

ОПРЕДЕЛЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА №06-368/2015 в отношении Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани.

Исх.РХ-06/17072 от 29.10.2015

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Татарстанского УФАС России от 16.10.2015 г. №02/741-к о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани по признакам нарушения статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305 под строительство торговых комплексов «Леруа Мерлен» без публикации информационного сообщения, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, определил:

1. Назначить дело №06-368/2015к рассмотрению на 01 декабря 2015 г. в 16 часов 00 минут, по адресу 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб.№201.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-368/2015 Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани (420014, РТ, г. Казань, ул. Кремлевская, д.1)в качестве ответчика.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-368/2015МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (420111, РТ, г. Казань, ул. Баумана, д.52/7) в качестве ответчика.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-368/2015МКУ «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»(420012, г. Казань, ул. Груздева, д.5), в качестве ответчика.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету муниципального образования г.Казани, МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений исполнительного комитета муниципального образования города Казани», МКУ «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» представить в срок до 24ноября 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1.письменные пояснения по факту нарушения статьи 15Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305 под строительство торговых комплексов «ЛеруаМерлен» без публикации информационного сообщения;

5.1. копии договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305,со всеми приложениями и дополнениями;

5.2. копии заявлений ООО «Катион», ООО «Смарт Медиа», ООО «Интеллект и Право» о предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305, со всеми приложениями и дополнениями;

5.3. копии документов, подтверждающих внесение арендной платы по договорам аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305,со всеми приложениями и дополнениями;

5.4. информацию о выкупе в собственность земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305,в случае выкупа предоставить договоры купли-продажи;

5.5. информацию обо всех выданных разрешениях на строительство, ввод объектов в эксплуатацию на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305,с приложением соответствующих разрешений;

5.6. информацию о фактической застройке земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:110511:41,16:50:171302:304, 16:50:171302:305, с приложением актов муниципального земельного контроля;

5.7. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-368/2015ООО «Катион» (ИНН1658131540, 420006, г. Казань, ул. Хлебозаводская, д.1), в качестве лица обладающего сведениями.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Катион» представить в срок до 24 ноября 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.1. учредительные документы ООО «Катион»;

7.2. информацию об основных видах деятельности, осуществляемых ООО «Катион»;

7.3. письменные пояснения для каких целей был получен в аренду земельный участокскадастровымномером:16:50:171302:305;

7.4. информацию о намерениях ООО «Катион» использовать земельный участокскадастровымномером:16:50:171302:305для целей строительства, с учетом переуступки прав по договору ООО «Леруа Мерлен Восток» спустя месяц с момента заключения договора аренды;

7.5. документы(платежные поручения), подтверждающие оплату стоимости переуступки прав по договору аренды в пользу ООО «Леруа Мерлен Восток» в рамках заключенного соглашения от 07.10.2014 года.

8. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-368/2015ООО «Смарт Медиа» (ИНН1661016844, 420039, г. Казань, ул. Восход, д.23А, оф.8), в качестве лица обладающего сведениями.

9. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Смарт Медиа» представить в срок до 24ноября 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

9.1. учредительные документы ООО «Смарт Медиа»;

9.2. информацию об основных видах деятельности, осуществляемых ООО «Смарт Медиа»;

9.3. письменные пояснения для каких целей был получен в аренду земельный участокскадастровымномером:16:50:171302:304;

9.4. информацию о намерениях ООО «Смарт Медиа» использовать земельный участок с кадастровым номером:16:50:171302:304 для целей строительства;

9.5. информацию о переуступке прав по договору арендыземельногоучасткаскадастровымномером:16:50:171302:304 №17922 от 02.09.2014 года;

9.6. в случае переуступки прав, предоставить документы (платежные поручения), подтверждающие оплату стоимости переуступки прав по договору аренды земельногоучасткаскадастровымномером:16:50:171302:304 №17922 от 02.09.2014 года.

10. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-368/2015ООО «Интеллект и Право» (ИНН 1656030201, 420066, г. Казань, ул. Солдатская, д.8, пом.13), в качестве лица обладающего сведениями.

11. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Интеллект и Право» представить в срок до 24ноября 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

11.1. учредительные документы ООО «Интеллект и Право»;

11.2. информацию об основных видах деятельности, осуществляемых ООО «Интеллект и Право».

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-368/2015просим отвечать попунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-368/2015в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Разъясняю, что согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.

<...> председатель комиссии