

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу № 077/07/00-12829/2023 о нарушении**

**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

**09.10.2023 г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего Комиссии:

<...>

**руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 09.10.2023 по делу № 077/07/00-12829/2023,**

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Управе района Коньково города Москвы (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва ул. Островитянова д.53 (извещение №22000182290000000002, лот №1) (далее — Торги), а именно:

1. Организатору торгов отменить протокол рассмотрения заявок от 05.09.2023 № 2, протокол подведения итогов от 05.09.2023 № 3.
2. Организатору торгов определить новую дату рассмотрения заявок и проведения аукциона.
1. Организатору торгов разместить информацию о вышеуказанных изменениях в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации для размещения информации о Торгах.
1. Организатору торгов произвести пересмотр заявок, поданных на участие в Торгах, с учетом решения Комиссии от 09.10.2023 по делу № 077/07/00-12829/2023.
2. Организатору торгов продолжить проведение Торгов в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», аукционной документации.
3. Организатору торгов надлежит исполнить настоящее предписание в срок до

**13.11.2023 и сообщить об исполнении настоящего предписания в адрес Московского УФАС России в срок до 15.11.2023 с приложением подтверждающих документов.**

**7. Оператору ЭТП обеспечить техническую и функциональную возможность исполнения Организатором торгов настоящего предписания.**

**Настоящее предписание может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его выдачи.**

**Примечание:**

**1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.**

- 1. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.**