ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 077/07/00-1215/2023 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

02.02.2023 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

<.....>,

членов Комиссии:

<.....>,

<.....>,

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 02.02.2023 по делу № 077/07/00-1215/2023,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ФГАУ «РОСЖИЛКОМПЛЕКС» (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации и расположенного на 1 этаже здания «Общежитие квартирного типа» (кадастровый номер 77:01:0001020:1966) по адресу: г. Москва, б-р Яузский, д. 3, стр. 1 (извещение № 22000165230000000001, лот №1) (далее - Торги), а именно:

1. Организатору торгов отменить протокол определения участников аукциона от 20.01.2023 № 83/1/1.

2. Организатору торгов разместить информацию об отмене указанного протокола в источниках, предусмотренных для размещения информации о торгах законодательством Российской Федерации.

3. Предоставить участникам, подавшим заявки на участие в торгах возможность повторного внесения задатка в случае, если задатки таких участников были возвращены.

4. Организатору торгов провести пересмотр заявок, поданных на участие в торгах, и завершить процедуру с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 02.02.2023 по делу № 077/07/00-1215/2023.

5. Организатору торгов разместить информацию об итогах проведения торгов в источниках, предусмотренных для размещения информации о торгах законодательством Российской Федерации.

6. Организатору торгов надлежит исполнить настоящее предписание в срок до 20.03.2023.

7. Организатору торгов о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 22.03.2023 с приложением подтверждающих документов.

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

1. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.