Р Е Ш Е Н И Е № 026/10/18.1-1404/2019

11 сентября 2019 года город Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Гритчин И.Н. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Члены Комиссии:

Томиленко С.Ю. – начальник отдела по борьбе с картелями Ставропольского УФАС России.

Радченко П.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу физического лица на действия организатора торгов – Комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края (извещение № 020819/2032711/01), руководствуясь пунктами 16, 20, 23 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

В присутствии представителя организатора торгов – руководителя Комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края и участников аукциона. Заявитель, уведомленный надлежащим образом не явился;

У С Т А Н О В И Л А:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба физического лица на действия организатора торгов – Комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края (извещение № 020819/2032711/01 (лот № 1-9).

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно, по мнению заявителя, на необоснованное отклонение его заявок по вышеуказанным лотам.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив имеющиеся материалы дела, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Комитетом имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края 02.08.2019 г. на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов было размещено извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (лот 1-9).

Согласно извещения № 020819/2032711/01 от 02.08.2019 г., дата и место проведения аукциона: 04.09.2019 года в 10.00 часов по адресу: г. Михайловск, ул. Ленина, 113. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 02.08.2019 года, с 9.00 до 18.00 часов (кроме выходных и праздничных дней), перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Михайловск, ул. Ленина, 113, каб. 213. Дата окончания приема заявок 30.08.2019, в 16.00 часов.

Согласно Протокола № 1 от 02.09.2019 г. рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, заявитель не был допущен к участию в аукционе по лотам № 1-9 в связи с тем, что поданная заявка не соответствовала установленной в извещении форме.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив довод заявителя о нарушении норм действующего законодательства в части необоснованного отклонения заявок, установила следующее.

Извещение № 020819/2032711/01 о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (лот 1-9), которое было опубликовано 02.08.2019 г. на

официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов содержало форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. В разделе «для физических лиц и индивидуальных предпринимателей» установлено требование об указании СНИЛС заявителя.

Рассмотрев заявки заявителя <…>, Комиссией было установлено, что во всех заявках по Лотам № 1-9 от 29.08.2019 г. СНИЛС не был указан.

В соответствии с подп. 1 п. 8 «Условия участия в аукционе» Извещения № 020819/2032711/01, заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непредставления необходимых для участия в аукционе документов. В связи с этим, заявителю было отказано в допуске к участию в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (лот 1-9).

В данном случае Комиссия Ставропольского УФАС России, по результатам рассмотрения настоящей жалобы пришла к выводу, что нарушений со стороны организатора торгов - Комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края, процедуры проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (лот 1-9) извещение №020819/2032711/01 не установлено.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Ставропольского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу физического лица на действия организатора торгов – Комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края извещение №020819/2032711/01- необоснованной.

Председатель Комиссии:
И.Н.Гритчин

Члены комиссии:
С.Ю.Томиленко

П.И.Радченко

В соответствии с пунктом 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.