

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 1-17.1-77/00-04-17 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«12» июля 2017 года г. Москва

Председатель Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В Федеральную антимонопольную службу от Депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации <...> (от 27.02.2017 № ЖСВ-03/269) поступило заявление генерального директора ООО «А-В-И» <...> (вх. № 28643-ПР/17 от 28.02.2017, далее — Заявление) о признаках нарушения антимонопольного законодательства при передаче прав на государственное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина (далее также — Учреждение).

Согласно представленным на запрос ФАС России документам и сведениям, между Учреждением и ООО «Евро-Империал» по результатам Открытого конкурса № 2-16 (лот № 9, лот № 10, лот № 11), заключены договоры аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления: № 039-АГ-433/16-3 от 01.03.2016, № 039-АЧ-345/16-3 от 01.03.2016, № 039-АГ-308/16-3 от 01.03.2016, сроком действия — с 01.03.2016 по 31.01.2017.

На участие в Открытом конкурсе по лотам №№ 9-11 были поданы заявки ООО «Евро-Империал», которое было признано единственным участником конкурса и с которым было принято решение заключить Договоры.

Вместе с тем, проведение конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды в отношении государственного имущества должно осуществляться в соответствии со статьей 17<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) в порядке, установленном приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее — Приказ № 67).

В соответствии с частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции, запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при проведении торгов.

Между тем, ФАС России установлено следующее:

- извещение о проведении Открытого конкурса не было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» — [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее — Официальный сайт) в соответствии с пунктом 27 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденных Приказом № 67 (далее — Правила),
- имущество, переданное по Договорам, отсутствует в Перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров аренды может осуществляться путем проведения конкурса, утвержденном Приказом № 67 (далее — Перечень), следовательно, может быть передано в аренду исключительно по результатам аукциона.

Последствием указанных действий Учреждения явилось ограничение прав и законных интересов неопределенного круга лиц, имеющих намерение арендовать являющиеся предметом Договоров помещения, в том числе, прав и законных интересов ООО «А-В-И».

Таким образом, Открытый конкурс проведен Учреждением в нарушение порядка, предусмотренного частями 1 и 3 статьи 17<sup>1</sup> Закона о защите конкуренции, и части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного издан приказ ФАС России от 28.06.2017 № 836/17 «О возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» по признакам нарушения Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный университет нефти и газа (национальный исследовательский университет) имени И.М. Губкина», адрес: 119991, г. Москва, проспект Ленинский, дом 65, корпус 1, частей 1, 3 статьи 17<sup>1</sup>, части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

Учитывая изложенное, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Назначить дело № 1-17.1-77/00-04-17 к рассмотрению на «27» июля 2017 года в 14:00 в Переговорной № 122-124 по адресу:  
г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д. 11;
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

ответчика:

- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный университет нефти и газа (национальный исследовательский университет) имени И.М. Губкина» (адрес: Ленинский пр-т, д. 65, корп. 1, г. Москва, 119991);

заявителя:

- ООО «А-В-И» (адрес: Солнцевский проспект, д.5, кв. 111, г. Москва, 119620).

Примечание:

- - Статья 43 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» устанавливает права и обязанности лиц, участвующих в деле о нарушении антимонопольного законодательства.
  - С материалами дела можно ознакомиться в Федеральной антимонопольной службе, контактный телефон: (499) 755-23-23, доб. 088-291, О.И. Закурдаева.
  - Для обеспечения пропусков в здание Федеральной антимонопольной службы информацию о представителях необходимо сообщить за 2 дня до рассмотрения дела, контактный телефон: (499) 755-23-23, 088-291, <...>