ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о возбуждении дела №28-ФАС22-Р/04-17 по признакам нарушения
законодательства Российской Федерации о рекламе

20 апреля 2017г.

г. Барнаул

Председатель Комиссии управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе, врио руководителя управления К<...>, рассмотрев информацию Государственной инспекции Алтайского края, а также материалы, представленные отделом контроля недобросовестной конкуренции и рекламы о размещении на сайте www.amic.ru записи «ЖК «Изумрудный» проходит аккредитацию у ведущих банков» от 02.02.2017г. с признаками нарушения требований Федерального закона «О рекламе»,

УСТАНОВИЛ:

на сайте www.amic.ru в разделе «Новости» размещена рекламная запись «ЖК «Изумрудный» проходит аккредитацию у ведущих банков» от 02.02.2017г. с рекламой продажи квартир в жилом комплексе «Изумрудный» по адресу: г.Барнаул, ул. Песчаная, 19.

Реклама содержит следующую информацию: «Жилой комплекс «Изумрудный» является первым в своем роде. Он выделяется среди остальных проектов своим расположением в центре города, рекордными сроками строительства и качеством используемых материалов. Комплекс находится на улице Песчаная, 19, недалеко от парковой зоны...Впервые в Барнауле первый этаж дома полностью отдан жильцам комплекса, там будут расположены крытая застекленная детская и спортивная площадки. Следующей особенностью комплекса является наличие пяти окон в подъезде на каждом этаже...Строительство ведет компания ООО «ИСК Вектор», которая входит в группу компаний «ВЕКТОР» - одной из крупнейших подрядных организаций в области строительства в Алтайском крае. Сайт: изумрудный-жк.рф Контакты отдела продаж...Телефон...».

Согласно ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе», реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации.

Согласно п.2 ч.3 ст.5 Федерального закона «О рекламе», недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о любых характеристиках товара, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях

применения товара, о месте его происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности товара.

Рассматриваемая реклама не содержит сведений о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, а также содержит недостоверную информацию о наличии коммерческого обозначения объекта рекламирования на момент размещения рекламы.

Рекламная статья «ЖК «Изумрудный» проходит аккредитацию у ведущих банков» размещена на сайте www.amic.ru 02.02.2017г. на основании договора №394 от 19.10.2016г. на размещение рекламных информационных материалов, заключенного между ИП Басиной и ООО «ИСК Вектор».

Таким образом, по факту размещения в сети Интернет на сайте www.amic.ru в разделе «Новости» рекламной записи «ЖК «Изумрудный» проходит аккредитацию у ведущих банков» от 02.02.2017г. с рекламой продажи квартир в жилом комплексе «Изумрудный» по адресу: г.Барнаул, ул. Песчаная, 19, выявлены признаки нарушения требования п.2 ч.3 ст.5, ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе». На основании п. 2 ч. 1 ст. 33, частей 1, 2 ст. 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу №28-ФАС22-Р/04-17 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.

2. Признать лицами, участвующими в деле:

заявитель – Государственная инспекция Алтайского края (656035, г.Барнаул, пр-т Ленина, 7);

лица, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе: рекламодатель – ООО «ИСК Вектор» (656019, г.Барнаул, ул. Юрина, д.204Г); рекламораспространитель - ИП Басина <...>.

3. Назначить дело №28-ФАС22-Р/04-17 к рассмотрению на 18 мая 2017г. в 10-00 час. по адресу: г. Барнаул, пр. Ленина, 81 (1 этаж).

При участии законного представителя рекламодателя и рекламораспространителя в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе или представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела №28-ФАС22-Р/04-17) при себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт <...> В случае неявки представителей сторон в указанное время, дело будет рассмотрено в порядке, предусмотренном Правилами.

4. ИП Басиной срок до 16 мая 2017г. представить в адрес управления копии следующих документов:

- договоры, заявки, платежные поручения, иные документы, на основании которых осуществлялось размещение указанной рекламы ООО «ИСК Вектор» на сайте www.amic.ru;
- согласованный макет рекламной статьи;
- отзыв на определение по признакам нарушения ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе».

Копии документов должны быть заверены надлежащим образом и направлены с описью вложения.

Примечание: обращаю Ваше внимание, что непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган сведений, а равно представление их в неполном объеме или искаженном виде, влечет административную ответственность в соответствии с ч.6 ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

К<...>