

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

по делу об административном правонарушении № 077/04/7.32.4-20774/2021

г. Москва

Резолютивная часть постановления оглашена «02» декабря 2021 года

В полном объеме постановление изготовлено «03» декабря 2021 года

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее - Московское УФАС России) XXXXXX, рассмотрев протокол от 22.11.2021 и материалы дела № 077/04/7.32.4-20774/2021 об административном правонарушении, возбужденного в отношении юридического лица - ООО «Новые конкурентные технологии» (ОГРН 1197746674036, ИНН 7730254628, КПП 773301001, дата регистрации: 15.11.2019, место нахождения: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 18, эт/пом/ком 1/II/5, офис 27А), по факту совершения действий, содержащих признаки административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), в отсутствие надлежащим образом уведомленных законных представителей ООО «Новые конкурентные технологии»,

### УСТАНОВИЛ:

Московским УФАС России по адресу регистрации ООО «Новые конкурентные технологии» (далее - ООО «НКТ») направлено определение о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении. Согласно данным «Почта России: отслеживание почтовых отправок» у определения от 22.11.2021 № ФК/71015/21 (почтовый идентификатор 80096266587351) на дату рассмотрения дела об административном правонарушении (02.12.2021) зарегистрирован статус «Вручение адресату». Таким образом, Московским УФАС России приняты меры, направленные на обеспечение процессуальных прав законных представителей ООО «НКТ», предусмотренных КоАП РФ, в связи с чем препятствий для составления протокола об административном правонарушении в отсутствие последнего не усматривается. По результатам рассмотрения Московским УФАС России жалобы ООО «Зеленчукская ВВФ» (вх. от 13.01.2021 № 1532-ЭП/21) в действиях ООО «Новые конкурентные технологии» (далее - Организатор торгов) установлены признаки состава административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ. В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее - Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества. Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ), настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации. В соответствии с частью 3 статьи 90

Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. В соответствии с частью 3 статьи 87 Закона об исполнительном производстве реализация недвижимого имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона. Как следует из доводов жалобы ООО «Зеленчукская ВВФ» (далее - Заявитель) действия Организатора торгов нарушают требования законодательства в части продления срока окончания приема заявок после поступления его заявки. Заявитель считает, что сроки окончания подачи заявок Организатором торгов были продлены необоснованно, уже после истечения сроков подачи. Исходя из имеющейся в Московском УФАС России информации, а также информации, размещенной на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), ООО «Новые конкурентные технологии» 21.12.2020 объявлен аукцион по продаже имущества должников (извещение № 211220/39918719/08, далее - Торги): квартира, расположенная по адресу: г. Москва, р-н Хорошево-Мневники, Карамышевская наб., д. 2/1, кв. 43. Подача заявки и документов осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://arest.tektorg.ru/>. Заявка должна содержать предложение о цене, неподлежащее разглашению до начала проведения торгов. Согласно первоначально размещенному Организатором торгов извещению срок окончания подачи заявок на участие в Торгах установлен на 11.01.2021 в 10:00. Заявитель указывает, что им была подана заявка на участие в торгах 11.01.2021 в 09:57:59, то есть за 2 минуты до окончания подачи заявок, в 10:00 на сайте оператора электронной площадки было опубликовано сообщение «Прием заявок завершен». При этом, согласно жалобе Заявителя, 11.01.2021 в 13:21:10, то есть после окончания срока приема заявок, Организатором торгов были внесены изменения в извещение о проведении торгов № 2860-ОАЗФ и продлен срок приема заявок до 15.01.2021 10-00. Согласно пояснениям Организатора торгов, представленным в ходе рассмотрения 21.01.2021 Московским УФАС России дела № 077/07/00-447/2021 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения контракта, по вышеуказанной процедуре Торги были приостановлены Московским УФАС по делам № 077/07/00-347/2021, № 077/07/00-498/2021, в которых заявители в рамках своих жалоб оспаривали использование организатором закрытой формы предложений о цене имущества. 15.01.2021 Торги отменены решением Организатора и опубликованы с открытой формой предложений о цене имущества под реестровым номером извещения 180121/39918719/05 со сроком окончания подачи заявок - 29.01.2021, соответствующая информация отражена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>. Московское УФАС России отмечает, что указанные действия Организатора торгов нарушили права заявителя, который успел подать заявку на участие в Торгах в установленный срок и таким образом приобрел право на участие со сложившимся к истечению этого срока составом участников. При этом безосновательное продление срока подачи заявок нарушает порядок проведения Торгов, лишая правового смысла само предусмотрение такого срока изначально. Кроме того, такое продление срока создает неосновательные преференции для лиц, не успевших подать заявку в течение установленного срока, одновременно нарушая права лиц, ставших участниками Торгов на законных основаниях. Таким образом, антимонопольным органом

установлено, что действия ООО «Новые конкурентные технологии», выразившиеся в продлении срока окончания приема заявок после истечения сроков подачи, что отражено в решении Московского УФАС России от 21.01.2021 по делу № 077/07/00-447/2021 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров, нарушают публичный порядок Российской Федерации, определенный законодательством, регулирующим проведение публичных торгов и образуют состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.32.4 КоАП РФ. Должностное лицо административного органа отмечает, что указанные торги являются публичными торгами, разумные и добросовестные действия Организатора торгов должны обеспечивать равные права и соблюдать законные интересы всех потенциальных участников. В силу пункта 1 статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации не допускается осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом). Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке. В свою очередь, действия Организатора торгов по безосновательному продлению срока подачи заявок расценивается должностным лицом административного органа как злоупотребление правом со стороны ООО «НКТ». Статьей 7.32.4 КоАП РФ установлена ответственность за нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, порядка заключения договоров по результатам проведения таких торгов и продажи или в случае, если такие торги признаны несостоявшимися. В соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей. В связи с изложенным, учитывая указанные обстоятельства, должностным лицом административного органа установлен факт нарушения процедуры проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, что исходя из диспозиции части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ образует самостоятельный состав административного правонарушения. Местом совершения административного правонарушения является город Москва. Временем совершения административного правонарушения является 15.01.2021 (дата отмены Торгов Организатором торгов). В соответствии с частью 1 статьи 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое КоАП РФ или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Согласно частью 2 статьи 2.1 КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению. В соответствии с пунктом 16.1

Постановления Пленума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях» в отличие от физических лиц в отношении юридических лиц КоАП РФ формы вины (статья 2.2 КоАП РФ) не выделяет. Следовательно, в отношении юридических лиц требуется лишь установление того, что у лица имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению (часть 2 статьи 2.1 КоАП РФ). У ООО «НКТ» отсутствовали препятствия и имелась возможность для соблюдения порядка организации и проведения торгов, но не были приняты все зависящие от нее меры по их соблюдению. ООО «НКТ» не доказано, что правонарушение было вызвано чрезвычайными, объективно непредотвратимыми обстоятельствами и другими непредвиденными, непреодолимыми препятствиями, находящимися вне контроля данного юридического лица, при соблюдении ей той степени заботливости и осмотрительности, какая требовалась от лица в целях надлежащего исполнения обязанностей. Следовательно, ООО «НКТ» не проявило ту степень заботливости и осмотрительности, которая требовалась от него в целях соблюдения порядка организации и проведения торгов. Организатор торгов должен был осознавать, что его действия не соответствуют законодательству, т.е. противоправный характер своих действий, могло предвидеть наступление вредных последствий. Обстоятельств, свидетельствующих о малозначительности допущенного нарушения, отягчающих либо смягчающих административную ответственность, должностным лицом административного органа не установлено. Таким образом, административный штраф, подлежащий взысканию, составляет 20 000,00 руб. Руководствуясь частью 10 статьи 7.32.4, статьями 23.48, 29.9-29.10 КоАП РФ,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо - ООО «Новые конкурентные технологии» (ОГРН 1197746674036, ИНН 7730254628, КПП 773301001, дата регистрации: 15.11.2019, место нахождения: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 18, эт/пом/ком 1/II/5, офис 27А) виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ. 2. Назначить юридическому лицу - ООО «Новые конкурентные технологии» административное наказание в виде административного штрафа в размере 20 000 (двадцати тысяч) руб. 00 копеек. В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП РФ сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме. Согласно части 1 статьи 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ. В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Российской Федерации оплачиваются по следующим реквизитам: Получатель: ИНН 7706096339 КПП 770101001 УФК по г. Москве (Московского УФАС России, л/с 04731324890) ОКТМО 45375000 Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г.МОСКВЕ Номер банковского счета 40102810545370000003 Номер казначейского счета 03100643000000017300 БИК 004525988 КБК: 161 1 16 01071 01 9000 140 УИН: 16100500000001200961 Назначение платежа: Административный штраф по делу №

077/04/7.32.4-20774/2021 об административном правонарушении В соответствии с частью 5 статьи 32.2 КоАП РФ при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в части 1 указанной статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы не уплаченного штрафа. Документы, подтверждающие уплату штрафа, необходимо направить по электронной почте или факсу. В назначении платежа необходимо указывать номер постановления о наложении штрафа. В случае невозможности идентифицировать платеж или при отсутствии сведений у Московского УФАС России о своевременной оплате штрафа Московское 2021-80372 7 УФАС России обязано передать постановление для принудительного исполнения в ФССП России. В соответствии с частью 1 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, в арбитражный суд в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель руководителя XXXXXX