

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
О ПРИВЛЕЧЕНИИ В КАЧЕСТВА ОТВЕТЧИКА

ПО ДЕЛУ № 1-16-16

«29» февраля 2016 года

г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии - <...>, заместитель руководителя управления - начальник аналитического отдела, члены Комиссии: <...>, начальник отдела естественных, <...>, заместитель начальника отдела контроля закупок, рассмотрев дело № 1-16-16 по признакам нарушения муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества с собственником помещений муниципального жилищного фонда без проведения конкурса, установила следующее.

В материалы дела № 1-16-16 муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» (исх. № 130-606 от 18.02.2016) представлена доверенность № <...> от <...>. Указанная доверенность выдана начальником управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска <...>. В соответствии с указанной доверенностью управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска, в лице начальника управления <...> уполномочивает ООО «Нордсервис» в лице <...> представлять интересы управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска, как собственника помещений, в том числе по вопросам выбора в качестве управляющей организации ООО «Нордсервис» и заключения договора управления многоквартирным домом с ООО «Нордсервис». Перечень многоквартирных домов, указанный в доверенности № <...> от <...>, также значится в перечне многоквартирных домов, включающих муниципальные помещения жилищного фонда администрации города Норильска, переданных по решению собственников в обслуживание ООО «Энерготех» (в соответствии с договором оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества с собственником помещений муниципального жилищного фонда, заключенным между управлением и ООО «Энерготех»).

Согласно информации, представленной муниципальным управлением «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска», договоры управления по 42 многоквартирным домам заключены с ООО «Нордсервис».

В подтверждение заключения договоров муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» представлен договор № 46-упр управления многоквартирными домами с собственником помещений муниципального жилищного фонда от 29.01.2016, заключенный с ООО «Нордсервис».

Обозначенные выше обстоятельства указывают, по мнению Комиссии, на наличие признаков нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Нордсервис».

В соответствии с частью 3 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила: привлечь к участию в рассмотрении дела № 1-16-16 ООО «Нордсервис» в качестве ответчика по делу.

На основании части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» просим в срок до «22» апреля 2015 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие сведения и надлежащим образом заверенные копии документов.

1) письменные пояснения по факту получения представителем ООО «Нордсервис» <...> доверенности № <...> от <...>, с указанием сведений о реализации полномочий на основании указанной доверенности (с приложением копий подтверждающих документов);

2) копию лицензии на осуществление ООО «Нордсервис» деятельности по управлению многоквартирными домами;

3) сведения о фактически осуществляемых ООО «Нордсервис» видах экономической деятельности в 2015 году, истекшем периоде 2016 года (с разбивкой по годам);

4) копии документов, подтверждающих выбор в качестве управляющей организации ООО «Нордсервис» (протоколы по каждому многоквартирному дому в электронном формате / на электронном носителе);

5) реестр заключенных собственниками помещений договоров управления многоквартирными домами с ООО «Нордсервис» (с указанием номера договора, даты заключения договора, адреса многоквартирного дома, срока действия договора управления);

6) сведения о количественных показателях деятельности ООО «Нордсервис» по управлению многоквартирными домами на территории города Норильска (с указанием площадей (доли), выручки за 2015 год, истекший период 2016 года) (с разбивкой по годам);

7) иную информацию и копии документов, имеющие, по мнению ООО «Нордсервис» значение для рассмотрения дела № 1-16-16.

Рассмотрение дела № 1-16-16 состоится «29» апреля 2016 года в 15:00 часов (время

местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

Явка лиц, участвующих в деле, либо их представителей с документами, подтверждающими полномочия и удостоверяющими личность, на рассмотрение дела

№ 1-16-16 обязательна.

Непредставление или несвоевременное представление антимонопольному органу запрошенных сведений либо представление заведомо недостоверных сведений, в соответствии с нормами части 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, влечет административную ответственность.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>