

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалоб** физического лица (вх. №2494-ЭП/23, №2496-ЭП/23 от 31.01.2023) и жалоб, направленных Федеральной антимонопольной службой России (вх. №2610-ЭП/23 от 01.02.2023, №2658-ЭП/23 от 01.02.2023) на действия Организатора торгов – ООО «Аукцион Торг Инвест» при организации и открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещения размещены на сайте <https://torgi.gov.ru>, №22000159970000000047, 22000159970000000048 и на сайте оператора электронной площадки - <https://germestorgi.ru/> №353, №354) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов при организации торгов в форме открытого аукциона.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 08 февраля 2023 года представить** для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалоб; извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; положение о порядке, сроках и условиях продажи реализуемого имущества; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **МТУ Росимущества в срок до 08 февраля 2023 года представить** для

рассмотрения жалобы по существу: возражения по доводам жалоб.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции

Межрайонный отдел по исполнению особых исполнительных производств ГУФССП России по г. Санкт-Петербургу в срок до 08 февраля 2023 года представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения по доводам жалоб, с указанием причины, с невозможностью осмотра имущества; договор хранения; основания заключения договора; отчет об оценке имущества; сведения о фактическом местонахождении имущества.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru.

Рассмотрение жалоб **состоится 09 февраля 2023 года в 11 часов 30 минут** по адресу: 4-я линия Васильевского острова, д. 13, лит. А, Санкт-Петербург, зал заседаний.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 08 февраля 2023 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте

антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России:
<http://spb.fas.gov.ru>.