

РЕШЕНИЕ № 3-17/ОВ-Т

о признании жалобы необоснованной

26 января 2017 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. – заместитель руководителя управления,
Председатель Комиссии;
2. – старший государственный инспектор отдела
контроля органов власти, член Комиссии;
3. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля
органов власти, член Комиссии;

в присутствии:

- представителя по доверенности ИП Т. –,
- представителя по доверенности ООО «Элтор» –,
- представителя по доверенности конкурсного управляющего ОАО «Новгородоблэнергосбыт» Абдулаева А.Х. –,
- представителя по доверенности ООО «Диалог Консалтинг» –,

рассмотрев жалобу ИП Т. на действия организатора торгов – ООО «Элтор» по продаже имущества ОАО «Новгородоблэнергосбыт» посредством публичного предложения, Лот № 2 (код торгов 006095), руководствуясь ст. 18.1, п. 3¹ ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции",

УСТАНОВИЛА:

10.01.2017 в Саратовское УФАС России подана жалоба ИП Т. на действия организатора торгов – ООО «Элтор» (далее – организатор торгов) по продаже

имущества ОАО «Новгородоблэнерго» посредством публичного предложения, Лот № 2 (код торгов 006095) (далее - Торги).

Из жалобы заявителя следует, что ООО «Элтор» при проведении Торгов нарушило п. 12 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части допуска к участию в Торгах и признании победителем Г.

Организатор торгов с данным доводом не согласился, пояснив, что при проведении Торгов нормы действующего законодательства нарушены не были, организатор Торгов действовал в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Изучив представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

25.11.2016 сообщение № 34030143888 о проведении Торгов было опубликовано организатором торгов на сайте газеты «Коммерсантъ», 26.11.2016 - в официальном издании - газете «Коммерсантъ» № 220. 24.11.2016 сообщение № 1440033 о проведении Торгов было опубликовано на официальном сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru>. Также сообщение о проведении Торгов было опубликовано на сайте ЗАО «Центр дистанционных торгов» <http://cdtrf.ru/> (код торгов 006095).

Предметом Торгов по Лоту № 2, согласно сообщению о проведении Торгов, является право заключения договора купли-продажи 75 % доли в уставном капитале ООО "Редакция теле-радио-программы "ТВ-Пилот" (ИНН 6905044090); 75 % доли в уставном капитале ООО "Редакция Вече-Твери" (ИНН 6901011030); 75 % доли в уставном капитале ООО "Редакция ВТ" (ИНН 6950060538); права требования дебиторской задолженности ОАО «Новгородоблэнерго».

Согласно журналу регистрации заявок по торгам № 6095 за период с 29.12.2016 00:00:00 по 30.12.2016 17:00:00, на участие в Торгах поступило 6 заявок: З., Г., ООО «К.», Т., Г., представителя ООО «Д.» по агентскому договору от 20.12.2016, а также В.

Согласно сообщению о проведении Торгов, к заявке должны прилагаться: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщениях о проведении открытых торгов, опубликованных на электронной площадке и в СМИ, в виде отдельного документа; б) выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП) срок действия выписки – 14 дней, копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юридического лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); в) решение об одобрении или о совершении крупной сделки (для юр. лица); г) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; д) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; Документы представляются в форме электронных документов,

подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

В соответствии с информацией, представленной ООО «Элтор» на рассмотрении жалобы, Г. на участие в Торгах была подана заявка, содержащая паспортные данные Г., сведения о месте жительства, фамилию, имя, отчество заявителя. К данной заявке были приложены, в том числе: копия паспорта, агентский договор на участие в торгах от 20.12.2016, заключенный между Г. и ООО «Д.», устав ООО «Д.», платежное поручение № 1 от 26.12.2016 с назначением платежа «задаток для участия в торгах ОАО «Новгородэнергосбыт» № 006095 согл. Агентского дог. б/н от 20.12.2016 г. (ИП Г.)».

Согласно письму ООО «Элтор» (исх. № б/н от 17.01.2017), 30.12.2016 ООО «Д.» направило в адрес ООО «Элтор» письмо, которым сообщило, что в платежном поручении на перечисление задатка для участия в торгах имущества ОАО «Новгородэнергосбыт» № 1 от 26.12.2016 на сумму 93 097 рублей в назначении платежа была допущена ошибка; считать действительным: «Задаток для участия в торгах ОАО «Новгородэнергосбыт» № 006095 согл. Агентского дог. б/н от 20.12.2016 г. (за Г.)».

В соответствии с агентским договором на участие в электронных торгах от 20.12.2016, Агент (Г.) обязуется за вознаграждение по поручению Принципала (ООО «Д.»), от своего имени и за счет Принципала участвовать в электронных торгах посредством публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Новгородэнергосбыт» (173000, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, 111, ИНН: 5321102236, ОГРН: 1055300945150), проводимых на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» - <http://cdtrf.ru> – код торгов № 006095.

При этом, согласно п. 2.1.5 указанного агентского договора, Принципал обязан в установленном законно порядке оплатить задаток в размере 5% от цены лота, установленной на день подачи заявки. В случае победы Агента на указанных выше торгах, Принципал заключает договор купли-продажи имущества с должником – ОАО «Новгородэнергосбыт» (п. 1.5 агентского договора).

Согласно ч. 1 ст. 1005 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ, по агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала. По сделке, совершенной агентом с третьим лицом от своего имени и за счет принципала, приобретает права и становится обязанным агент, хотя бы принципал и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению сделки. По сделке, совершенной агентом с третьим лицом от имени и за счет принципала, права и обязанности возникают непосредственно у принципала.

В соответствии с Протоколом об определении участников торгов № 6095 за период с 29.12.2016 00:00:00 по 30.12.2016 17:00:00 от 09.01.2017, заявителями, допущенными к участию в Торгах, были признаны: Г., Т. и Г., представитель ООО «Д.» по агентскому договору от 20.12.2016.

Согласно п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам

рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно Протоколу о результатах проведения торгов № 6095 от 09.01.2017, победителем Торгов было признано ООО «Д».

В соответствии с сообщением об отмене сообщения об объявлении торгов или сообщения о результатах торгов, опубликованном организатором торгов на официальном сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru>, а также на сайте ЗАО «Центр дистанционных торгов» <http://cdtrf.ru/>, в сообщении № 1529192 от 11.01.2017 выявлена техническая ошибка, следует читать: по лоту № 2 (код торгов 006095) победитель Г., представитель ООО «Д.» по агентскому договору от 20.12.2016.

Учитывая вышеизложенное, поскольку заявка Г. соответствовала всем установленным требованиям, довод заявителя о том, что ООО «Элтор» при проведении Торгов был о нарушен п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, является необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ИП Т. на действия организатора торгов – ООО «Элтор» по продаже имущества ОАО «Новгородоблэнерго» посредством публичного предложения, Лот № 2 (код торгов 006095), необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: