ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(Ивановское УФАС России)

153000, г. Иваново, ул. Жарова, д. 10; тел/факс: (4932) 32-63-60; e-mail: to37@fas.gov.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ПРИВЛЕЧЕНИИ В КАЧЕСТВЕ ОТВЕТЧИКА ПО ДЕЛУ №037/01/10-113/2019 (02-10/2019-003)

27 июня 2019 г. г. Иваново

Комиссия Ивановского УФАС России в составе: председателя комиссии – Боровкова А.В. – руководителя управления; членов комиссии: Кукушкина В.М. – начальника аналитического отдела, Чугуновой Е.Е. - главного государственного инспектора отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти, рассмотрев дело №037/01/10-113/2019 (02-10/2019-003) по признакам нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес-Лэнд» (ул. Куконковых, д.141, литер А-А24, г. Иваново, 153013, ИНН3702151662, ОГРН 1163702063051) пунктов 4, 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

установила:

На заседании Комиссии 27.06.2019 представитель ООО «Бизнес Лэнд» по факту прекращения водоснабжения помещений ООО «Нева Стройсервис» пояснил, что водопроводные и канализационные сети, находятся в собственности ООО «Бизнес-Лэнд» с 06.06.2018. Между ООО «Бизнес-Лэнд» и ООО «Бизнес-Гранд» заключен агентский договор от 11.06.2018, со сроком действия с 06.06.2018 по 31.12.2018, с автоматической пролонгацией. Указанный договор расторгнут с 01.02.2019.

Из содержания агентского договора от 11.06.2018 следует, что ООО «Бизнес Лэнд» (Агент) обязуется по поручению Принципала (ООО «Бизнес-Гранд») от своего имени, но за счет Принципала оплачивать счета за электрическую энергию, тепловую энергию и воду, предоставляемые энергоснабжающими организациями, на основании заключенных договоров, в том числе для обслуживания нежилых помещений по адресу: г. Иваново, ул. Куконковых, д. 141, лит. А-А24, а Принципал обязуется оплатить Агенту указанные услуги в порядке, предусмотренном настоящем договором.

По условиям п.2.3, 2.4 агентского договора от 11.06.2018 оплата счетов энергоснабжающих организаций осуществляется за счет Принципала. Для этого Принципал (ООО «Бизнес-Гранд») предварительно перечисляет денежные средства в размере, сообщенном ему Агентом (ООО «Бизнес-Лэнд») в письменной форме. В случае оплаты Агентом счетов за счет своих средств Принципал обязан возместить Агенту его затраты. Денежные средства, поступившие Агенту, являются

собственностью Принципала.

Из изложенного следует, что водопроводные и канализационные сети на основании данного договора в пользование ООО «Бизнес Гранд» не передавались и с момента их приобретения и до момента расторжения договора находились во владении ООО «Бизнес-Лэнд». При этом, в силу условий агентского договора ООО «Бизнес-Лэнд» приобретало холодную воду для нужд ООО «Бизнес-Гранд», транспортируя по принадлежащим ему водопроводным и канализационным сетям.

В тоже время, в материалах дела имеется договор на возмещение расходов на ресурсообеспечение №606/в от 01.08.2017, заключенный ООО «БизнесГранд» и ООО «Нева Стройсервис». Дополнительным соглашением №1 от 29.12.2017 срок действия договора №606/В от 01.08.2017 продлен с 01.01.2018 по 31.12.2018. На основании дополнительного соглашения №2 от 01.01.2019 стороны согласовали продление срока действия договора №606/В с 01.01.2019 по 31.12.2019, по которому ООО «Бизнес-Гранд» представляет услуги по проведению и оплате стоимости коммунальных услуг, потребляемых в нежилом помещении ООО «Нева-Стройсервис», расположенном по ул. Куконковых г. Иваново, д. 141 литер А87,89, а именно услуг водоснабжения и водоотведения, **содержание и обслуживание сетей водоснабжения и водоотведения, находящихся в эксплуатационной ответственности ООО «Бизнес-Гранд»**. За указанные услуги взимается **плата.**

Пунктом 5.9 указанного договора №606/в предусмотрено, что расчет платы за обслуживание и содержание сетей водоснабжения, водоотведения, находящихся в эксплуатационной ответственности Стороны-1 определяется в соответствии с фактически измеряемым потреблением по приборам учета по тарифам Стороны-1.

Заявителем представлены в материалы дела платежные поручения № 41 от 13.03.2019 за январь 2019 года, №87 от 30.04.2019 за март 2019 года, № 81 от 26.04.2019 за февраль 2019 года и счета, выставленные ООО «Бизнес-Гранд», из которых следует, что цена за водоснабжение составляет 66 руб. 62 коп.

Из Постановления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 20.12.2018 №239-к/3 следует, что тариф АО «Водоканал» для прочих потребителей в первом полугодии установлен на уровне 17,07 руб. за 1 куб. м, без учета НДС (водоснабжение) и 13,45 руб. за 1 куб. м, без учета НДС (за водоотведение).

В соответствии с ч. 1 ст. 31 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (далее - Закон №416-ФЗ) к регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения относится холодное водоснабжение, в том числе, транспортировка воды, включая распределение воды.

Согласно ч. 2, 8 ст. 31 Закона №416-ФЗ регулированию подлежат, в том числе, следующие тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение);

тариф на техническую воду;

тариф на транспортировку воды;

тариф на водоотведение;

тариф на транспортировку сточных вод.

Установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 5 Закона №416-ФЗ относится к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

Взимание дополнительной платы за содержание и обслуживание сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения, находящихся в эксплуатационной ответственности Стороны-1, без установленных тарифов является нарушением порядка ценообразования, так как указанные затраты включаются в состав тарифов, в сфере водоснабжения и водоотведения.

Исходя из изложенного действия ООО «Бизнес-Гранд» содержат признаки нарушения Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции».

В связи с изложенным, Комиссией установлена необходимость привлечения ООО «Бизнес-Гранд» к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика по делу №037/01/10-113/2019 (02-10/2019-003)) в связи с наличием в действиях ООО «Бизнес-Гранд» признаков нарушения части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 3 статьи 42 Закона о защите конкуренции Комиссия

определила:

1. Привлечь к участию в рассмотрении дела №037/01/10-113/2019 (02-10/2019-003) в качестве ответчика по делу ООО «Бизнес-Гранд» (юридический адрес: ул. Вишневая, д. 8/16, г. Москва, 125362, фактический адрес: ул. Куконковых, д. 141, г. Иваново, 153013, ИНН7733250396, ОГРН1157746862426).

2. ООО «Бизнес-Гранд» в **срок до 30.07.2019** представить следующие пояснения и материалы (надлежаще заверенные копии):

2.1. правовые основания взимания с ООО «Нева Стройсервис» платы за содержание объектов водоснабжения и водоотведения;

2.2. пояснения у кого и на каком основании (договор, соглашение и т.п.) и по какому тарифу приобреталась холодная вода ООО «Бизнес-Гранд» в период с 01.11.2016 по 10.06.2018 (с приложением подтверждающих доводы документов);

2.3. договор аренды от 01.11.2016 с ООО «Группа «Приоритет» в полном объеме;

2.4. Сведения о группе лиц в соответствии с формой, утвержденной Приказом ФАС России от 20.11.2006 №293 «Об утверждении формы представления перечня лиц, входящих в одну группу лиц»;

2.5. Сведения о выручке группы лиц от оказания услуг по водоснабжению и водоотведению за 2018 года, и в период с 01.01.2019 по 31.03.2019.

3. Рассмотрение дела №037/01/10-113/2019 (02-10/2019-003) назначено н**а 10 ч. 00**

мин. «22» августа 2019 года.

Явка лица (его законных представителей), в отношении которых возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства, обязательна.

Председатель Комиссии _____А.В. Боровков

Члены комиссии:

_____В.М. Кукушкин

_____Е.Е. Чугунова