

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Селянинова Кирилла Николаевича и приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Селянинова Кирилла Николаевича (вх. от 30.09.2015 № 7521) на действия Организатора торгов и Аукционной комиссии – Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области при проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома, площадь 609 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Заречная, д. 6, (изв. от 17.07.2015 № 170715/0843481/01, далее – аукцион)

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

Заявитель считает, что отсутствие необходимых и достаточных данных на сайте <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов) для внесения денежных средств в качестве задатка, а именно КБК, и отказ в принятии полного комплекта документов для участия в аукционе организатором торгов, создало трудности в подаче заявки на участие.

Так же, Заявитель указал, что не все существующие ограничения и обременения в отношении продаваемого земельного участка были размещены на сайте торгов.

В нарушении действующего законодательства (п.15, п.16 ст. 39.12 ЗК РФ), организатором торгов на 28.09.2015 на сайте торгов размещен только Протокол от 19.08.2015, а замечания к Протоколу не размещены.

В адрес Заявителя организатором торгов не выслан подписанный со стороны организатора торгов Договор купли – продажи земельного участка.

Рассмотрение жалобы Селянинова Кирилла Николаевича состоится 08.10.2015 в 16:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону: (812) 274 30 70.