

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «24» марта 2022

В полном объеме решение изготовлено «29» марта 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии.

В присутствии Конкурсного управляющего Левченко В.П. (далее – Организатор торгов, Конкурсный управляющий);

В отсутствие физического лица (далее — Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате и времени заседания Комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. От 02.03.2022 №5851-ЭП/22) на действия Организатора торгов – Конкурсного управляющего Левченко В.П. при организации и проведения открытых торгов (извещение размещено на сайте <http://etpugra.ru/> №0007543, лот №31) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №0007543 о проведении аукциона размещено на сайте электронной площадки — <https://etpugra.ru/>.

Предметом торгов по лоту №31 является: Погрузчик VOLVO MC95C, зав. №GEO095SSEC1645257.

Начальная цена — 1 232 306,10 руб.

Дата и время начала представления заявок: 24.01.2022 11:00.

Дата и время окончания представления заявок: 09.03.2022 11:00.

Дата проведения: 11.03.2022 11:00.

В жалобе Заявитель указывает, что в нарушение его прав и законных интересов Организатором торгов, не обеспечена процедура ознакомления с реализуемым имуществом.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Относительно довода о невозможности ознакомления с реализуемым имуществом, Комиссия сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о несостоятельности в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника.

Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о несостоятельности Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника. Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Таким образом, в случае возникновения необходимости в получении дополнительной информации, у потенциальных участников торгов существует право, а у Организатора торгов обязанность провести ознакомление с реализуемым имуществом.

В сообщении о продаже указано следующее: «Ознакомление с предметом торгов по предварительной записи по телефону Организатора торгов: тел.8-962-689-4393, 8962689@gmail.com в рабочие дни с 10-00 до 18-00 ч. в течение срока приёма

заявок».

Сторонами не оспаривается, что Заявитель 28.02.2022 направил письмо на адрес, указанный в сообщении (8962689@gmail.com) запрос о предоставлении информации относительно реализуемого имущества, а именно предоставить возможность осмотра имущества (лот №31).

Организатор торгов 03.03.2022, направил информацию Заявителю о местонахождении имущества (пос. Мостовской, Краснодарский край), а также предоставил контактные данные лица, который непосредственно осуществляет осмотр по местонахождению имущества.

Организатор торгов пояснил, что Заявитель не произвел осмотр по реализуемому имуществу.

Заявителем не представлено достаточных и достоверных доказательств того, что у Заявителя не было возможности ознакомиться с имуществом, или что Организатором торгов было отказано Заявителю в ознакомлении.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

Признать жалобу физического лица необоснованной.