

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

06.08.2015

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы физического лица

В отсутствие представителя физического лица (далее – Заявитель), уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России;

В присутствии представителей ООО «ЛВЦ» (далее – Организатор торгов)

В отсутствие представителя ООО «Балтийская электронная площадка» (далее – Оператор электронной площадки), уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. от 28.07.2015 № 16391) на действия Организатора торгов – ООО «ЛВЦ» при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Энергосбытовая компания «Энергосвет»: право требования к ООО «ОЭУ Блок №2 шахта Анжерская-Южная» на сумму 12 910 919 руб. – лот №4; право требования к ООО «Брудер» на сумму 10 839 руб. – лот №10; право требования к ООО «КузбасСтройНедра» на сумму 187 868 руб. – лот №13 (извещение размещено на сайте <http://berspb.ru>, номер извещения №0003367, лоты №4,10,13) документы и сведения по торгам, представленные на электронной площадке, заслушав пояснения сторон,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №0003367 о проведении публичного предложения опубликовано на сайте <http://berspb.ru>.

Заявитель обжалует действия Организатора торгов в части порядка определения победителя торгов и отсутствия в качестве требования в составе заявки для участия в торгах документа об оплате задатка.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России

материалов данных торгов, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54 «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям» (далее – Порядок).

В силу пункта 4 статьи 139 Закона о несостоятельности в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного

периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Согласно протоколу об определении участников торгов по лоту №4 (право требования к ООО «ОЭУ Блок №2 шахта Анжерская-Южная» на сумму 12 910 919 руб.) было подано 3 заявки. Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 от 10.07.2015 победителем был признан участник, предложивший максимальную цену за это имущество, что соответствует абзацу 6 пункта 4 статьи 139 Закона о несостоятельности.

Согласно протоколу об определении участников торгов по лоту №10 (право требования к ООО «Брудер» на сумму 10 839 руб.) было подано 3 заявки. Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту № 10 от 10.07.2015 победителем был признан участник, предложивший максимальную цену за это имущество, что соответствует абзацу 6 пункта 4 статьи 139 Закона о несостоятельности.

Согласно протоколу об определении участников торгов по лоту №13 (право требования к ООО «КузбасСтройНедра» на сумму 187 868 руб.) было подано 3 заявки. Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту № 13 от 10.07.2015 победителем был признан участник, предложивший максимальную цену за это имущество, что соответствует абзацу 6 пункта 4 статьи 139 Закона о несостоятельности.

Таким образом довод Заявителя в части неверного порядка определения победителя торгов не находит своего подтверждения.

Пунктом 11 статьи 110 Закона о несостоятельности предусмотрено, что заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об

отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В данной норме закона отсутствует требование о предоставлении документа об оплате задатка в качестве обязательного условия для допуска к участию в торгах.

Пунктом 12 статьи 110 Закона о несостоятельности решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатором торгов была представлена копия выписки лицевого счета ООО «ЛВЦ» за период с 01 июля 2015 года по 20 июля 2015, заверенная надлежащим образом. В соответствии с копией выписки лицевого счета ООО «ЛВЦ» победителем торгов перечислены задатки на участие в торгах по лотам №№4, 10, 13.

Таким образом, довод Заявителя в части неправомерного допуска победителя торгов к участию в оспариваемых торгах в связи с не поступлением задатка, не

нашли своего подтверждения.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу физического лица необоснованной.