

В Тамбовское УФАС России поступила жалоба ... (вх. от 03.05.2017 № 2816) (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – комитет по управлению имуществом Тамбовской области при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, расположенного в границах Тамбовского района.

Информация о торгах размещена на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/> (извещение № 240317/0090443/01 от 28.03.2017).

Жалоба подана в соответствии с требованиями статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и в установленный законом срок. Заявитель сообщил, что комитетом по управлению имуществом Тамбовской области нарушен порядок проведения торгов.

Рассмотрение жалобы назначено **на «12» мая 2017 года в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Тамбов, ул. Державинская, 1 (3 этаж, левое крыло). На основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Тамбовское УФАС России возлагает на организатора торгов обязанность представить на рассмотрение жалобы следующие документы и сведения (оригиналы на обозрение и надлежащим образом заверенные копии документов в дело):

- документация о торгах (в том числе извещение);
- заявки на участие в торгах (в том числе копии документов, подтверждающие внесение задатка претендентами в счет обеспечения исполнения обязательств по арендой плате);
- протоколы, составленные в ходе проведения торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- копия договора, заключенного по результатам проведения торгов (при наличии);
- письменные объяснения по существу жалобы (с указанием на нормативно-правовые документы и приложением возможных доказательств).

Информация о поступлении жалобы и ее полное содержание размещены на официальном сайте Тамбовского УФАС России <http://tambov.fas.gov.ru>.

Явка представителей заявителя, организатора торгов обязательна. Для представителей необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении дела и документ, удостоверяющий личность (паспорт). В случае невозможности явки представителя заявителя на рассмотрение жалобы необходимо представить ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие.

На основании частей 12 и 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Тамбовское УФАС России устанавливает **обязательные для организатора торгов требования:**

- о приостановлении торгов, в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу (договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным);
- об извещении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления.

Руководитель

Е.А. Гречишникова

Исп. Абанкин А.А..
8 (4752) 72-93-54