

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 075/01/10-452/2020 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

22 сентября 2020 года

г. Чита

Комиссия Забайкальского УФАС России по рассмотрению дела № 075/01/10-452/2020 о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Авангард плюс» (672038, Забайкальский край, г. Чита, ул. Шилова, д. 99, корп. «Г», ИНН 7524018664) (далее – ООО «Авангард плюс») по признакам нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в установлении экономически необоснованного тарифа на услуги теплоснабжения для бюджетных потребителей на территории сельского поселения «Александрово-Заводское», в составе:

Председатель комиссии руководитель Забайкальского УФАС России;

Члены комиссии:

начальник отдела анализа товарных и финансовых рынков;

главный специалист-эксперт отдела анализа товарных и финансовых рынков,

специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы;

при участии:

генерального директора ООО «Авангард плюс»;

главного редактора МУ редакции газеты «Заря»;

УСТАНОВИЛА:

В Забайкальское УФАС России 23 апреля 2020 года поступило от Муниципального учреждения «Редакция газеты «Заря» заявление о повышении тарифа на услуги теплоснабжения для бюджетного потребителя Обществом с ограниченной ответственностью «Авангард плюс» на 2020 год.

По представленной информации на территории с. Александровский Завод Александрово-Заводского района услуги теплоснабжения для бюджетных потребителей оказывает ООО «Авангард плюс». В соответствии с письмом РСТ Забайкальского края от 17.04.2020 № 01/2147 также отмечается рост тарифа услуги теплоснабжения ООО «Авангард плюс» на 287,48% за период с 2019 года по 2020 год..

В ходе исследования представленной информации Региональной службы по

тарифам и ценообразованию Забайкальского края и ООО «Авангард плюс» установлено следующее:

- котельная «База», расположенная по адресу: с. Александровский завод, ул. Комсомольская, 3а, и предназначенная для отопления бюджетных потребителей, также используется и самим предприятием, поскольку и ресурсоснабжающая и потребители находятся в одном здании;
- между ООО «Авангард плюс» и МУ редакция газеты «Заря» действует договор теплоснабжения и поставки горячей воды от 14.02.2019 №109/2019, который по настоящее время не расторгнут;
- по представленным данным предприятия экономически обоснованный тариф должен составить 10944,77 руб./Гкал при объеме валовой выручки 2138297 рублей, однако при расчете РСТ Забайкальского края тариф рассчитан на уровне 14284,41 руб./Гкал при объеме валовой выручки 2790746 рублей;
- в расчетах РСТ Забайкальского края и в калькуляции ООО «Авангард плюс» включены разные статьи затрат, а также численность персонала;
- если из расчетов РСТ Забайкальского края убрать те статьи затрат, которые не учтены ООО «Авангард плюс», следовательно, сумма необходимой выручки снизиться до 1943749 рублей, что приведет к снижению самого тарифа на тепло;
- в связи с технологическими особенностями рынка услуг теплоснабжения у бюджетных потребителей, которые отапливаются от котельной «База», отсутствует возможность получать данную услугу от других хозяйствующих субъектов.

Кроме того предприятием не представлена динамика изменения затрат в составе тарифа за период 2019-2020 годов. Причиной повышения тарифа ООО «Авангард плюс» в представленной информации указывается лишь учет фактических затрат за 2019 год на оказание услуг, а также не корректный расчет тарифа для бюджетных потребителей, произведенный РСТ Забайкальского края.

На заседании комиссии 22 сентября т.г. генеральным директором ООО «Авангард плюс» поддержана ранее представленная информация, а именно следующее.

Муниципальное учреждение редакция газеты «Заря» находится в здании, отапливаемом от котельной «База». Данная котельная используется для собственных нужд ООО «Авангард Плюс» и отапливает гаражные боксы и административное здание. Расходы на содержание данной котельной на 2020 год включены РСТ Забайкальского края при утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность) на территории муниципального образования сельское поселение «Александрово - Заводское» в части административных и ремонтных расходов в размере 659 056,42 руб., при этом необходимая валовая выручка по котельной «База» по расчету РСТ Забайкальского края на 2020 год 2 790 746 руб.

В соответствии с пунктами 5.2 и 5.5 постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» данная котельная не подлежит регулированию РСТ Забайкальского края. Таким образом, ООО «Авангард Плюс» произвело расчет калькуляции себестоимости теплоснабжения на данную котельную исходя из фактических расходов предприятия на содержание данной котельной за предшествующий период и

объема полезного отпуска. Сумма расходов по данной котельной 2 138 297 руб., экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (мощность) на 2020 год составил 10 944,77 руб./Гкал.

Согласно письма ООО «Авангард плюс» от 15.06.2020 № 182, исходя из сметы затрат и объема полезного отпуска тепловой энергии на собственное потребление, экономически обоснованный тариф на 2020 год, рассчитанный РСТ Забайкальского края, складывается в размере 14 284,41 руб./Гкал, что на 3 339,53 руб. больше тарифа экономически обоснованного рассчитанного ООО «Авангард Плюс».

По потребителю МУ редакция газеты «Заря» сумма годовых, расходов на 2020 год составляет 123 402,2.9 руб., при годовых затратах по котельной 2 138 297 руб.

Стоит отметить, что рост тарифа по потребителю МУ редакция газеты «Заря» вызван тем, что в 2019 году начисление платы за услуги теплоснабжения производилось по тарифу, утвержденному приказом РСТ Забайкальского края от 08.02.2019 года № 52-НПА «Об установлении тарифов за тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Авангард Плюс» потребителям на территории муниципальных образований сельское поселение «Калганское» муниципального района «Калганский район», сельское поселение «Александрово-Заводское» муниципального района «Александрово-Заводский район», на 2019 год» для котельной расположенной по адресу с. Александровский Завод, ул. Погодаева, д.26: в размере 3 270,35 руб./Гкал - в I полугодии 2019 года; в размере 3 807,19 руб./Гкал - во II полугодии 2019 года, что является некорректным, так как данные тарифы не включают себя расходы на котельную «База».

Также генеральным директором ООО «Авангард плюс» и МУ редакция газеты «Заря» устно пояснено, что между Администрацией сельского поселения «Александрово-Заводское», ресурсоснабжающей организацией и бюджетным потребителем велись переговоры об уточнении тарифа для бюджетных потребителей. По устным пояснениям сама котельная с технологической инфраструктурой, а также административное здание, в котором находится ООО «Авангард плюс» и МУ редакция газеты «Заря», переданы Обществу по договору безвозмездного пользования во втором полугодии 2018 года.

Главным редактором газеты «Заря» отмечено, что договор теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией заключен был в 2019 году, нового договора с ООО «Авангард плюс» не заключалось. В марте 2020 г. МУ редакции газеты «Заря» от ООО «Авангард плюс» направлен лишь приказ по установлению нового тарифа на услуги теплоснабжения. Кроме того, МУ редакции газеты «Заря» на 2020 год Обществом предложено заключить договор аренды помещения, в арендную плату которого коммунальные услуги помимо электроэнергии не включаются.

Кроме того на заседании 22 сентября т.г. РСТ Забайкальского края предоставлено ходатайство об ознакомлении с материалами дела для подготовки пояснений. В этой связи объявлено об отложении рассмотрения дела до 21.10.2020 до 14-15 часов.

На основании изложенного, руководствуясь частью 1 статьи 25, частью 5 статьи 45, пунктом 2 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

## ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 075/01/10-452/2020.
2. Назначить рассмотрение дела № 075/01/10-4525/2020 на 21 октября 2020 года в 14-15 часов по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 1.
3. Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края в срок до 15 октября 2020 года представить пояснения: является ли тариф ООО «Авангард плюс» в размере 10944,77 рублей за 1 Гкал для бюджетного потребителя МУ редакция газеты «Заря» экономически обоснованным;
4. ООО «Авангард плюс» в срок до 15 октября 2020 года представить следующую информацию:

-экономическое обоснование по увеличению тарифа на теплоснабжение на 2020 год для бюджетных потребителей на территории сельского поселения «Александрово-Заводское» по котельной «База»;

- копии документов, на основании которых принадлежит котельная «База» с технологической инфраструктурой и административное здание с гаражами на территории сельского поселения «Александрово-Заводское».

Явка представителей сторон с надлежащим образом оформленными доверенностями на участие в рассмотрении дела обязательна.

Копии представляемых документов должны быть надлежаще заверены.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

Члены