответчика – администрацию городского округа Спасск-Дальний (ул.Борисова, д. 17 г. Спасск-Дальний).
3. Привлечь к участию в деле в качестве заявителя гр. <...> (ул. Сологуба, д. 82 г. Спасск-Дальний)
4. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованных лиц <...> (ул. Нагорная, д.4 кв. 6 г. Спасск-Дальний), <...> (ул. Парковая, д. 31/1 кв. 51 г. Спасск-Дальний), <...> (пер. Мухинский, д. 8 кв. 7 г. Спасск-Дальний), <...> (ул. Т. Шевченко, д. 81 а г. Спасск-Дальний)
5. Заинтересованным лицам в срок до 9 февраля 2018 года представить в адрес Приморского УФАС России письменные пояснения относительно вопроса, поставленного на рассмотрение комиссии

Частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом [тайну](#)),

включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

Непредставление либо несвоевременное предоставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации) предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений (информации) влечет административную ответственность, предусмотренную частью 5 статьи 19. КоАП РФ.

Явка ответчика, заявителя и заинтересованного лица (либо их представителей) с надлежаще оформленными полномочиями обязательна.

Председатель Комиссии

<...>