

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 5 Р/2015

18 марта 2015 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель комиссии – В.В. Оберемок – заместитель руководителя, начальник отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции.

Члены комиссии:

Голубцова О.В. – заместитель начальника отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Нудной Н.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Мигунова А.Н. - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Тимошенко А.В. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев дело № 5 Р/2015, возбужденное по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе при распространении в журнале «ORIGINAL» (выпуск сентябрь 14) на стр. 9 рекламы содержания: *«Новый гостиничный комплекс "Скала Парус" расположен в одном из красивейших мест Геленджикского района, в 200 метрах от шикарного природного галечного пляжа, в окружении гор покрытых можжевельником, пицундской сосной, фисташковыми деревьями. Свежий воздух, чистейшее открытое море, сосновые лечебные рощи создают фитонцидовую зону с необыкновенными целебными свойствами. Техническое оснащение комплекса: централизованное отопление и вентиляция, система фильтрации воды, современные бесшумные лифты, автономная система электроснабжения, теплый фасад с использованием натурального камня, охранная система кровля - экологически чистая глиняная черепица, бесплатный wi-fi. Комплекс включает: апартаменты различных типов, площадью от 44 до 105 кв.м. с комфортабельными кухнями и балконами-террасами сервисные (коммерческие) площади: рестораны, кафе, столовые. СПА центр, детские игровые зоны, паркинг, открытый и закрытый бассейны, скверы, терренкурные пешеходные и велосипедные маршруты по лесному массиву.... Условия продаж от застройщика. Ипотека от застройщика: рассрочка под 14 % годовых, на любой удобный для покупателя срок (до десяти лет). Цена объекта: на начальном этапе согласно прайс-листу. С 01.01.2015*

года будет увеличиваться на 5% каждые четыре месяца. Оплата: при оплате 50% стоимости квартиры, цена договора не пересматривается и остается фиксированной до выполнения сторонами обязательств, в противном случае- менее 50% стоимости квартиры – застройщик имеет право увеличить цену договора согласно пункту 2. Бронирование: осуществляется при условии предоплаты не менее 20% стоимости квартиры» с признаками нарушения требований ч. 7 ст.5, ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе»,

УСТАНОВИЛА:

На рассмотрение дела № 5Р/2015 г. заявитель- гр. <...> и лица в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе – ООО «Оригинал», ООО «Скала Парус» в назначенное время 18.03.2015 г. к 11-00 не явились. ООО «ОригиналЪ» заявило ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие его представителя (вх. № эл./п. 922 от 17.03.2015 г.).

В связи с необходимостью получения антимонопольным органом дополнительных доказательств по делу, в соответствии с абзацем 2 пункта 34 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 5 Р/2015 – отложить.

2. Назначить рассмотрение дела **на 16.04.2015 г. в 11 часов 00 минут** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, 1 этаж, к.6.**

3.ООО «Скала Парус» **в срок до 08.04.2015 г.** представить в адрес Краснодарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и материалов:

- сведения, о том строительство какого объекта, под названием «Скала Парус», планируется осуществлять в селе Прасковеевка г. Геленджик (жилищный комплекс или гостиничный комплекс);

- документы, на основании которых осуществляется строительство (реконструкция) объекта недвижимости (гостиничный комплекс «Скала Парус»), со всеми приложениями (разрешение на строительство (реконструкцию) гостиничного комплекса «Скала Парус» и т.д.);

- письменные объяснения, по факту размещения вышеуказанной рекламы в журнале «ORIGINAL» (выпуск сентябрь 14) на стр. 9, в случае отсутствия разрешительной документации на осуществление строительства (реконструкции) объекта недвижимости (гостиничный комплекс «Скала парус»);

- сведения о месте нахождения (либо планируемом месте строительства) гостиничного комплекса «Скала Парус», с указанием адреса.

Явка представителей ООО «ОригиналЪ» и ООО «Скала Парус», в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе (с надлежащим образом заверенной доверенностью на участие в рассмотрении дела и документом, удостоверяющим личность – паспортом) обязательна.

Председатель Комиссии _____ В.В. Оберемок

Члены Комиссии

_____ О.В. Голубцова

_____ Н.С. Нудной

_____ А.Н. Мигунова

_____ А.В. Тимошенко