

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 04-05/1189

29 апреля 2014 г.

г. Кострома

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области (далее по тексту – Костромское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: заместитель руководителя - начальник отдела контроля органов власти Костромского УФАС России, члены Комиссии: старший государственный инспектор отдела контроля органов власти Костромского УФАС России, старший государственный инспектор отдела контроля органов власти Костромского УФАС России, рассмотрев дело №04-05/1189 по признакам нарушения администрацией городского округа г. Шарья Костромской области (157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.21) пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Проверяя явку лиц, а также наличие осведомленности лиц о дате и времени рассмотрения настоящего дела, председателем Комиссии установлено, что ответчик надлежащим образом извещен о дате и времени рассмотрения дела. 24.04.2014 года от Администрации в материалы дела поступило ходатайство (вх. №1697 от 24.04.2014 г.) о рассмотрении дела, назначенного на 29.04.2014 года без участия представителя Администрации.

При наличии означенных обстоятельств Комиссией принято решение о возможности рассмотрения дела в отсутствие ответчика.

Анализ представленных Администрацией городского округа г. Шарья Костромской области во исполнение определения Комиссии об отложении рассмотрения дела №04-05/1189 от 09.04.2014 г. документов и сведений (за исх. №1365/02-21 от 04.04.2014 г.), показал, что документы представлены в полном объеме.

В сопроводительном письме за исх. №1365/02-21 от 04.04.2014 г. Администрацией сообщено, что согласно представленной Управлением ЖКХ, строительства Администрации городского округа г. Шарья информации, поименованными в настоящем определении домами выбран следующий способ управления: дом, расположенный по адресу: г. Шарья, ул. Орджоникидзе, д.60 – договор управления с ООО «Управляющая компания»; дом, расположенный по адресу: г. Шарья, ул. 50-летия Советской власти, д.9а – договор управления с ООО «Управление домами»; дом, расположенный по адресу: г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Рабочая, д. 56 – договор управления с ООО «Управляющая компания «Шарья»; дома, расположенные по адресам: г. Шарья, ул. Чапаева, д. 6, 8 – договор управления с ООО «Управление домами».

Комиссией по делу установлено, что в материалах дела отсутствует документальное подтверждение указанных доводов Администрации, а именно, отсутствуют сведения, подтверждающие реализацию собственниками помещений в означенном жилом фонде способа управления управляющими компаниями. Вместе с тем, данное обстоятельство имеет принципиальное значение для решения вопроса о выдаче Администрации городского округа г. Шарья Костромской области предписания об устранении нарушения антимонопольного законодательства.

По результатам обсуждений, Комиссия по делу констатировала необходимость привлечения в дело в качестве лиц, располагающих сведениями по делу – ООО «Управляющая компания» (157500, Костромская область, г. Шарья, 1-ый микрорайон, д. 21а), ООО «Управляющая компания «Шарья» (157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Маршала Жукова, д. 4), ООО «Управление домами» (157500, Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д.3а, стр.2) в части установления и подтверждения выше обозначенных обстоятельств.

В соответствии с пунктами 2, 3 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Привлечь к участию в рассмотрении дела №04-05/1189 в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах:

- ООО «Управляющая компания» (157500, Костромская область, г. Шарья, 1-ый микрорайон, д. 21а);

- ООО «Управляющая компания «Шарья» (157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Маршала Жукова, д. 4);

- ООО «Управление домами» (157500, Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д.3а, стр.2)

3. Отложить рассмотрение дела № 04-05/1189.

4. Назначить рассмотрение дела № 04-05/1189 на 22 мая 2014 г. на 10 часов 00 минут по адресу г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, 4 этаж.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» (157500, Костромская область, г. Шарья, 1-ый микрорайон, д. 21а) в срок до 20 мая 2014 года представить в Костромское УФАС России:

-надлежащим образом заверенные копии договоров управления, заключенных Обществом с собственниками помещений многоквартирного дома №60 по ул. Орджоникидзе города Шарья со всеми имеющими приложениями и дополнительными соглашениями к нему.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Управление домами» (157500, Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д.3а, стр.2) в срок до 20 мая 2014 года представить в Костромское УФАС России:

- надлежащим образом заверенные копии договоров управления, заключенных Обществом с собственниками помещений многоквартирного дома №9а по ул. 50-летия Советской власти города Шарья, многоквартирного дома № 6 по ул. Чапаева города Шарья, многоквартирного дома №8 по ул. Чапаева города Шарья со всеми имеющими приложениями и дополнительными соглашениями к ним.

7. ООО «Управляющая компания «Шарья» (157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Маршала Жукова, д. 4) в срок до 20 мая 2014 года представить в Костромское УФАС России:

- надлежащим образом заверенные копии договоров управления, заключенных Обществом с собственниками помещений многоквартирного дома №56 по ул. Рабочая п. Ветлужский города Шарья со всеми имеющими приложениями и дополнительными соглашениями к нему.

Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или искаженном виде влечет

административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административном правонарушении.

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

- [opredelenie ob otlozhenii rassmotreniya dela no 04-05-1189.doc](#)