

О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Резолютивная часть решения оглашена «22» марта 2011г.

В полном объеме решение изготовлено «28» марта 2011г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (далее Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии - Вагина Ю.А., заместителя руководителя – начальника отдела, членов Комиссии: Сальникова А.Д. - начальника отдела, Кульбацкой И.Н. - ведущего специалиста – эксперта, в присутствии представителя ответчика- ЖСК «Раменские дворики» (<.....>), а также представителя заинтересованного лица – ООО «Рязанская сельскохозяйственная компания» <.....>, и в отсутствие надлежащим образом уведомленного заявителя – <.....>, рассмотрев дело № 74/2011-М/Т по признакам нарушения ЖСК «Раменские дворики» (ул.Чкалова, д.70б, г.Рязань, 390029) пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В Рязанское УФАС России поступило заявление <.....> (29.11.2010г. вх.№3422) о незаконном взимании платы за выдачу технических условий за подключение объекта капитального строительства (жилого дома, расположенного по адресу: <...> к сетям инженерно-технического обеспечения.

В своем заявлении <.....> просит провести проверку в связи с незаконными действиями ЖСК «Раменские дворики».

Комиссией установлено: <.....> подала заявление в ЖСК «Раменские дворики» на выдачу технических условий по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения.

22 марта 2010г. согласно счету №19 <.....> произведена оплата за технические условия.

На заседании Комиссии, представитель ЖСК «Раменские дворики» пояснил, что в счете №19 от 22.03.2010г. произошла техническая опечатка и что оплата произведена не за выдачу технических условий, а за расходы, которые нес ЖСК «Раменские дворики» по созданию сетей инженерно-технического обеспечения.

Согласно запросу Рязанского УФАС России от 21.01.2011г. №126 ЖСК «Раменские дворики» представил в адрес управления мотивированное письменное пояснение расходов по созданию сетей инженерно-технического обеспечения, которые включают в себя компенсацию затрат на: осуществление технологического присоединения, стоимость проекта на индивидуальное подключение, оплату услуг Ростехнадзора, работы электрика по обесточиванию поселка и сантехника по запуску системы индивидуального отопления, проведение лабораторных исследований и испытаний, затраты на установку дополнительных столбов внутрипоселковой линии электрического кабеля и опусков, накладные расходы, транспортные расходы.

В соответствии с пунктом 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. №83, выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

В ходе осуществления своей хозяйственной деятельности ЖСК «Раменские дворики» подготавливает и выдает, либо согласовывает целый ряд документов технического характера как было описано выше, не регламентируемые Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. №83.

Взимание платы за такие услуги не ограничено законодательством и может быть осуществлено в рамках хозяйственной деятельности ЖСК «Раменские дворики».

18.03.2011г. в адрес управления поступило письмо от представителя <.....> по доверенности <.....> в котором он просит дело №74/2011-М/Т прекратить в связи с выдачей технических условий на подключение к линии электропередач и заключением договора на подачу электрической энергии на безвозмездной основе.

Рассмотрев материалы дела, выслушав доводы сторон, исследовав и оценив представленные доказательства, и руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать действия ЖСК «Раменские дворики» не нарушающими пункт 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Прекратить рассмотрение дела №74/2011-М/Т в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.