

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу астополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение цедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

дседатель Комиссии "..."

смотрев жалобу ИП Б. (далее – Заявитель) от 24.12.2018 г. (вх. № 2092/10) на действия низатора торгов – Администрацию города Феодосии Республики Крым (далее Организатор ов) при проведении конкурса на право заключения договоров благоустройства пляжей ,его пользования в городском округе Феодосия в 2018 г., пляжная территория № 40,

исутствии представителей организатора торгов – К. (Доверенность № 02-58-1201 от 18.06.2018

исутствии представителя заявителя – И. (Доверенность б/н от 25.12.2018 г.), ответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите уренции»,

УСТАНОВИЛА:

2.2018 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба ИП Б. (вх. № 2092/10) на действия низатора торгов - Администрацию города Феодосии Республики Крым (далее Организатор ов) при проведении конкурса на право заключения договоров благоустройства пляжей ,его пользования в городском округе Феодосия в 2018 г., пляжная территория № 40 в пгт. ебель.

тьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» определен ядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и ядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие ечны процедур в сферах строительства.

асно п. 2. ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» зано, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, курсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, авшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с ушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации оведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), ва или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате ушения порядка организации и проведения торгов.

екабря 2018 г. состоялся конкурс на право заключения договора о благоустройстве пляжа ,его пользования в городском округе Феодосия в 2018 г., расположенного в г. Феодосия, пгт. ебель, ул. Морская (напротив гостиницы «Бригантина».

ответствии с Протоколом № 36 от 18.12.2018 г. заседания комиссии по вопросам организации нного отдыха на территории городского округа Феодосия, победителем Конкурса по участку) признан участник ИП И., набравший 12,5 баллов.

мнению Заявителя, Организатором торгов при проведении конкурса на право заключения звора по благоустройству пляжа № 40 установлены неоднозначные критерии оценивания анных заявок, а также нарушены требования Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О ядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров возмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, дусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального щества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров :ет осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ № 67). Также зитель

иссией Крымского УФАС России по результатам изучения и анализа доводов жалобы,

доставленных документов, письменных и устных пояснений Организатора торгов установлено дующее.

основании постановления Администрации города Феодосии от 01.10.2018 г. № 3506 «О порядке благоустройства пляжей общего пользования на территории муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым», объявлено проведение открытого конкурса на заключение договора о благоустройстве пляжей общего пользования в городском округе Феодосия.

основании указанного постановления 26.11.2018 г. на сайте <http://feo.rk.gov.ru> опубликовано извещение о проведении конкурса на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования в городском округе Феодосия в 2018 г.

постановлением Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 N 615 «О некоторых вопросах благоустройства пляжей» утверждены Методическими рекомендациями по благоустройству пляжей общего пользования на территории муниципальных образований в Республике Крым.

Приложении 4 к Методическим рекомендациям по благоустройству пляжей общего пользования на территории муниципальных образований в Республике Крым установлены критерии оценок заявок.

Администрацией города Феодосии конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Крым от 20.12.2016 № 615 «О некоторых вопросах благоустройства пляжей».

Таким образом, критерии оценки заявок (Приложении 5 Постановления № 3506 от 01.10.2018 г.) утверждены по аналогии критериев оценок Методических рекомендаций по благоустройству пляжей общего пользования на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденных Постановлением Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 N 615.

Указанным монопольным органом установлено, что извещение о проведении конкурса на право заключения договора по благоустройству пляжа размещенное на официальном портале правительства Республики Крым содержит информацию о проведении Конкурса, а именно, извещение о проведении конкурса, в котором указаны даты начала, окончания приема заявок и проведения аукциона, место проведения конкурса, графическое изображение границ территории № 40, выставленной на конкурс, проект договора, обязательные условия конкурса и требования к участникам конкурса.

В указанном Извещении о проведении торгов также размещены: Порядок благоустройства пляжей (Приложением № 1 к Постановлению № 3506 от 01.10.2018 г.), Положение о комиссии по вопросам организации пляжного отдыха (Приложение № 2), Положение о порядке проведения конкурса (Приложением № 4), Критерии оценки заявок (Приложение № 5). В соответствии с вышеуказанными положениями осуществлено проведение конкурса и определение победителя.

Учитывая из характера и субъектного состава подлежащих урегулированию отношений, торги на заключение договоров на благоустройство пляжей проводятся в целях предоставления равных возможностей участникам конкурса, развития между ними добросовестной конкуренции, соблюдения требований законодательства о конкуренции.

Организатор торгов обеспечил публичность и открытость единых и понятных для участников требований к конкурсной документации, процедуре участия в торгах, максимально четкие критерии отбора победителя, обеспечивающие сопоставимость поданных участниками предложений, в том числе с учетом реальности их осуществления и эффективности.

На заседании комиссии Крымского УФАС России доводы (со второго по одиннадцатый) о нарушении Администрацией города Феодосии Республики Крым конкурса с нарушением норм закона № 67 Заявителем сняты с рассмотрения.

сте с тем, действующие нормы права не устанавливают общий, обязательный порядок ведению торгов по благоустройству пляжей, соответственно форму и порядок проведения торгов Организатор конкурса определяет и разрабатывает самостоятельно.

Бования и условия, изложенные в документации о конкурсе на право заключения договоров о благоустройстве пляжей общего пользования, устанавливают общие для всех участников торгов условия получения права на заключение договора, устанавливают единый порядок заключения договоров, в соответствии с законодательством Российской Федерации, равные возможности для реализации прав хозяйствующих субъектов на участие в торгах, и не имеют своим результатом уничтожение конкуренции.

В соответствии с решением антимонопольного органа, Администрацией города Феодосии в полной мере выполнены требования действующего законодательства в отношении объявленных торгов. Приняты все возможные меры для возможности заключения договора в законном порядке, не уничтоживая при этом хозяйствующим субъектам доступ на рынок, и не создавая для определенного круга лиц необоснованных препятствий в осуществлении деятельности.

Поскольку законодательно не предусмотрена обязанность по ведению аудио и видеозаписи при открытии конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования в городском округе Феодосия в 2018 г.

На этом образом, жалоба ИП Б. комиссией Крымского УФАС России признана необоснованной.

На основании изложенного, и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу ИП Б. от 24.12.2018 г. (вх. № 2092/10) на действия организатора торгов – Администрацию города Феодосии при проведении конкурса на право заключения договоров благоустройства пляжей общего пользования в городском округе Феодосия в 2018 г, пляжная территория в пгт. Коктебель, необоснованной.
2. Снять ограничения наложенные уведомление № 07/1850 от 25.12.2018 г.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.