

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ),
КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

г. Черкесск

15 ноября 2016 года

В связи с наличием в действиях администрации Зеленчукского муниципального района (369140, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных п.8 ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в создании дискриминационных условий в отношении арендаторов при предоставлении земельных участков в аренду, а именно:

- № 114/14 от 23.05.2014г. (Л...) – земельный участок предоставлен под пастбище. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,5%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,44%;

- № 140 от 04.09.2013г. (Б...) – земельный участок предоставлен под отгонное пастбище. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,47%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,4%;

- № 162/13 от 26.09.2013г. (Ш...) – земельный участок предоставлен под пастбище. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,5%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,44%;

- № 57/14 от 21.02.2014г. (Д...) – земельный участок предоставлен под сенокос. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,6%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,5%;

- № 18/15 от 02.07.2015г. (А...) – земельный участок предоставлен под сельхоз производство. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,4%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 2,0%;

- № 157/13 от 23.09.2013г. (Б...) – земельный участок предоставлен под отгонное пастбище. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,47%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,4%;

- № 171/13 от 10.10.2013г. (СПК «Успех») – земельный участок предоставлен под сельхоз производство. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 1,2%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 2,0 % (не конкретизирован вид

использования земельного участка);

- № 62/14 от 25.02.2014г. (К...) – земельный участок предоставлен для выпаса КРС. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,5%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,4%;

- № 45/14 от 07.02.2014г. (Г...) – земельный участок предоставлен для сенокосения. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,6%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 0,5%;

- № 10/2013 от 25.01.2013г. (ООО «Черкесские строительные материалы»). При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,5%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 2,0%;

Управление Федеральной антимонопольной службы по Карачаево-Черкесской Республике на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает о необходимости произвести расчёт арендной платы по договорам № 114/14 от 23.05.2014г., № 140 от 04.09.2013г., № 162/13 от 26.09.2013г., № 57/14 от 21.02.2014г., № 18/15 от 02.07.2015г., № 157/13 от 23.09.2013г., № 171/13 от 10.10.2013г., № 62/14 от 25.02.2014г., № 45/14 от 07.02.2014г., № 10/2013 от 25.01.2013г. с применением процентной ставки, предусмотренной Постановлением Правительства КЧР «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании - городе Черкесске» от 20.06.2008 № 226 в срок **не позднее 13 декабря 2016 года.**

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Карачаево-Черкесской Республике в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления

А.С. Уракчиев