

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 04-47/5-2018
о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения
антимонопольного законодательства

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия (далее — Бурятское УФАС России) рассмотрено обращение прокуратуры Республики Бурятия на предмет выявления признаков нарушения Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) в действиях Министерства спорта и молодежной политики Республики Бурятия, Администрации г. Улан-Удэ, Регионального отделения общероссийской общественной организации «Союз эмжэковцев России», по результатам рассмотрения которого установлено следующее.

Постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.03.2012 №170 «О государственной поддержке строительства молодежных жилищных комплексов в Республике Бурятия» утверждено Положение о порядке поддержки строительства молодежных жилищных комплексов в Республике Бурятия (далее – Положение).

Согласно пункту 2.2 Положения Государственный заказчик проводит конкурсный отбор в установленном законодательством порядке на определение уполномоченной организации по обеспечению строительства МЖК на территории Республики Бурятия и заключает с ней соглашение.

Пунктом 2.4 Положения установлено, что Уполномоченная организация: заключает соглашение с Государственным заказчиком по обеспечению строительства МЖК на территории Республики Бурятия; предлагает варианты строительства или приобретения жилья и программы льготного кредитования участникам строительства МЖК; **проводит конкурсный отбор организаций-застройщиков для строительства МЖК на территории Республики Бурятия в соответствии с действующим законодательством.**

В соответствии с протоколом заседания комиссии по конкурсному отбору уполномоченной организации по обеспечению строительства молодежных жилищных комплексов на территории Республики Бурятия от 07.05.2012 право заключения соглашения предложено единственному участнику конкурса - Региональному отделению общероссийской общественной организации «Союз эмжэковцев России» (Союз МЖК России).

При проведении конкурсных отборов в 2016 году Союзом МЖК России не обеспечивались открытость и прозрачность процедур, конкурсная документация не разрабатывалась и не утверждалась, отсутствовали критерии конкурса.

Указанное стало возможным ввиду отсутствия порядка проведения конкурсного отбора застройщиков Положением о порядке поддержки строительства молодежных жилищных комплексов в Республике Бурятия.

Согласно статье 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) органам государственной власти субъектов Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

В связи с наличием в действиях Правительства Республики Бурятия признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных статьёй 15 Закона о защите конкуренции, Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает о необходимости прекращения действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, путем:

приведения Положения о порядке поддержки строительства молодежных жилищных

комплексов в Республике Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.03.2012 №170 «О государственной поддержке строительства молодежных жилищных комплексов в Республике Бурятия» в соответствии с требованиями части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции **в срок до 01.08.2018.**

О выполнении предупреждения сообщить в Бурятское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления