

Исх. № СП-04/8460 от 25.05.2018 г.

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан <...> – (должностное лицо), рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица – Закрытого Акционерного Общества «КАРАТ» (ИНН 1655024413, ОГРН 1021602853579, юридический адрес: <...>, дата регистрации в качестве юридического лица 09.12.2002 г.)

УСТАНОВИЛ:

Решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) по делу Т04-25/2018 жалоба <...> на действия организатора торгов ЗАО «Карат» при проведении открытого аукциона № 251217/3078805/01 на повышение стоимости по продаже права собственности и права на заключение договора аренды на земельные участки из земель населенных пунктов, признана обоснованной в части нарушения пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, необоснованной в части нарушения пункта 20 статьи 39.11, пункта 4 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ.

При рассмотрении дела установлено.

Извещение о проведении торгов № 251217/3078805/01 опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru/> от 15.12.2017г.

Предмет аукциона:

Проведение открытого аукциона на повышение стоимости по продаже права собственности и права на заключение договора аренды на земельные участки из земель населенных пунктов, расположенных по адресу: РФ, Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район осуществляется во исполнение Постановления Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района РТ от 02.11.2017 г. №1999, от 01.12.2017 г. №№2204, 2207, 2205, 2206, 2208, 2209, от 29.11.2017 г. №№2182, 2183, 2187, от 04.12.2017 г. №№2214, 2215, от 12.12.2017 г. №2255 и от 18.12.2017 г. №№2273, 2275

Лот №1: Земельный участок 64 кв.м в аренду для размещения двадцатитонного контейнера; кад. №<...>; срок аренды – 18 месяцев. Местонахождение: с.Нижний Услон, <...>. Начальная цена (размер годовой аренды) – 5340 рублей.

Лот №2: Земельный участок 1201 кв.м в аренду для индивидуального жилищного строительства; кад. №<...>. срок аренды – 20 лет Местонахождение: с.Лесные Моркваши, <...>. Начальная цена (размер годовой аренды) – 35571 рублей.

Лот №3: Земельный участок 1200 кв.м в аренду для индивидуального жилищного строительства; кад. №<...>. срок аренды – 20 лет; Местонахождение: с.Лесные Моркваши, <...>. Начальная цена (размер годовой аренды) – 35542 рублей.

Лот №4: Земельный участок 400 кв.м в собственность для ведения личного подсобного хозяйства; кад. №<...>. Местонахождение: Бурнашевское сельское поселение, с.Татарское Бурнашево. Начальная цена – 153643 рублей.

Лот №5: Земельный участок 896 кв.м в аренду для индивидуального жилищного строительства; кад. №<...>; срок аренды – 20 лет. Местонахождение: с.Верхний Услон, <...>. Начальная цена (размер годовой аренды) – 141970 рублей.

<...>

Руководствуясь статьями 23.48, 23.66, 23.86, 29.9, а также статьей 7.32.4 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Закрытое Акционерное Общество «КАРАТ» (ИНН 1655024413, ОГРН 1021602853579, юридический адрес: Республика Татарстан, город Казань, <...>, дата регистрации в качестве юридического лица 09.12.2002 г.), виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей.

Согласно части 1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Согласно подпункту 1 пункта 1 статьи 46 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, денежные взыскания (штрафы) за нарушение антимонопольного законодательства Российской Федерации подлежат зачислению в федеральный бюджет – по нормативу 100%.

Реквизиты для уплаты административного штрафа:

Расчетный счет - 40101810800000010001

Банк получателя: Отделение - НБ Республика Татарстан

Получатель: УФК РТ (Татарстанское УФАС России)

ИНН/КПП получателя: 1653003714/165501001

БИК Банка: 049205001

ОКТМО: ОКТМО ИМНС по месту регистрации

УИН плательщика: <...>

КБК: 161 <...>

назначение платежа – административный штраф, налагаемый за нарушение антимонопольного законодательства, согласно постановлению А04–486/2018.

Копию документа, подтверждающего уплату административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление, по факсу (843) 238-19-46.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ, при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней со срока, указанного в части 1 статьи 32.2 КоАП РФ, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, в отношении лица, не уплатившего административный штраф, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, его учреждения, структурного подразделения или территориального органа, а также иного государственного органа, уполномоченного осуществлять производство по делам об административных правонарушениях (за исключением судебного пристава-исполнителя), составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в соответствии с которой неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 30.1, частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в арбитражный суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...>

(Должностное лицо)