

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-357/77-18 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

05.03.2018 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу "... " (далее — Заявитель) на действия организатора торгов — КП г. Москвы «Мосгорпечать» (далее — Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте со специализацией «Печать» на территории города Москвы (реестровый № 121217/10723513/01 лоты №№ 42, 75) (далее — Конкурс), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Конкурса.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неправомерном признании Заявителя уклонившимся от заключения договоров.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Комиссия установила, что указанный Конкурс проводится в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. № 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности» (далее — Постановление о размещении

нестационарных торговых объектов).

Основание проведения Конкурса:

- Приказ Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы от 19.09.2017 № 02-02-350/17 «Об утверждении Порядка организации и проведения торгов на право заключения Договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте со специализацией «Печать»;
- Приказ Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы от 20.08.2015 № 02-55-327/15 «Об участии казенного предприятия города Москвы «Мосгорпечать» в комплексе мероприятий, связанных с размещением и функционированием нестационарных торговых объектов со специализацией «Печать» на территории города Москвы» (в редакции приказа от 04.09.2017 № 02-02-311/17);
- Приказ Казенного предприятия города Москвы «Мосгорпечать» от 08 декабря 2017 г. № 201 «О проведении конкурса № 40 на право заключения Договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте со специализацией «Печать» вида «Киоск».

Согласно доводам Заявителя Организатор торгов неправомерно признал "... уклонившейся от заключения договоров по итогам Конкурса.

Организатор торгов доводам Заявителя возразил, представил письменные пояснения, согласно которым в соответствии с положениями пункта 2 статьи 1 статьи 421 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ) граждане и юридические лица свободны в установлении своих прав и обязанностей на основе договора и любых не противоречащих законодательству условий договора.

Пунктом 10.1 Порядка организации конкурса, утвержденного приказом Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы от 19.09.2017 № 02-02-350/17 (далее — Порядок), установлено, что договор по результатам конкурса заключается в письменной форме на условиях конкурсной документации.

В соответствии с пунктом 10.2 Порядка договор с победителем Конкурса заключается не ранее чем через десять календарных дней и не позднее чем двадцать календарных дней после даты размещения протокола заседания Конкурсной комиссии по процедуре оценки заявок на участие в Конкурсе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 10.3 Порядка Организатор торгов в течение трех рабочих дней после даты размещения протокола заседания Конкурсной комиссии по процедуре оценки заявок на участие в Конкурсе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» направляет проект договора для подписания победителю Конкурса, с которым заключается договор.

Пунктом 10.4 установлено, что Победитель Конкурса, с которым заключается договор, обязан подписать экземпляр (экземпляры) договора и представить их Организатору торгов не позднее чем за три рабочих дня до истечения срока

заключения договора, установленного пунктом 10.2 Порядка.

В случае, если победителем Конкурса не исполнены требования данного пункта, такой победитель считается уклонившимся от заключения договора.

Комиссия, изучив представленные документы и сведения, установила следующее.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе от 18.01.2018 № 119 по лотам № 42 и № 75 Заявителем были поданы заявки.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в Конкурсе от 22.01.2018 № 120 торги по лотам № 42 и 75 признаны несостоявшимися ввиду подачи одной заявки по каждому из указанных лотов, и в соответствии с которым победителем признана "...".

Проекты договоров для подписания были направлены Организатором торгов в адрес Заявителя 06.02.2018

09.02.2018 Заявитель перевел Организатору торгов денежные средства.

Заявителем 12.02.2018 в адрес Организатора торгов были направлены три договора, однако каждый из них был подписан с протоколом согласования разногласий от 12.02.2018.

13.02.2018 Организатором торгов в адрес Заявителя было направлено письменное уведомление от 13.02.2018 № 446/18 о том, что она считается уклонившейся от заключения договоров.

Вместе с тем ни Порядком ни Конкурсной документацией подписание договоров под условием «согласования разногласий» не предусмотрено и противоречит содержанию заявок на участие в Конкурсе, поданных Заявителем по лотам № 42 и № 75, так как в каждой из них "..." сообщала Организатору торгов, что она изучила Конкурсную документацию, к ней не имеет претензий и согласна на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в соответствии с требованиями Конкурсной документации и в случае если её предложения будут признаны лучшими, берет на себя обязательство подписать договор с Организатором торгов в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

Принимая во внимание совокупность указанных обстоятельств Комиссией принято решение о признании жалобы Заявителя необоснованной.

Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Конкурса необоснованной.

2. Снять ограничения на размещение Конкурса, наложенные письмом Московского УФАС России от 28.02.2018 № ИГ/9839/18.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.