

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 25-08/2016

02 ноября 2016 года

г. Челябинск, ул. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела № 25-08/2016 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:	<...>	заместитель руководителя – начальник отдела контроля за рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России;
Члены Комиссии:	<...>	ведущий специалист-эксперт отдела контроля за рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России;
	<...>	специалист 1 разряда отдела контроля за рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 25-08/2016 по признакам нарушения Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖК Юбилейный» (далее – ООО УК «ЖК Юбилейный») статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Челябинским УФАС России рассматривается дело по заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Дирекция единого заказчика Калининского района» (далее – ООО «ДЕЗ Калининского района», Заявитель) о недобросовестных конкурентных действиях ООО УК «ЖК Юбилейный», выразившихся во введении собственников помещений в многоквартирном доме № 185 по ул. Чайковского в г. Челябинске (далее – МКД) в заблуждение относительно условий оказания услуг по управлению многоквартирным домом.

ООО УК «ЖК Юбилейный» 02.11.2016 направило ходатайство об отложении рассмотрения дела № 25-08/2016 в связи с невозможностью присутствия представителя общества на заседании Комиссии.

С учетом указанных обстоятельств дела, а также с учетом заявленного ходатайства, на основании частей 1 и 5 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 25-08/2016.

2. Назначить рассмотрение дела № 25-08/2016 **на 26 января 2017 года на 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.320.

3. ООО УК «ЖК Юбилейный» представить в срок **до 19 января 2017 года** в Челябинское УФАС России копии следующих документов и информацию:

1) протокол общего собрания собственников помещений в МКД, которым оформлено решение собственников об установлении размера платы за содержание жилого помещения в соответствии со статьей 158 ЖК РФ либо письменные пояснения о его отсутствии;

2) в случае отсутствия протокола, указанного в подпункте 1 пункта 3 настоящего определения, представить письменные пояснения со ссылками на нормативные правовые акты об указании в соглашении о намерениях от 25.01.2016 условия об установлении тарифов на обслуживание и ремонт, обслуживание лифта, сбор и вывод ТБО, обслуживание общедомовых приборов учета, при условии, что в соответствии с пунктом 4.2 договоров управления многоквартирным домом, заключенных с собственниками помещений в МКД, размер оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД определяется, начисляется и изменяется в соответствии с тарифами и нормами, установленными Челябинской городской Думой и Министерством тарифного регулирования Челябинской области;

3) письменные пояснения со ссылками на нормативные правовые акты Российской Федерации об основаниях заключения соглашения о намерениях, при условии, что действующим законодательством предусмотрено принятия решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения собственниками помещений в МКД.

ООО УК «ЖК Юбилейный» надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину).

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Федерального закона «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле.