

## Уведомление

### о принятии жалоб № 87/05-18.1-2015 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России приняты к рассмотрению жалобы <физ. лицо 1> (вх. № 3547э от 10.09.2015) и <физ. лицо 2> (вх. № 3567э от 11.09.2015), на действия организатора торгов – конкурсного управляющего индивидуального предпринимателя <...> (далее – Должник) <...> (далее – организатор торгов) при организации торгов посредством открытого аукциона по продаже следующего имущества Должника: Лот № 2 – Автомобиль TOYOTA CAMRY, VIN JTNBE40K403140548, год выпуска 2007, обремененный залогом в пользу Банк ВТБ 24 ПАО, по кредитному соглашению № 723/5940-0000013 от 27.08.2012 г., сумма долга 11 681 173,50 рубля, начальная цена 88 248 рублей; Лот № 3 – Автомобиль HONDA CR-V, VIN SHSRE78709U007076, год выпуска 2009, обремененный залогом в пользу Банк ВТБ 24 ПАО, по кредитному соглашению № 723/5940-0000013 от 27.08.2012 г., сумма долга 11 681 173,50 рубля, начальная цена 118 746 рублей, извещение о проведении которого было опубликовано 21.08.2015 г. на официальном сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» по адресу: <http://www.kommersant.ru> под № 54030265700 (22.08.2015 г. в номере 152 печатной версии газеты «Коммерсантъ» стр.69), а также 17.08.2015 г. на сайте в сети Интернет Единого федерального реестра сведений о банкротстве по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru> сообщение № 709316 (далее – Торги).

По мнению заявителей, организатор торгов создаёт непредусмотренные законодательством РФ препятствия в участии в Торгах, путём бездействия на обращения заявителей о предоставлении информации о продаваемом имуществе (отчёт об оценке, кредитные договоры), а также сведений о порядке и месте ознакомления с ним. Кроме того, организатор торгов в нарушении требований п.5.1 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) не опубликовал отчёт об оценке продаваемого имущества должника на сайте в сети Интернет Единого федерального реестра сведений о банкротстве по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, тем самым, создав не предусмотренные законодательством РФ препятствия потенциальным покупателям в доступе к информации о продаваемом имуществе, что противоречит требованиям п.14 ст.110 Закона о банкротстве о равном доступе всех лиц к участию в торгах и требованиям ст.17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **22.09.2015 г. в 11 часов 00 минут** по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в кабинете № 315 в 10 часов 45 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов в срок **до 21.09.2015 г.** необходимо представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и

письменную информацию:

1. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;
2. предложение о продаже имущества Должника, утверждённое собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо Арбитражным судом Кемеровской области, содержащее сведения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества Должника;
3. всю имеющуюся документацию о проведении Торгов;
4. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
5. все протоколы, составленные при проведении Торгов;
6. отчёт о рыночной стоимости имущества, указанного в сообщении о проведении Торгов;
7. письменные пояснения о действиях предпринятых конкурсным управляющим Должника на обращение **о предоставлении отчёта об оценке имущества, продаваемого на Торгах, кредитных договоров, а также порядка и места ознакомления с указанным имуществом, направленного <физ. лицо 2> 07.09.2015 г., 08.09.2015 г., 09.09.2015 г.** конкурсному управляющему Должника **по электронной почте на адрес: [ykp@rambler.ru](mailto:ykp@rambler.ru) (с приложением копий подтверждающих документов);**
8. письменные пояснения о действиях предпринятых конкурсным управляющим Должника на запросы потенциальных покупателей имущества, продаваемого на Торгах, сделанные на торговой площадке **ООО «Фабрикант.ру» [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) (с приложением копий подтверждающих документов);**
9. мотивированный письменный отзыв на жалобы <физ. лицо 1>, <физ. лицо 2> (со ссылками на нормы законодательства РФ и приложением подтверждающих документов).

Кемеровское УФАС России предлагает <физ. лицо 1> в срок до **21.09.2015 г.** представить в адрес Управления документы, подтверждающие обращение к конкурсному управляющему Должника о предоставлении информации о продаваемом имуществе.

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении жалобы:

**<http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.**

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

**В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Кемеровское УФАС России требует от организатора**

**торгов, оператора электронной торговой площадки ООО «Фабрикант.ру»  
приостановить Торги до рассмотрения жалобы по существу.**

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская