

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о возбуждении дела об административном правонарушении
и проведении административного расследования

«15» июля 2015 г.

г. Хабаровск

Руководитель управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю, рассмотрев материалы, свидетельствующие о распространении наружной рекламы ипотеки ПАО «Дальневосточный Банк», признал их достаточными для возбуждения дела.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, ст.33 Федерального закона «О рекламе»

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить в отношении ПАО «Дальневосточный Банк» (местонахождение: г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 27а) дело по нарушению части 7 статьи 5, пункта 2 части 2, части 3 статьи 28 Федерального закона «О рекламе», выразившееся в распространении наружной рекламы ипотеки.

Суть нарушения:

При осуществлении государственного надзора за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе Хабаровским УФАС России 10 июля 2015 года отслежена наружная реклама ПАО «Дальневосточный Банк», распространяемая в городе Хабаровске по адресу: ул. Волочаевская – ул. Уссурийская, следующего содержания:

Крупным шрифтом:

«Ипотека 11,9% ДВБ Дальневосточный Банк. Нам 25 лет. Ипотека с государственной поддержкой. (4212)264-006. www.dvbank.ru.

Мелким шрифтом (размером 37 мм):

«Ипотечный кредит предоставляется для приобретения у юридического лица на первичном рынке жилья готового жилого помещения по договору купли-продажи (жилого помещения, находящегося на этапе строительства, по договору участия в долевом строительстве (договору уступки права требования по указанному договору). При отсутствии личного страхования ставка увеличивается на 1%. Мин.

сумма кредита 300 000 руб., макс. 8 000 000 руб. для Москвы, Московской обл. и Санкт – Петербурга, для остальных регионов РФ макс. сумма 3 000 000 руб. Первоначальный взнос от 20%. Срок кредита от 3 до 30 лет. Оценка недвижимости, страхование имущества, личное страхование оплачиваются дополнительно по тарифам соответствующих организаций. Кредит предоставляется ПАО «Дальневосточный банк», генеральная лицензия ЦБ РФ №843 Подробности на сайте и в офисах банка».

Кроме того, реклама размещается по адресам в г. Хабаровске: ул. П. Л. Морозова, 20; ул. Серышева, 56 - ул. Шмидта.

Срок размещения указанной рекламы с 11 июня 2015 года – конечная дата открыта.

В рекламе указывается процентная ставка по кредиту, то есть, дано одно из условий кредитного договора, влияющее на его стоимость, следовательно, реклама должна соответствовать требованиям статьи 28 ФЗ «О рекламе».

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 28 ФЗ «О рекламе», реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг не должна умалчивать об иных условиях оказания соответствующих услуг, влияющих на сумму доходов, которые получат воспользовавшиеся услугами лица, или на сумму расходов, которую понесут воспользовавшиеся услугами лица, если в рекламе сообщается хотя бы одно из таких условий.

В соответствии с частью 3 статьи 28 ФЗ «О рекламе», если реклама услуг, связанных с предоставлением кредита или займа, использованием им и погашением кредита или займа, содержит хотя бы одно условие, влияющее на его стоимость, такая реклама должна содержать все остальные условия, определяющие полную стоимость кредита (займа), определяемую в соответствии с ФЗ «О потребительском кредите (займе)», для заемщика и влияющие на нее.

Отсутствие в рекламе информации об условиях кредитного договора, влияющих на полную стоимость кредита для заемщика, вводит в заблуждение относительно стоимости товара (кредитного договора), что является нарушением части 7 статьи 5 ФЗ «О рекламе».

В соответствии с частью 7 статьи 5 ФЗ «О рекламе» не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

При этом в рекламах даны условия,

**вливающие на сумму расходов.
Информация об указанных условиях
формально присутствует в рекламе.
Однако данные сведения выполнены
столь мелким по сравнению с основным
рекламным текстом шрифтом, что
делает невозможным их восприятие и
вводит потребителя в заблуждение
относительно условий по
рекламируемому кредиту. Для
пассажиров и водителей движущегося
транспорта время считывания
рекламной информации ограничено и,
следовательно, информация, нанесенная
на баннер мелким шрифтом, также
недоступна для восприятия.**

Тот факт, что существенная информация в спорной рекламе не читается, очевидно, усматривается при визуальном просмотре текста рекламы.

Таким образом, реклама кредита ПАО «Дальневосточный Банк» противоречит части 7 статьи 5, пункту 2 части 2, части 3 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

В соответствии с частью 6 статьи 38 Федерального закона «О рекламе» ответственность за нарушение требований статей 5, 28 Закона несет рекламодатель – изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

Установлено, что рекламодателем, в интересах которого непосредственно распространялась рекламная кампания, является ПАО «Дальневосточный Банк». Данный факт подтверждается договором № 7582_VDRO оказания услуг, заключенным ПАО «Дальневосточный Банк» с ООО «Русс Аутдор» 22.12.2014 года,

приложением к указанному договору, актом об оказании услуг, платежными поручениями.

Частью 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем законодательства о рекламе установлена административная ответственность.

2. В соответствии со статьей 26.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях ПАО «Дальневосточный Банк» надлежит в трехдневный срок со дня получения настоящего определения представить в Хабаровское УФАС России следующие сведения (документы и материалы):

- полные условия кредита, указанного в рекламе;
- иные места дислокации указанной рекламы в Хабаровском крае;
- сроки распространения данной рекламы.

Документы должны быть заверены подписью руководителя и печатью организации.

3. Законному представителю ПАО «Дальневосточный Банк» или лицу с надлежаще оформленной доверенностью (в том числе в доверенности должно быть указано: номер административного дела (№ 4-05/59), право на подписание протокола об административном правонарушении, право представителя на участие в рассмотрении дела об административном правонарушении в Хабаровском УФАС России по данному делу) явиться по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 67, каб. 29:

13 августа 2015 года в 09 часов 45 минут для составления, подписания протокола об административном правонарушении

13 августа 2015 года в 10 часов 00 минут для рассмотрения дела об административном правонарушении