

# УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

## ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о назначении дела №04-05/18-2014 к рассмотрению

16 июня 2014 года г.Курск

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области по рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства на основании ч.6 ст.44 Федерального Закона РФ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», приказа Курского УФАС России №<...> от 11.06.2014г.

### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение дела №04-05/18-2014 по признакам нарушения п.10 ч.1 ст.10 ФЗ «О защите конкуренции» со стороны ОГУП «Курскоблжилкомхоз» (<...>), выразившегося выразившихся в злоупотреблении доминирующим положением, путем несоблюдения установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования, результатом которого является или может являться ущемление интересов других лиц — жителей жилого дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области, на **18 июля 2014 года на 11 часов 00 минут** по адресу: г.Курск, ул.Марата, 9.

2. Привлечь ОГУП «Курскоблжилкомхоз» к участию в рассмотрении дела №04-05/18-2014 в качестве ответчика.

3. ОГУП «Курскоблжилкомхоз» в срок **до 01 июля 2014 года** представить в Курское УФАС России следующую документированную информацию (надлежаще заверенные копии):

- документы с информацией о дате установки, первичного допуска в эксплуатацию, а также повторных допусков в эксплуатацию узла учета тепловой энергии жилого дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области;

- документы, в соответствии с которыми осуществлялся расчёт объёма и стоимости оказанных в 2012-2013 гг. услуг по отоплению жилого дома № <...> ул.Примакова г.Льгова Курской области;
- сведения (в виде таблицы) с указанием ежемесячно за период с октября 2013 года по апрель 2014 года по каждому жилому и нежилому помещению многоквартирного жилого дома <...> по ул.Примакова г.Льгова Курской (в том числе кв. <...>) информации о выставленных ОГУП «Курскоблжилкомхоз»

объеме и стоимости услуг теплоснабжения;

- сведения (в виде таблицы) с указанием ежемесячно за период с октября 2013 года по апрель 2014 года по каждому жилому и нежилому помещению многоквартирного жилого дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской (в том числе кв. <...>) информации о выставленных ОГУП «Курскоблжилкомхоз» объеме и стоимости услуг теплоснабжения;
- письменное пояснение о том, по какой причине ОГУП «Курскоблжилкомхоз» при определении месячного объема и стоимости оказанных в отопительном периоде 2013-2014г.г. услуг теплоснабжения жилого дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области в нарушение требований Правил предоставления коммунальных услуг применяло текущие показания общедомового прибора учета тепловой энергии, а не сведения о среднемесечном объеме потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год, или, при отсутствии таких сведений, нормативов потребления тепловой энергии, со ссылками на нормативные правовые акты;
- письменное пояснение о том, по какой причине ОГУП «Курскоблжилкомхоз» при определении месячного объема и стоимости оказанных в отопительном периоде 2013-2014г.г. услуг теплоснабжения жилого дома <...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области применяло данные о площади многоквартирного жилого дома (2620,9 м<sup>2</sup>), не соответствующие данным, указанным в техническом паспорте жилого дома №95 «а» по ул.Примакова г.Льгова Курской (2622,6 м<sup>2</sup>);
- письменное пояснение о том, какие сведения жильцы дома многоквартирного дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области передают в ОГУП «Курскоблжилкомхоз» для начисления платы за услуги теплоснабжения, с приложением подтверждающих документов;
  - переписку с ОАО «Квадра» по вопросу представления сведений о среднемесечном объеме тепловой энергии, потребленной собственниками жилых помещений в доме №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области в 2012 году;

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

При отсутствии запрашиваемых сведений или документов письменно сообщить об этом, а также указать причины невозможности их представления и предполагаемое лицо или орган, у которого эти документы могут быть получены.

4. Привлечь гр-на <...> к участию в рассмотрении дела №04-05/18-2014 в качестве заявителя.

5. Гр-ну <...> в срок **до 01 июля 2014 года** представить в Курское УФАС России следующую документированную информацию (надлежаще заверенные копии):

- - документы о праве собственности (ином законном праве) на квартиру №<...> жилого дома №<...> по ул.Примакова г.Курска;

- сведения о размере (в цифровом формате в м<sup>2</sup>) общей площади помещений, входящих в состав общего имущества жилого многоквартирного дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области, площади жилых и нежилых помещений указанного дома, с указанием страницы документа, в котором такие сведения содержатся (например, технический паспорт на жилой дом и т. п.);
- переписку (при наличии) с ГУП «Курскоблжилкомхоз» по вопросу начисления платы за услуги теплоснабжения в 2013-2014г.г., а также по вопросу перерасчета платы за услуги теплоснабжения в 2013-2014г.г.;
- письменное пояснение о том, какие сведения жильцы дома многоквартирного дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области передают в ОГУП «Курскоблжилкомхоз» для начисления платы за услуги теплоснабжения, с приложением подтверждающих документов;

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

6. ОАО «Квадра» к участию в рассмотрении дела №04-05/18-2014 в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах.

7. ОАО «Квадра» в срок **до 01 июля 2014 года** представить в Курское УФАС России следующую документированную информацию (надлежаще заверенные копии):

- документы с информацией о дате установки, первичного допуска в эксплуатацию, а также повторных допусков в эксплуатацию узла учета тепловой энергии жилого дома №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области;

- сведения о среднемесечном объеме тепловой энергии, потребленной собственниками жилых помещений в доме №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области в 2012 году, в том числе с указанием общего объема тепловой энергии, потребленного жителями указанного дома в 2012 году;

- переписку с ОГУП «Курскоблжилкомхоз» по вопросу представления сведений о среднемесечном объеме тепловой энергии, потребленной собственниками жилых помещений в доме №<...> по ул.Примакова г.Льгова Курской области в 2012 году;

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

При отсутствии запрашиваемых сведений или документов необходимо письменно сообщить об этом, а также указать причины невозможности их представления и предполагаемое лицо или орган, у которого эти документы могут быть получены.

При отсутствии запрашиваемых сведений или документов письменно сообщить об этом, а также указать причины невозможности их представления и предполагаемое лицо или орган, у которого эти документы могут быть получены.

Явка директора ОГУП «Курскоблжилкомхоз», генерального директора ОАО «Квадра» или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечание. Непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 ст.19.8 КоАП РФ, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет административную ответственность, предусмотренную КоАП РФ.

Председатель Комиссии