

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Ярус Групп» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании частей 1, 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 25.07.2016 № 5704) Общества с ограниченной ответственностью «Ярус Групп» на действия Организатора торгов и Аукционной комиссии - Комитета по природным ресурсам Ленинградской области (далее – Комитет) при организации открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесных участков (изв. от 17.06.2016 № 170616/0543402/02, далее – аукцион).

Организатору торгов и Аукционной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению аукциона, в том числе заключать договор.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «Ярус Групп» в своей жалобе указывает на следующие нарушения, допущенные при проведении торгов:

Формально размещенная аукционная документация не доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам. В частности ни проектная документация, ни кадастровые паспорта и/или выписки не являются читаемыми, определить их содержание не представляется возможным.

Незаконный отказ в допуске к участию в торгах. Так, Заявителю не был допущен к участию в аукционе по следующим основаниям: внесение задатка не в полном объеме и составление заявки и описи в одном экземпляре.

Согласно пункту 4 Документации необходимо представить опись и заявку, что и было сделано заявителем, указанные документы были переданы Организатору торгов, при этом, Комитет не может знать о том, сколько копий заявки и описи находятся на руках у Заявителя. Опись служит для подтверждения факта передачи документов Организатору торгов. Отказ Комитета в допуске «Ярус Групп» по указанным основаниям не основан на законе и грубым образом нарушает права Заявителя.

Отсутствие задатка в полном объеме является бухгалтерской ошибкой.

Предмет аукциона не соответствует требованиям статьи 7 Лесного кодекса, поскольку не осуществлен кадастровый учет лесных участков. Указание Организатором торгов части лесного участка не является кадастровым учетом.

Произвольное указание площадей, несуществующих кадастровых номеров, а также иных характеристик лесных участков нарушает права и законные интересы

Заявителя как участника аукциона.

Рассмотрение жалобы ООО «Ярус Групп» состоится 02.08.2016 в 17:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Комитета (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. **Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.**