

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «18» апреля 2022

В полном объеме решение изготовлено «21» апреля 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии.

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии Финансового управляющего Иванова И.Г. (далее – Организатор торгов, Финансовый управляющий);

В отсутствие физического лица (далее — Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате и времени заседания Комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя Белоусова А.В. (вх. №9024-ЭП/22 от 31.03.2022) на действия Организатора торгов – Финансового управляющего Иванова И.Г. при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru/> №**8348793**) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение **8348793** о проведении публичного предложения опубликовано на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и на сайте оператора электронной площадки <https://nistp.ru/> - извещение №20850-ОТПП.

Предметом торгов является имущества должника: HYUNDAI SOLARIS 2019г. в. VIN Z94K241CBLR169484.

Начальная цена — 765000.00 руб.

Дата и время начала представления заявок: 10.03.2022 15:00

Дата и время окончания представления заявок: 22.04.2022 15:00

В жалобе Заявитель указывает, что Организатор торгов опубликовал недостоверную информацию относительно реализуемого имущества.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Абзацем 2 пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности предусмотрено, что в сообщении о продаже имущества должника должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом.

В соответствии с действующим законодательством, Организатор торгов опубликовал сообщение о проведении торгов, в котором указано, что предметом торгов является: HYUNDAI SOLARIS 2019г. в. VIN Z94K241CBLR169484, имеются обременения (ограничения): является предметом залога ПАО «БАНК УРАЛСИБ». Требуется проведение ремонтных работ.

Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о несостоятельности Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника. Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Таким образом, в случае возникновения необходимости в получении дополнительной информации, у потенциальных участников торгов существует право, а у Организатора торгов обязанность провести ознакомление с реализуемым имуществом.

В сообщении о проведении также было указано, что «Ознакомление с имуществом, выставленным на торги, проводится по предварительной записи по адресу: [au.ivanovig@gmail.com](mailto:au.ivanovig@gmail.com) в период приема заявок на участие в торгах».

Комиссией установлено, сторонами не оспаривается, что Заявителем был произведен осмотр имущества, в результате которого было установлено, что вышеуказанное имущество переоборудовано под газовое топливо.

Организатор торгов пояснил, что Заявитель заявку на участие в торгах не подавал, задаток не оплачивал.

Исходя из вышеизложенного, достаточных и достоверных доказательств нарушений Организатором торгов Заявителем не представлено, Комиссией не установлено. Довод Заявителя — не обоснован.

Согласно протоколу об определении участников торгов от 04.04.2022 было подано и допущено 5 заявок.

Протоколом о результатах торгов от 04.04.2022 был определен победитель торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

Признать жалобу Заявителя необоснованной.