

Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба ООО «ЛЕСИНВЕСТ» (вх. № 2659-ЭП/22 от 17.03.2022 г.) на действия организатора торгов ТУ Росимущества в Новосибирской области при проведении аукциона в электронной форме по реализации имущества, обращенного в собственность государства, со снижением начальной цены на 60% : Пиломатериал из хвойных пород древесины объемом 186,42134 куб.м. (номер извещения и процедуры на сайте <https://torgi.gov.ru/> 21000018950000000017, Процедура 21000018950000000017, опубликованная на электронной торговой площадке «РТС-тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, Лот № 1).

Заявитель сообщает следующее.

Изучив Извещение от 07.02.2022 о проведении электронного аукциона по реализации имущества, обращенного в собственность государства, ООО «Лесинвест» решило принять участие в закупке. В сроки, указанные в извещении, заявка была подготовлена и направлена оператору электронной площадки ООО «РТС-Тендер». В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе по реализации имущества, обращенного в собственность государства, от «14» марта 2022 г. заявке ООО «Лесинвест» было отказано в допуске к участию в аукционе. Основание отказа: в соответствии с пунктами 11, 21 Постановления Правительства от 30.09.2015 № 1041 - в составе представленных претендентом документов отсутствует заявка на участие в аукционе.

С решением комиссии Заявитель не согласен по следующим основаниям:

1. В п. 6 Извещения «Требования к участникам в аукционе в электронной форме» указано, что участник направляет оператору электронной площадки заявку и прилагаемые к ней электронные документы.

Заявка должна содержать следующие сведения о претенденте:

а) фирменное наименование, организационно-правовая форма, местонахождение, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) (для физического лица)

б) адрес электронной почты для направления уведомлений и иных сведений, номер контактного телефона

в) обязательство претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, а также согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных (для физического лица).

2. В п. 7 Извещения «Место и форма подачи заявки» указано, что Заявка подается

путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной торговой площадки «РТС-тендер» <http://www.rts-tender.ru>, с приложением электронных документов.

3. В п. 11 Постановления Правительства от 30.09.2015 № 1041 указано, что для участия в аукционе претендент должен: пройти регистрацию на электронной площадке; после регистрации на электронной площадке направляет оператору электронной площадки заявку и прилагаемые к ней электронные документы в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.1 настоящего Положения; заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов, предусмотренных пунктом 11.2 настоящего Положения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

4. В п. 21 Постановления Правительства от 30.09.2015 № 1041 указано, что в день рассмотрения поданных заявок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: документы, представленные в соответствии с пунктом 11.2 настоящего Положения, не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; на специальном счете претендента отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

В п. 11.2. Постановления указано, что к заявке прилагаются следующие документы: копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие в аукционе лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае подачи заявки представителем).

Таким образом, в п. 21 Постановления отсутствует основание для отклонения заявки по указанной в протоколе причине: в составе представленных претендентом документов отсутствует заявка на участие в аукционе.

При подаче ООО «Лесинвест» заявки на участие в электронном аукционе была заполнена электронная форма, размещенная в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов, предусмотренных пунктом 11.2 Положения и п. 2 Извещения.

Также ООО «Лесинвест» отмечает, что т.к. данный аукцион проводился на повышение начальной цены договора, то ТУ Росимущества в Новосибирской области могло бы заключить договор на более выгодных условиях в отношении цены договора. При участии в аукционе ООО «Лесинвест» могло бы предложить стоимость приобретаемого имущества в 1 900 000,00 руб., однако цена, предложенная победителем аукциона, составляет 1 836 175,69руб.

Также ООО «Лесинвест» считает, что Организатор аукциона: ТУ Росимущества в Новосибирской области преднамеренно отклонило заявку ООО «Лесинвест», не допустив к участию в аукционе.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, Территориальному управлению Росимущества в Новосибирской области надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до **25.03.2022** года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня поступления жалобы, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной

площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится **28.03.2022 года в 11-30 часов**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой и на основании указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и письма ФАС России от 19.03.2020 № ПЗ/21986/20 уведомляем о рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке<...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеокамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте to54@fas.gov.ru.

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту to54@fas.gov.ru документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его законного представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.