

ПРЕДПИСАНИЕ

«17» мая 2021 года г. Саранск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: председатель Комиссии: <...> – ВРИО руководителя Управления Мордовского УФАС России, члены Комиссии: <...> – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Мордовского УФАС России, <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Мордовского УФАС России, <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Мордовского УФАС России на основании своего решения от 17 мая 2021 г., принятого по результатам рассмотрения жалобы ООО «Жилищник» (вх. № 2214 от 27.04.2021 г.) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору конкурса в срок до 04.06.2021 г. прекратить нарушение подпункта 4 пункта 41 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №75 от 06.02.2006 года, пункта 3 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», а именно:

1. Вернуть участникам ранее поданные заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации.
2. Вернуть участникам конкурса задатки.
3. Внести изменения в Приложение №2 «Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся предметом конкурса» к конкурсной документации по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации в части включения работ по теплоснабжению.
4. Внести изменения в Приложение №2 «Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся предметом конкурса» в части определения услуг и работ в отношении каждого многоквартирного дома.
5. Осуществить дальнейшие действия в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением

Правительства Российской Федерации №75 от 06.02.2006 года, Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии: