



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ

О П Р

О продлении срока и об отложении рассмотрения дела № А 03-03/17

26 апреля 2017 года

№ 02-01/4161

Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми (далее - Коми УФАС России, Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии: <...> - заместителя руководителя управления – начальника отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

Членов Комиссии:

<...> – начальника отдела управления,

<...> – главного специалиста - эксперта отдела управления,

рассмотрев дело № А 03-03/17 по признакам нарушения АО «Коми энергосбытовая компания» (далее – АО «КЭСК»), адрес места нахождения: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70, части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

при участии:

<...> – представителя АО «КЭСК», действующей по доверенности от 29.12.2016 № 3,

<...> - представителя АО «КЭСК», действующего по доверенности от 26.04.2017 № 84,

В отсутствие:

представителей ООО Ресторан «Печора», МУП «УК «Альтернатива», надлежащим образом извещённых о месте и времени рассмотрения настоящего дела, что подтверждается уведомлениями о вручении почтовых отправлений № 16799110980623 от 09.03.2017, № 16799110980647 от 09.03.2017 соответственно,

УСТАНОВИЛА:

Приказом Коми УФАС России от 03.03.2017 № 34 возбуждено производство по делу № А 03-03/17 по признакам нарушения АО «КЭСК» требований части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Определением от 06.03.2017 № 02-01/1965 рассмотрение дела № А 03-03/17 назначено на 26.04.2017, у АО «КЭСК», ООО Ресторан «Печора», МУП «УК «Альтернатива» запрошены документы и письменная информация.

Председателем Комиссии Определением от 06.03.2017 дано поручению отделу защиты конкуренции провести анализ товарного рынка розничной реализации электрической энергии на территории МО МР «Печора» за период с 01.01.2014 по 31.12.2016.

На дату рассмотрения настоящего антимонопольного дела МУП «УК «Альтернатива» не представило документы и информацию, запрошенные пунктом 8 Определения от 06.03.2017 № 02-01/1965, отделом защиты конкуренции Коми УФАС России проведен анализ товарного рынка розничной реализации электрической энергии (мощности), по результатам которого определена доля АО «КЭСК» в Республике Коми.

- заслушав представителей АО «КЭСК» и исследовав имеющиеся в деле доказательства, пришла к выводу, что для рассмотрения дела по существу необходимо получение дополнительных доказательств, привлечение к его участию Администрации МО МР «Печора», ФГУП Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ в городе Печоре, в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах, а также определение параметров товарного рынка розничной реализации электрической энергии (мощности), в том числе доли АО «КЭСК» в МО МР «Печора».

На основании вышеизложенного, Комиссия сочла невозможным окончить рассмотрение дела № А 03-03/17 по существу в данном заседании и, руководствуясь частями 1, 2, 5 статьи 45, пунктами 2, 3 части 1, частями 5, 5.1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела № А 03-03/17 до 06.12.2017.
2. Рассмотрение дела № А 03-03/17 отложить.
3. Назначить дело № А 03-03/17 к рассмотрению **на 11.07.2017 в 15 часов 00 минут**, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний.
4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Коми УФАС России для возбуждения в отношении МУП «УК Альтернатива» дела об административном правонарушении, ответственность за нарушение которого предусмотрена частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.
5. Отделу защиты конкуренции Коми УФАС России в срок **до 07.07.2017** провести анализ состояния конкуренции на товарном рынке розничной реализации электрической энергии (мощности) в МО МР «Печора» за период с 01.01.2014 по 31.12.2016.
6. **АО «КЭСК»** представить в Коми УФАС России в срок до **30.06.2017** следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию:
 - 6.1. Копии всех документов, подтверждающих доводы АО «КЭСК», указанные в пункте 4.7 письма от 11.04.2017 № 119/2306, о том, что:
 - 6.1.1. здание по адресу: г. Печора, ул. Гагарина, д. 7, представляет собой два объекта: первый – бывшая гостиница, в настоящее время общежитие (укажите номер дома), второй – многоквартирный дом (укажите номер дома),
 - 6.1.2. первый объект оборудован электроплитами, а второй объект – газовыми плитами.
 - 6.2. Поясняющие, к какому типу, установленному пунктами 51, 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354), относится объект - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, указанный в пункте 6.1 настоящего Определения, приложите копии подтверждающих документов.
 - 6.3. Копии всех документов, подтверждающих площадь жилых и нежилых помещений по каждому объекту, указанному в пункте 6.1 настоящего Определения, в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение, в случае если площадь изменялась, укажите причины и основания изменения такой площади, приложите копии подтверждающих документов.

6.4. Копии всех документов, подтверждающих площадь жилых и нежилых помещений по первому объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, указанному в пункте 6.1 настоящего Определения, при начислении платы на ОДН для ООО Ресторан «Печора» в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение, в случае если площадь изменялась, укажите причины и основания изменения такой площади, приложите копии подтверждающих документов.

5. В случае, если здание, в котором расположено ООО Ресторан «Печора», относится к типу общежития, укажите причины и основания, по которым АО «КЭСК» производит расчет платы за электрическую энергию на ОДН по формуле 10 приложения № 2 Правил № 354, со ссылкой на норму (статью, пункт) нормативного акта, которым это предусмотрено, с приложением выписок из актов, копий подтверждающих документов (расчетов, иных).

6. Поясняющие причины и основания, по которым АО «КЭСК» при расчете платы за электрическую энергию на ОДН для ООО Ресторан «Печора» учитывало полезную площадь комнат, указанную в приложении № 8 к письму АО «КЭСК» от 11.04.2017 № 119/2306 (информация МАУ «Центр обслуживания населения» от 06.12.2012), со ссылкой на норму (статью, пункт) нормативного акта, которым это предусмотрено, с приложением выписок из актов, копий подтверждающих документов (расчетов, иных).

6.7. Копии документов, подтверждающих показания общедомового прибора учета электрической энергии по первому объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, указанному в пункте 6.1 настоящего Определения, принятые АО «КЭСК» к расчету платы за электрическую энергию на ОДН, в том числе для ООО Ресторан «Печора», в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение.

6.8. Копии всех ведомостей потребления электрической энергии, принятых АО «КЭСК» для расчета платы электрической энергии, предъявленной Обществом в адрес ООО Ресторан «Печора», в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение.

9. Копии всех документов, в соответствии с которыми АО «КЭСК» было определено количество потребления электрической энергии на ОДН для ООО Ресторан «Печора» (выборочно) в январе 2015 года 6763 кВт.ч., в январе 2016 года 5131 кВт.ч., в апреле 2016 года 3329 кВт.ч., указанное в приложении к пункту 13 письма АО «КЭСК» от 31.01.2017 № 119/596), в том числе подтверждающих общедомовое потребление по первому объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, указанному в пункте 6.1 настоящего Определения, суммарное потребление внутри жилых и нежилых помещений (по каждому помещению в отдельности), в том числе приложите копии всех квитанций (счетов), предъявленных к оплате всем потребителям данного объекта.

6.10. В случае, если АО «КЭСК» и (или) с участием представителей АО «КЭСК»

по первому объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, указанному в пункте 6.1 настоящего Определения, в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение производился поквартирный (комнатный) осмотр, осмотр мест общего пользования на предмет оборудования (не оборудования) их общими (квартирными) приборами учета электрической учета, представьте копии актов осмотра (иных).

6.11. Копии документов, подтверждающих довод АО «КЭСК», указанный в пункте 4.5 письма от 11.04.2017 № 119/2306, об отсутствии обязанности у Общества выделять в счетах, предъявленных к оплате потребителям, в том числе ООО Ресторан «Печора», плату за электрическую энергию на общедомовые нужды.

6.12. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

7. МУП «УК «Альтернатива» в связи с непредставлением материалов по пункту 8 Определения о назначении дела № А 03-03/17 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 06.03.2017 № 02-01/1965, **повторно в срок до 30.06.2017** представить в Коми УФАС России следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию:

1. Копии договоров, заключенных между МУП «УК «Альтернатива» и ООО Ресторан «Печора», на оказание услуг по содержанию и обслуживанию МКД № 7 по ул. Гагарина в г. Печора, действующих в спорный период, со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, включая перечень работ, включенных в стоимость услуги.

7.2. Копии документов, подтверждающих исполнение сторонами условий договоров, указанных в пункте 7.1 настоящего Определения, в спорный период (счета – фактуры, предъявленные к оплате за оказанные услуги, платежные документы об оплате счетов – фактур, иные).

7.3. Копии документов, в соответствии с которыми определена общая площадь жилых и нежилых помещений, включая встроенных, в МКД № 7 по ул. Гагарина в г. Печора (в котором расположено ООО Ресторан «Печора»).

7.4. Поясняющие, в случае предъявления АО «КЭСК» в спорный период платы за электрическую энергию на ОДН в адрес МУП «УК «Альтернатива» (управляющей организации), изменился бы (изменится) расчет и размер платы за электрическую энергию на ОДН для ООО Ресторан «Печора»:

7.4.1. если изменился (изменится) - представьте (в отдельности за каждый месяц спорного периода) расчеты платы (с указанием объема электрической энергии на ОДН, размера платы), со ссылкой на норму (статью, пункт) нормативного акта, с указанием формулы расчета,

7.4.2. если не изменился (не изменится) – представьте соответствующую поясняющую информацию, со ссылкой на норму (статью, пункт) нормативного акта, с указанием формулы расчета.

7.5. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

8. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А 03-03/17, **назначенного на 11.07.2017 в 15.00 час.** по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний, в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах, Администрацию МО МР «Печора», адрес места нахождения: 169600, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15.

9. Администрации МО МР «Печора» представить в Коми УФАС России **в срок до 30.06.2017** следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию:

9.1. АО «КЭСК» заявлен довод о том, что здание по адресу: г. Печора, ул. Гагарина, д. 7, представляет собой два объекта: первый – бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, второй – многоквартирный дом. В связи с чем, представьте следующую письменную информацию:

9.2. В случае если здание, указанное в пункте 9.1 настоящего Определения, состоит из двух объектов:

9.2.1. приложите копии подтверждающих это документов, в том числе об адресе места нахождения каждого объекта (улица, номер дома),

9.2.2. укажите, каким оборудованием (электроплиты, газовые плиты) оснащен каждый из объектов,

9.2.3. укажите, к какому типу, установленному пунктами 51, 52 Правил № 354, относится объект - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, приложите копии подтверждающих документов,

4. укажите площадь жилых и нежилых помещений по каждому из объектов в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение (в случае, если площадь изменялась – на каждую дату изменения площади), приложите копии подтверждающих документов, в том числе по объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, приложите копию кадастрового паспорта, копию экспликации (при наличии) к поэтажному плану строения (иных).

5. Поясняющие причины и основания, по которым расчеты за электрическую энергию на ОДН по объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, в период с 01.01.2014 по дату ответа на настоящее Определение производит (производило) АО «КЭСК», а не управляющая (обслуживающая) организация, со ссылкой на норму (статью, пункт) нормативного акта, с приложением выписок из актов, копий подтверждающих документов.

9.3. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

10. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А 03-03/17, **назначенного на**

11.07.2017 в 15.00 час. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний, в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах, - ФГУП Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ в городе Печоре, адрес места нахождения: 169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский пр, д. 24а.

11. ФГУП Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ в городе Печоре представить в Коми УФАС России **в срок до 30.06.2017** следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию:

11.1. АО «КЭСК» заявлен довод о том, что здание по адресу: г. Печора, ул. Гагарина, д. 7, представляет собой два объекта: первый – бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, второй – многоквартирный до.

В связи с чем, представьте следующую письменную информацию:

11.2. В случае, если здание, указанное в пункте 11.1 настоящего Определения, состоит из двух объектов:

11.2.1. приложите копии подтверждающих документов, в том числе, об адресе места нахождения каждого объекта (улица, номер дома),

11.2.2. укажите, каким оборудованием (электроплиты, газовые плиты) оснащен каждый из объектов, приложите копии подтверждающих документов,

11.2.3. укажите, к какому типу относится объект - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие: коридорного, гостиничного, секционного (с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых), квартирного, приложите копии подтверждающих документов.

4. укажите площадь жилых и нежилых помещений по каждому из объектов, указанному в пункте 11.1 настоящего Определения, в период с 01.01.2014 по дату ответа на Определение (в случае, если площадь изменялась – на каждую дату изменения площади), приложите копии подтверждающих документов, в том числе по объекту - бывшая гостиница, в настоящее время общежитие, приложите копию кадастрового (технического) паспорта, копию экспликации (при наличии) к поэтажному плану строения (иных).

11.3. В случае отсутствия документов, указанных в подпунктах 11.2.1 – 11.2.4 пункта 11.2 настоящего Определения, укажите организацию, которая располагает такими документами (полное наименование, адрес места нахождения).

12. АО «КЭСК», ООО Ресторан «Печора» в срок до **04.07.2017** необходимо ознакомиться с материалами дела и по результатам ознакомления представить письменные доводы, материалы, имеющие значение для рассмотрения дела.

13. АО «КЭСК», ООО Ресторан «Печора» обеспечить явку законного представителя (с паспортом и документами, удостоверяющими служебное

положение) и (или) представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью) на участие в рассмотрении дела.

14. Явка представителя АО «КЭСК», ООО Ресторан «Печора» обязательна.

Примечание:

При ответе на настоящее Определение необходимо соблюдение нумерации пунктов, по приложениям необходимо указать, к какому пункту Определения они прилагаются, с указанием номера пункта.

В случае отсутствия документов и письменной информации по отдельным пунктам настоящего Определения укажите на их отсутствие с пояснением причин отсутствия, с указанием источника, где запрашиваемое может быть получено.

Обращаем внимание, что представленное на Определение должно быть подписано уполномоченным лицом, прилагаемые копии надлежащим образом заверены, подтверждена их достоверность и полнота. Кроме того, документы объемом более 1 печатного листа должны быть представлены в прошитом виде и пронумерованы.

Напоминаем, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным [законодательством](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных [частями 3, 4 и 7](#) данной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных [частью 8](#) данной статьи - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей; на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей.

Председатель Комиссии _____ <...>

Члены Комиссии _____ <...>

----- <...>