

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА

№ 1/05-АМЗ-2017

02 марта 2017 года

г. Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 1/05-АМЗ-2017 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

«...»

при присутствии на заседании Комиссии заявителя- ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары»:

«...»

при присутствии на заседании Комиссии ответчика- администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики:

«...»

при присутствии на заседании Комиссии лица, располагающего сведениями относительно рассматриваемых Комиссией обстоятельств- ООО «Новое село»:

- «...»

рассмотрев материалы дела № 01/05-АМЗ-2017, возбужденного в отношении администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Представитель ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары» «...» поддержал заявление по изложенным в нем доводам. Сообщил, что 30 июня 2015 года между администрацией Вурман – Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики и обществом с ограниченной ответственностью «Новое село» по результатам проведенного аукциона был заключен договор № 1 аренды муниципального имущества.

По указанным основаниям у ООО «Новое село» отсутствует в целом законное право владения и пользования нежилым одноэтажным зданием из керамзитобетонных панелей с кирпичной пристройкой - котельной на газовом топливе общей площадью 600,2 кв.м., расположенным по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман - Сюктерское сельское поселение, п. Сюктерка, ул. Волжские зори, д. 1.

Вместе с тем, 31 декабря 2015 г. между обществом с ограниченной ответственностью «Новое село» и обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснаб» был заключен договор аренды № 033.

Условия договора аренды № 033 от 31.12.2015, полностью противоречат пункту 4.5.1 раздела 4 ранее заключенного договора № 1 от 30.06.2015 аренды муниципального имущества Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района, поскольку указанным пунктом договора установлен запрет (отсутствие права) на сдачу арендованного имущества в субаренду (поднаем) и передаче своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу. Предметом договора аренды № 033 от 31.12.2015 установлено условие о передаче недвижимого имущества его собственником, каковым арендодатель - ООО «Новое село» не является.

Глава администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики «...» нарушения антимонопольного законодательства не признал. Сообщил, что в должности главы с ноября 2015 года, и, соответственный, названный ранее договор заключен предыдущим главой поселения.

На сегодняшний день расторжение договора невозможно, ввиду отопительного сезона. Расторжение договора повлечет за собой негативные последствия для населения.

Заявил ходатайство о приостановлении рассмотрения дела до вступления в силу судебного акта по делу №А79-946/2017, в связи с тем, что Арбитражным судом Чувашской Республики рассматривается дело №А79-946/2017 по заявлению администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики о признании недействительным предупреждения Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике-Чувашии № 05/04-8167 от 07.11.2016.

Генеральный директор ООО «Новое село» «...» сообщил, что ООО «Новое село» отапливает п. Сюктерку в целом. Поставка ресурсов осуществляется населению поселка.

Также сообщил, что у организации имеется тариф на теплоснабжение.

С учетом изложенного и в соответствии со статьями 45, 47 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Ходатайство администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики оставить открытым.

2. Рассмотрение дела № 1/05-АМЗ-2017 отложить.

3. Назначить дело № 1/05-АМЗ-2017 к рассмотрению **на 22 марта 2017 года в 09 часов 30 минут** (адрес: г. Чебоксары, Московский проспект, д.2).

4. Привлечь к участию в деле в качестве лица, располагающего сведениями относительно рассматриваемых Комиссией обстоятельств - Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам.

5. Администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики в срок, не позднее *20 марта 2017 года*, предоставить следующие документы и информацию:

- пояснения относительно рассматриваемого вопроса;
- копии документов о праве собственности на объекты теплоснабжения-котельные, включая все имеющиеся разрешительные документы;
- копия лицензии на объекты, свидетельства о постановке на учет объектов (котельные и тепловые сети);
- количество обратившихся лиц на получение объектов (котельные и тепловые сети) за период 2015-2016 с приложением копии журнала- поименный перечень обратившихся;
- здания котельных и теплотрасс зарегистрированы как отдельные объекты или как комплекс.
- акты выполненных работ, счета на оплату, договоры, свидетельствующие о ремонте (реконструкции) сетей;
- иные имеющиеся документы (переписка) в рамках рассматриваемого вопроса.

6. ООО «Новое село» в срок, не позднее *20 марта 2017 года*, предоставить следующие документы и информацию:

- пояснения относительно рассматриваемого вопроса;
- заверенную копию Устава;

- все имеющиеся разрешительные документы на обслуживание котельных и тепловых сетей;
- работы, выполненные (выполняемые) по обслуживанию котельных и тепловых сетей;
- заверенную копию постановления регулирующего органа об установлении тарифа;
- иные имеющиеся документы (переписка) в рамках рассматриваемого вопроса.

7. Государственной службе Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам.

в срок, не позднее *20 марта 2017 года*, предоставить следующие документы и информацию:

- пояснения относительно рассматриваемого вопроса;
- заверенную копию постановления об установлении тарифа для ООО «Новое село»;
- иные имеющиеся документы (переписка) в рамках рассматриваемого вопроса.

Явка ответчика по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечания:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-42-08, 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях, непредставление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»