

РЕШЕНИЕ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ОРГАНА О ДАЧЕ СОГЛАСИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ С ВВЕДЕНИЕМ ОГРАНИЧЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления департамента имущественных отношений администрации Нефтеюганского района от 30.05.2016 №31-исх-2161 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции обществу с ограниченной ответственностью «Тепловик 2» (ул. Дорожников, д.1, с.п. Салым, Нефтеюганского района, ХМАО-Югра) в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (п.1 ч.1 ст.19 Закона о защите конкуренции), путем передачи по договору аренды муниципальное имущество:

№ п/п	Наименование объекта имущества	Адрес (местонахождение) объекта	Год ввода в эксплуатацию	Номер записи в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним МО Нефтеюганский район	Балансовая стоимость, руб.
1	Сети ТВС к вокзалу, сооружение, протяженность 75,0 м.	Станция Салым, Нефтеюганский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия	1985	86-86/004-86/004/005/2016-31/1	95595
2	Артскважина №1, сооружение, глубина 290 м.	Нефтеюганский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1980	86-86/004-86/004/008/2016-5/2	642200
3	Артскважина №2, сооружение, протяженность глубина бурения 304 м.	Нефтеюганский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1980	86-86/004-86/004/008/2016-6/1	2628856
4	Артскважина №3, сооружение, протяженность глубина бурения 304 м.	Нефтеюганский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	2002	86-86/004-86/004/008/2016-7/1	462 041,00

5	Насосная над скважиной №1, строение, площадь 8,2 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1981	86-86/004-86/004/005/2016-43/1	84973
6	Насосная над скважиной №2, нежилое строение, площадь 7,5 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1981	86-86/004-86/004/005/2016-44/1	79662
7	Насосная над скважиной №3, строение, площадь 10,3 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	2003	86-86/004-86/004/005/2016-45/2	451420
8	Установка обезжелезивания, здание, площадь 130,2 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1982	86-86/004-86/004/005/2016-46/1	2097774
9	Канализационная насосная станция, строение, площадь 52,9 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1981	86-86/004-86/004/007/2016-47/1	398312
10	Очистные сооружения, площадь 402,8 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1978	86-86/004-86/004/007/2016-48/1	4461089
11	Водонапорная башня, нежилое строение, площадь 56,7 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1978	86-86/004-86/004/007/2016-49/1	817866
12	Водопровод к насосным 1и 2, сооружение, протяженность 650 м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский	1982	86-86/004-86/004/007/2016-50/1	148703

		район, пос. Салым			
13	Внеплощадочные сети водопровода, сооружение, протяженность 589 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1978	86-86/004-86/004/007/2016-54/1	1237100
14	Сети водопровода промзоны, сооружение, протяженность 868 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1982	86-86/004-86/004/007/2016-55/1	1885800
15	Водопровод к станции обезжелезивания, сооружение, протяженность 208 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1982	86-86/004-86/004/007/2016-57/1	435750
16	Сети водопровода к вокзалу, сооружение, протяженность 235 м	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1982	86-86/004-86/004/007/2016-79/1	493500
17	Сети канализации к вокзалу, сооружение, протяженность 92,0 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1982	86-86/004-86/004/007/2016-80/1	42487
18	Сети канализации промзоны, сооружение, протяженность 695,6 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1982	86-86/004-86/004/007/2016-81/1	185879
19	2-я нить напорного коллектора от канализационной насосной станции до очистных сооружений, сооружение, протяженность 540 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1983	86-86/004-86/004/007/2016-78/1	249609

20	Внутриплощадочные сети канализации, сооружение, протяженность 1340 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1990	86-86/004-86/004/007/2016-59/1	1566692
ИТОГО недвижимое:					18465308
1	Насос ЭЦВ 8-25-110	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	2007		12492
2	Компрессор С-416М	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1996		21861
3	Сварочный аппарат	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	2003		5726
4	Насос ЭЦВ 6-10-110	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	2003		6500
5	Насос СМ 100-65-250	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1995		16000
6	Насос СМ 100-65-250/4	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	2006		15615

7	Воздухосборник В-2	автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский	2008	159087
8	Воздухосборник В-2	автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский	2008	159087
9	Насос для взвешенных веществ Гном 25-20	автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Салым	1996	7236,1
ИТОГО движимое:				403604,1
ВСЕГО:				18868912

№ п/п	Наименование объекта имущества	Адрес (местонахождение) объекта	Год ввода в эксплуатацию	Номер записи в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним МО Нефтеюганский район	Балансовая стоимость, руб.
1	Сети теплоснабжения, сооружение, протяженность 500 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Куть-Ях	1978	86-86/004-86/004/007/2016-121/1	79662
2	Артскважина № 1, сооружение, глубина 270 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях	1979	86-86/004-86/004/007/2016-122/1	669163
3	Артскважина № 2, сооружение, глубина 310м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях	1982	86-86/004-86/004/007/2016-123/1	1858787

4	Артскважина № 3, сооружение, глубина 300 м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1986	86-86/004-86/004/007/2016-124/1	1593246
5	Насосная над скважиной №1, нежилое здание, площадь 16 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1985	86-86/004-86/004/005/2016-141/1	265541
6	Насосная над скважиной №2, здание, площадь 8,4 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1984	86-86/004-86/004/005/2016-143/1	265541
7	Насосная над скважиной №3, нежилое здание, площадь 8,4 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1985	86-86/004-86/004/005/2016-144/1	154014
8	Установка обезжелезивания воды, здание, площадь 127,8 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1979	86-86/004-86/004/005/2016-145/1	2310207
9	Канализационная насосная станция, нежилое здание, площадь 144,9 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1984	86-86/004-86/004/005/2016-142/1	4407981
10	Очистные сооружения, нежилое строение, площадью 308,4 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1986	86-86/004-86/004/007/2016-165/1	3823790
11	Водонапорная башня, здание, площадью 84,1 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский	1982	86-86/004-86/004/007/2016-166/1	1221489

12	Напорный водопровод от насосной, протяженность 554 м.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1986	86-86/004-86/004/007/2016-167/1	35051
13	Напорный внеплощадочный водопровод, протяженность 528 м.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1986	86-86/004-86/004/007/2016-168/1	87629
14	Наружные сети водопровода, протяженность 1648 м.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1986	86-86/004-86/004/005/2016-216/1	711650
15	Наружные сети канализации, протяженность 2287 м.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1986	86-86/004-86/004/005/2016-217/1	11152722
16	Напорный коллектор к очистным сооружениям, сооружение, протяженность 286,0 м.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1983	86-86/004-86/004/005/2016-218/1	270852
17	Тепловые сети, сооружение, протяженность 120 м.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1978	86-86/004-86/004/005/2016-219/1	48860
18	Тепловые сети, сооружение, протяженностью 2х3 Ом.	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1995	86-86/004-86/004/005/2016-220/1	77007
ИТОГО недвижимое имущество:					29033192
Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,					

9	Насос для взвешенных веществ Гном 25-20	нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	1996	7236,1
10	Насос ЭЦВ 6-16-110	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	2013	8121
11	Насос погружной скважинный ЭЦВ 6-16-110	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	2003	7870
12	Краскораспылитель СО-20В	Нефтеюганский район, пос. Куть-Ях Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,	2005	3500
ИТОГО движимое: ВСЕГО:				265511,1 29298703

общей балансовой стоимостью 48 167 615,20 рублей, принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с учетом введения ограничений, а именно:

– предельный срок предоставления муниципальной преференции – на 11 (одиннадцать) месяцев с даты принятия настоящего решения;

– по кругу лиц, которому может быть предоставлена муниципальная преференция и цели предоставления муниципальной преференции - муниципальная преференция может использоваться исключительно обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик 2» (ул. Дорожников, д.1, с.п. Салым, Нефтеюганского района, ХМАО-Югра), передача прав на использование имущества иным хозяйствующим субъектам, в том числе субаренда недопустима.

В течение указанного срока департаменту имущественных отношений администрации Нефтеюганского района необходимо осуществить мероприятия, направленные на проведение конкурсных процедур на право заключения концессионных соглашений в соответствии с требованиями Федеральных законов от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 27.10.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2014 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В соответствии с частью 2 статьи 20 Закона о защите конкуренции, департаменту имущественных отношений администрации Нефтеюганского района необходимо предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре документы, подтверждающие соблюдение введенного ограничения (заверенные копии договора) в срок, не превышающий одного месяца, с даты предоставления муниципальной преференции.