

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 063/01/10-131/2024 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

марта 2024 г.
г. мара

г.

заседатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства ...

УСТАНОВИЛ:

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) поступили обращения по вопросу роста цен на услугу по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного газового оборудования (далее – ТО ВДГО/ВКГО), оказываемую ООО «Средневожжская газовая компания» (далее – ООО «СВГК»).

Самарским УФАС России с целью установления наличия/отсутствия признаков нарушения антимонопольного законодательства в адрес ООО «СВГК» направлено запрос информации.

С 1 сентября 2023 года вступили в силу изменения в федеральное законодательство: Федеральный закон от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 859 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «ж» пункта 4 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации в вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации 9 сентября 2017 № 1091» в соответствии с которыми исключительным правом по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обладает специализированная организация, являющаяся газораспределительной, которая осуществляет транспортировку газа до места соединения сети газораспределения с газопроводом, входящим в состав внутридомового газового оборудования (далее – изменения).

В соответствии с частью 9 статьи 157.3 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за ТО ВКГО в МКД, а также за ТО ВДГО в жилом доме рассчитывается в порядке, установленном методическими указаниями, утвержденными уполномоченным исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ издан Приказ от 29 мая 2023 г. № 387/пр об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание тридомового газового оборудования в жилом доме (далее – Методические указания). Методические указания обязательны для применения с 01.09.2023 г.

В ходе исполнения Методических указаний ООО «Средневолжская газовая компания» произвело перерасчет платы за ТО ВКГО в многоквартирном доме и ТО ВДГО в жилом доме, что привело к увеличению стоимости услуг.

В свою очередь, Методические указания не распространяются на размер платы за техническое обслуживание и ремонт ВДГО в многоквартирном доме.

В этом ООО «Средневолжская газовая компания» с 01.01.2024 утвердило новый прейскурант цен на работы по ТО ВДГО в МКД. Стоимость работ по ряду позиций увеличилась более чем в 2 раза.

Согласно части 1 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) доминирующим положением признается положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких хозяйствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее одному хозяйствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам лиц) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке, и (или) устранять с этого товарного рынка других хозяйствующих субъектов, и (или) затруднять доступ на этот товарный рынок другим хозяйствующим субъектам.

В соответствии с частью 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение конкуренции, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо определенного круга потребителей.

Таким образом, признаки нарушения антимонопольного законодательства могут быть выявлены в случае злоупотребления хозяйствующим субъектом доминирующим положением, в результате которого наступают или могут наступить неблагоприятные последствия в виде ограничения конкуренции и (или) ущемления интересов других хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо определенного круга потребителей.

В этом, злоупотребление доминирующим положением характеризуется наличием причинно-следственной связи между статусом субъекта, его поведением (деянием) и негативными последствиями этого деяния.

Федеральным антимонопольным органом (УФАС России) в соответствии с порядком проведения анализа и оценки состояния конкурентной среды на товарном рынке, утвержденного Приказом ФАС России от 28.04.2010 № 220 проведен анализ рынка услуг по ТО ВДГО/ВКГО.

результатам проведенного анализа установлено, что с 01.09.2023 г. ООО «СВГК» специализированная организация, являющаяся газораспределительной (далее – ГРС) имеет доминирующее положение на рынке оказания услуг по ТО ВДГО/ВКГО в зоне легания газораспределительной сети ООО «СВГК».

ООО «СВГК» является единственной ГРО, с которой в силу положений ЖК РФ, Правил 49, Правил №410 потребитель может заключить договор на оказание услуг по ТО ВДГО/ВКГО в указанных географических границах.

В указанных обстоятельствах, Самарским УФАС России в действиях ООО «СВГК» обнаруживаются признаки нарушения части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного издан приказ Самарского УФАС России о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства от 21.02.2024 г. № 19 в отношении ООО «СВГК» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции,

ссылаясь на часть 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Назначить дело № 063/01/10-131/2024 к рассмотрению на **«14» марта 2024 года в 10 часов 10 минут** по адресу: 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3А, 4 этаж.

Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика ООО «Меднево-Лесовская газовая компания» (Самарская область, г. Самара, ул. Львовского, д. 18А, стр. 7, 443010), ИНН: 6314012801).

Привлечь к участию в рассмотрении дела № 063/01/10-131/2024 в качестве заинтересованных лиц:

ООО «УК «ПРОМКОМСТРОЙ», ИНН 6325058004, ул. Ленина, д.1, пгт. Междуреченский, Самарский район, Самарская область, 445250;

ООО «Управляющая компания Похвистневского района», ИНН 637202279, Подбельский переулок, д.19, село Подбельск, Похвистневский район, Самарская область, 446460;

ООО «СВГК» представить в срок до «12» марта 2024 года следующие сведения и документы, заверенные надлежащим образом:

Копии актов, регламентирующих порядок и сроки проведения работ по ТО ВДГО в доме в 2019-2024 гг. по каждому виду работ (с приложением технологических карт, локально нормативно-правовых актов, либо иных документов, описывающих

нологический процессы).

Копии актов, регламентирующих порядок и сроки проведения работ по ТО ВКГО в МКД в 2019-2024 гг. по каждому виду работ (с приложением технологических карт, локально нормативно-правовых актов, либо иных документов, описывающих технологический процессы).

Копии актов, регламентирующих порядок и сроки проведения работ по ТО ВДГО относящегося к общему имуществу в МКД в 2019-2024 гг. по каждому виду работ (с приложением технологических карт, локально нормативно-правовых актов, либо иных документов, описывающих технологический процессы).

Перечень абонентов, с которыми в силу Изменений надлежит заключить, либо уже заключен договор о ТО ВКГО, по форме согласно Приложению №1.

Перечень абонентов, с которыми в силу Изменений надлежит заключить, либо уже заключен договор о ТО ВДГО в жилых домах, по форме согласно Приложению №2.

Перечень абонентов, с которыми в силу Изменений надлежит заключить, либо уже заключен договор о ТО ВДГО общедомового имущества в МКД, по форме согласно Приложению № 3.

Копии актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договорам ВКГО за 2023 год (на электронном носителе).

Копии актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договорам ВДГО в жилых домах за 2023 год (на электронном носителе).

Копии актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договорам ВДГО общедомового имущества в МКД за 2023 год (на электронном носителе).

1). Копию порядок/методику ведения раздельного учета доходов и расходов ООО «СВГК» (с приложением копии приказа, устанавливающих указанный порядок/методику) за 2023 год.

2). Штатное расписание сотрудников, с указанием заработной платы сотрудников выполняющих работы по ТО ВДГО/ВКГО за 2022 г. и 2023 г.

3). Письменные пояснения относительно обоснованности операций по делению платы по ТО ВДГО/ВКГО на 12, представленных письмом от 22.02.2024 № 312-05299 в Приложении №1 (графы 9-12 расчета тарифа ООО «СВГК» по ТО ВДГО в многоквартирном доме (домовладении) и ВКГО в МКД).

4). Иные документы и сведения, необходимые по мнению Общества для рассмотрения дела по существу.

Все указанные материалы следует направить в Самарское УФАС России на адрес электронной почты to63@fas.gov.ru с последующим предоставлением оригиналов документов.

Замечание. Согласно статье 43 Закона о защите конкуренции лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле.

В соответствии с частью 2 статьи 45.1 Закона о защите конкуренции каждое лицо, участвующее в деле, должно раскрыть доказательства, на которые оно ссылается как на основании требований и возражений, перед другими лицами, участвующими в деле, в делах срока, установленного комиссией.

Копии в 1 адрес: Приложение № 1 на 1 л. в 1 экз., Приложение № 2 на 1 л. в 1 экз., Приложение №3 на 1 л. в 1 экз.

Председатель Комиссии

...