

## Уведомление

о принятии обращения № 042/10/18.1-1939/2021 к рассмотрению

08.11.2021 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» (далее – Фонд, Заявитель, Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об Обществе с ограниченной ответственностью «Новый мир» (далее – ООО «Новый мир», Общество, Подрядчик) ИНН (5402053114), в связи с нарушением ООО «Новый мир» сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее – МКД) в городах Кемерово, Юрга, п.г.т. Тяжинский Кемеровской области-Кузбасса.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Новый мир» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком ранее заключенного договора от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21 (далее – Договор) на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества МКД Кемеровской области-Кузбасса, в связи с нарушением Подрядчиком пунктов 3.1. и 3.2. Договора и подпункта з) пункта 10.3 Договора в части нарушения Исполнителем срока разработки рабочей и сметной документации и передачи документации для проверки Заказчику, установленному пунктом 12 Технического задания, являющегося неотъемлемой частью Договора.

На основании изложенного, и в соответствии с пунктом 261 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России от 26.12.2018 № 1871/18, Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение указанного обращения состоится с использованием систем видеоконференцсвязи 19.11.2021 в 10 часов 00 минут.

С учетом складывающейся неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации, в связи с распространением коронавирусной инфекции, рассмотрение жалобы состоится дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС).

Гиперссылка для подключения ВКС - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/4378902266>

1. в соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 Фонду в срок до 18.11.2021 г. представить в Кемеровское УФАС следующие сведения и информацию:

- копии документов, подтверждающих фактическое неисполнение Подрядчиком условий договора от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21 и Технического задания в части соблюдения сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение

капитального ремонта общего имущества МКД, указанных в данном Договоре;

- пояснения о направлении Подрядчику уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке 12.10.2021 при сроке окончания работ по вышеуказанному договору не позднее 10.11.2021 г.;

- копии документов всей переписки с ООО «Новый мир», составленных в процессе выполнения Договора от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21;

- сведения о подрядной организации, перечисленные в пункте 256 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

2. ООО «Новый мир» в срок до 18.11.2021 г. представить в Кемеровское УФАС России следующие сведения и информацию:

- письменные пояснения по факту не исполнения обязательств о сроках выполнения работ по договору от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21, а именно: не позднее 10.11.2021 г. (с приложением подтверждающих документов);

- сведения о фактическом расторжении вышеуказанного договора с Фондом.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернёт после принятия, изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанного обращения Заявителя <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Участники размещения заказа, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения сведений, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение заказчика и участвовать в рассмотрении сведений дистанционно с использованием системы ВКС.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении обращения Заявителя вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы посредством ВКС надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) и направить полномочия представителей, участвующих в рассмотрении заявления, оформленные в соответствии с законодательством РФ.

Заместитель руководителя управления

<...>