

РЕШЕНИЕ № 07-01/18.1(110)/61-2016

по жалобе ПАО «Запсибкомбанк»

(Номер объявления о проведении торгов на fedresurs.ru: 1263107)

14 октября 2016 года

г. Салехард

Комиссия по контролю в сфере закупок, торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - Комиссия) в составе:

<...>,

рассмотрев дело № 07-01/18.1(110)/61 -2016 по жалобе ПАО «Запсибкомбанк» в лице Ново - Уренгойского филиала ПАО «Запсибкомбанк (ЯНАО, г. Новый Уренгой)

на действия организатора торгов конкурсного управляющего ООО «Электрон» при проведении торгов по реализации предмета залога (15 лотов),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ямало- Ненецкому автономному округу поступила жалоба ПАО «Запсибкомбанк» в лице Ново - Уренгойского филиала ПАО «Запсибкомбанк (ЯНАО, г. Новый Уренгой) на действия организатора торгов конкурсного управляющего ООО «Электрон» при проведении торгов по реализации предмета залога (15 лотов).

В жалобе указывается следующее. Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.10.2015 г. по делу № А56-32441/2015 в отношении ООО «Электрон» введена процедура банкротства - наблюдение.

Публичное акционерное общество «Западно-Сибирский коммерческий банк»

1. г. обратилось в арбитражный суд с заявлением об установлении требований Банка и о включении их в реестр требований кредиторов Должника.

Решением от 22.03.2016 г. в отношении Общества введена процедура конкурсного производства. Определением от 15.07.2016 г. требования Банка признаны обоснованными и включены в третью очередь реестра требований кредиторов Должника в размере <...> (основной долг) и <...> (неустойка), как обеспеченные залогом имущества должника по договорам о залоге от 29.03.2013 г. № <...> и № <...>.

1. г. Банком утвержден Порядок (условия) продажи имущества ООО «Электрон», находящегося в залоге у ПАО «Запсибкомбанк», и передан конкурсному управляющему для организации торгов.

27.08.2016г. опубликовано объявление о проведении 03.10.2016 г. торгов по реализации предмета залога (15 лотов). Организатор торгов - конкурсный управляющий Должника. Место проведения торгов - электронная торговая площадка - [www.el-torg.com](http://www.el-torg.com).

1. г. торги по всем лотам были признаны Организатором несостоявшимися ввиду отсутствия допущенных к участию в торгах заявителей.

Заявитель считает, что действия Организатора применительно к недопущению заявителей к участию в торгах по лотам № 6 и № 14 не соответствуют действующему законодательству РФ.

Вследствие неправомерных действий Организатора, заключающихся в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, интересы Банка были ущемлены, что выражается в неполучении им как залоговым кредитором денежных средств после первых торгов, поскольку размер данных денежных средств был бы больше, чем Кредитор бы получил после повторных торгов или торгов посредством публичного предложения.

Исследовав материалы дела, Комиссия приходит к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

По общему правилу статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, обязательных в силу законодательства Российской Федерации, рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 20.4 Закона о банкротстве неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на арбитражного управляющего в соответствии с Законом о банкротстве, является основанием для отстранения арбитражным судом арбитражного управляющего от исполнения данных обязанностей по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве, а также по требованию саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является.

В силу ч. 7.1 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

Согласно ч. 11 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие

сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Между тем организатором торгов установлено требование о предоставлении нотариально заверенной копии свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет.

Установление данного требования Федеральным законом № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Однако, Комиссия контрольного органа обращает внимание, что положения документации по реализации предмета залога (15 лотов) не обжаловались.

В соответствии с п. 12 ст. НО Закона N 127-ФЗ решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, если заявка на участие в торгах не соответствует установленным данным Законом требованиям и указанным в сообщении о проведении торгов, в том числе в случае, когда поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В объявлении о проведении торгов было указано на необходимость приложить к заявке следующие документы: нотариально заверенная копия свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет.

Между тем, Комиссия контрольного органа приходит к выводу, что Организатором торгов в объявлении о проведении торгов по реализации предмета залога (15 лотов) установлены требования к документам, не предусмотренные действующим законодательством, в частности Федеральным законом № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ПАО «Запсибкомбанк» в лице Ново - Уренгойского филиала ПАО «Запсибкомбанк (ЯНАО, г. Новый Уренгой) на действия организатора торгов конкурсного управляющего ООО «Электрон» при проведении торгов по

реализации предмета залога (15 лотов) необоснованной.

2. Выдать организатору торгов конкурсному управляющему ООО «Электрон» предписание о приведении документации по торгам на реализацию предмета залога в соответствие с положениями Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с ч. 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.