ПАО «Красноярскэнергосбыт»

660017, г. Красноярск, ул. Дубровинского, 43

Управление муниципальной собственностью Богучанского района

663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Бог учаны, ул. Октябрьская, 72

ООО УК «Богучанжилкомхоз»

663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Ленина, 19

ООО «Жилье»

663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Ленина, 19

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 421-15/16/17.1-15 О НАРУШЕНИИ

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«18» ноября 2015 года г. Красноярск

Председатель Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) на основании Приказа Красноярского УФАС России от 10.11.2015 № 695 о возбуждении дела и

создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Управлением муниципальной собственностью Богучанского района (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72) части 1 статьи 15, части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по признакам нарушения Управлением муниципальной собственностью Богучанского района (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72), ООО Управляющая компания «Богучанжилкомхоз» (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Ленина, 19, ОГРН 1052420032290 ИНН 2407061346), ООО «Жилье» (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Ленина, 19, ОГРН 1062420007748 ИНН 2407062290) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по фактам передачи в аренду муниципального имущества Муниципального образования Богучанского района с нарушением требований антимонопольного законодательства, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» определил:

1.Назначить дело № 421-15/16/17.1-15 к рассмотрению на «15» января 2016 года в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

2.Привлечь к участию в рассмотрении дела № 421-15/16/17.1-15 в качестве:

ответчиков: Управление муниципальной собственностью Богучанского района (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72) (далее – Управление); общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Богучанжилкомхоз» (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Ленина, 19, ОГРН 1052420032290 ИНН 2407061346) (далее – ООО УК «Богучанжилкомхоз»); общество с ограниченной ответственностью «Жилье» (663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Ленина, 19, ОГРН 1062420007748 ИНН 2407062290) (далее – ООО «Жилье»).

заявителя: публичное акционерное общество «Красноярскэнергосбыт» (660017, г. Красноярск, ул. Дубровинского, 43) (далее – ПАО «Красноярскэнергосбыт»).

3. Управлению в срок до «13» января 2016 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1)письменные пояснения по факту продления сроков действия договоров аренды муниципального имущества №№ 26, 27, 28, 29, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 47, 50, заключенных Управлением с ООО УК «Богучанжилкомхоз», включая нормативно-правовое обоснование позиции Управления относительно соблюдения требований антимонопольного законодательства при продлении срока действия указанных договоров;

2)реестр действующих на дату представления информации согласно настоящему определению договоров аренды муниципального имущества, заключенных Управлением с ООО УК «Богучанжилкомхоз», с указанием реквизитов, предмета, сроков действия договора, сведений о продлении срока действия договора, информации о порядке (правовых основаниях) его (договора) заключения, продления срока действия договора, с приложением копий договоров, не указанных в пп. 1 п. 3 настоящего определения;

3)реестр действующих на дату представления информации согласно настоящему определению договоров аренды муниципального имущества, заключенных Управлением с ООО «Жилье», с указанием реквизитов, предмета, сроков действия договора, сведений о продлении срока действия договора, информации о порядке (правовых основаниях) его (договора) заключения, продления срока действия договора, с приложением копий договоров;

4)сведения о сроках действия договоров аренды муниципального имущества №№ 21, 22 от 01.09.2015, с приложением копий подтверждающих документов, в том числе актов приема-передачи недвижимого имущества;

5)копии материалов переписки между Управлением и ООО УК «Богучанжилкомхоз», ООО «Жилье» по вопросу продления сроков действия договоров аренды муниципального имущества, прекращения правоотношений по указанным договорам, которые ранее не представлялись в адрес Красноярского УФАС России;

6)иную дополнительную информацию, имеющую, по мнению Управления, значение для рассмотрения дела № 421-15/16/17.1-15 о нарушении антимонопольного законодательства.

4. ООО УК «Богучанжилкомхоз» в срок до «13» января 2016 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1)копии действующих правоустанавливающих документов, выписки из ЕГРЮЛ, содержащей актуальные сведения об обществе;

2)сведения о видах деятельности, осуществляемых ООО УК «Богучанжилкомхоз» в 2014 году, истекшем периоде 2015 года, объемных показателях реализации продукции (работ, услуг) в стоимостном и натуральном выражении;

3)реестр действующих на дату представления информации согласно настоящему определению договоров аренды муниципального имущества, заключенных между Управлением и ООО УК «Богучанжилкомхоз», с указанием реквизитов, предмета, сроков действия договора, сведений о продлении срока действия договора, информации о порядке (правовых основаниях) его (договора) заключения, продлении срока действия договора, с приложением копий договоров, не указанных в пп. 1 п. 4 настоящего определения;

4)сведения о сроках действия договора аренды муниципального имущества № 21 от 01.09.2015, с приложением копий подтверждающих документов, в том числе актов приема-передачи недвижимого имущества;

5)сведения о сроках действия договоров аренды №№ 26, 27, 28, 29, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 47, 50, заключенных между Управлением и ООО УК «Богучанжилкомхоз», с приложением копий подтверждающих документов, в том числе актов приема-передачи недвижимого имущества;

6)копии материалов переписки между Управлением и ООО УК «Богучанжилкомхоз» по вопросу продления сроков действия договоров аренды муниципального имущества, прекращения правоотношений по указанным договорам;

7)сведения о лицах, принадлежащих к той же группе лиц, что и ООО УК

«Богучанжилкомхоз» по состоянию на 01.01.2015 в соответствии с формой, утвержденной Приказом ФАС России от 20.11.2006 № 293, а также сведения об изменении состава группы лиц общества на дату представления информации согласно настоящему определению, с приложением копий документов, подтверждающих наличие признаков для признания лиц участниками группы лиц;

8)иную дополнительную информацию, имеющую, по мнению общества, значение для рассмотрения дела № 421-15/16/17.1-15 о нарушении антимонопольного законодательства.

5. ООО «Жилье» в срок до «13» января 2016 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1)копии действующих правоустанавливающих документов, выписки из ЕГРЮЛ, содержащей актуальные сведения об обществе;

2)сведения о видах деятельности, осуществляемых ООО «Жилье» в 2014 году, истекшем периоде 2015 года, объемных показателях реализации продукции (работ, услуг) в стоимостном и натуральном выражении;

3)реестр действующих на дату представления информации согласно настоящему определению договоров аренды муниципального имущества, заключенных между Управлением и ООО «Жилье», с указанием реквизитов, предмета, сроков действия договора, сведений о продлении срока действия договора, информации о порядке (правовых основаниях) его (договора) заключения, продления срока действия договора, с приложением копий договоров;

4)сведения о сроках действия договора аренды муниципального имущества № 22 от 01.09.2015, с приложением копий подтверждающих документов, в том числе актов приема-передачи недвижимого имущества;

5)копии материалов переписки между Управлением и ООО «Жилье» по вопросу продления сроков действия договоров аренды муниципального имущества, прекращения правоотношений по указанным договорам;

6)сведения о лицах, принадлежащих к той же группе лиц, что и ООО «Жилье» по состоянию на 01.01.2015 в соответствии с формой, утвержденной Приказом ФАС России от 20.11.2006 № 293, а также сведения об изменении состава группы лиц общества на дату представления информации согласно настоящему определению, с приложением копий документов, подтверждающих наличие признаков для признания лиц участниками группы лиц;

7)иную дополнительную информацию, имеющую, по мнению общества, значение для рассмотрения дела № 421-15/16/17.1-15 о нарушении антимонопольного законодательства.

5. Предложить ПАО «Красноярскэнергосбыт» в срок до «13» января 2016 года представить в адрес Красноярского УФАС России дополнительную информацию, имеющую, по мнению общества, значение для рассмотрения дела № 421-15/16/17.1-15 о нарушении антимонопольного законодательства.

Председатель Комиссии О.П.Харченко