

РЕШЕНИЕ

ДЕЛО № 9569/04-2013

г. Ульяновск

Резолютивная часть решения оглашена 29 мая 2013 г.

В полном объеме решение изготовлено 11 июня 2013 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель - заместитель руководителя управления К.Ю.Попов,
- начальник отдела М.С. Степанова,
члены - специалист-эксперт Е.А. Лачкина,

рассмотрев дело №9569/04-2013 по признакам нарушения Комитетом архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска (432063, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 52) пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

29.01.2013 в адрес Ульяновского УФАС России поступило обращение ИП Замальдинова И.Д., в котором указывается о противоправных, по мнению заявителя, действиях со стороны Комитета архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска по отказу в предоставлении в аренду земельного участка площадью 120,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской).

По результатам рассмотрения данного заявления приказом руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области от 15.03.2013 № 65 возбуждено дело по признакам нарушения Комитетом архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска пункта 2 части 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции», выразившегося в необоснованном отказе в предоставлении земельного участка в аренду ИП Замальдинову И.Д.

На заседаниях комиссии представитель Комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска факт нарушения не признала, пояснила, что 10.09.2012 в адрес Администрации города Ульяновска поступило заявление ИП Замальдинова И.Д. об утверждении

схемы расположения земельного участка площадью 120,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской) для размещения летнего кафе в соответствии с процедурой, предусмотренной ст.34 Земельного кодекса РФ. В дополнение к данному заявлению 16.10.2012 ИП Замальдиновым И.Д. в адрес Комитета архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска была направлена схема расположения земельного участка.

Вышеуказанные заявления были рассмотрены Комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска в рамках полномочий, предусмотренных п.4.28 Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, утвержденного решением Ульяновской Городской Думы от 24.05.2006 № 90, и в соответствии с положениями ст.34 Земельного кодекса РФ, ст. 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утвержденных решением Ульяновской Городской Думы от 13.10.2004 № 90 (далее – Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск»).

Согласно ст.34 Земельного кодекса РФ граждане, заинтересованные в предоставлении или передаче земельных участков в собственность или в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством, подают заявления в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, в котором должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на землю. Орган местного самоуправления на основании заявления с учетом зонирования территорий в месячный срок со дня поступления указанных заявления или обращения утверждает и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

Согласно ст. 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск» граждане и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, обращаются на имя Главы администрации города Ульяновска с заявлением о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на земельный участок.

В соответствии с п.6 ст. 15 Правил, Комитет архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска готовит ответ об отказе в предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, если:

- 1) испрашиваемый земельный участок был ранее предоставлен и используется иным лицом;
- 2) испрашиваемый вид разрешенного использования либо размер земельного участка не соответствуют градостроительным регламентам, установленным для территориальной зоны, в которой находится земельный участок, либо требованиям Земельного кодекса Российской Федерации и принятых в соответствии с ним федеральных законов, указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, законов Ульяновской области и муниципальных правовых актов, в случаях, когда градостроительные регламенты для испрашиваемого земельного участка не установлены либо на него не распространяются;
- 3) испрашиваемый вид разрешенного использования либо размер земельного участка не соответствуют техническим регламентам, санитарным, пожарным, экологическим, градостроительным и другим нормам и правилам;
- 4) земельный участок, испрашиваемый на праве собственности, относится к землям общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;
- 5) на испрашиваемом земельном участке находится здание, строение, сооружение, объект незавершенного строительства;

6) в отношении испрашиваемого земельного участка ранее поступило заявление о предоставлении его для целей, связанных со строительством;

7) предоставление земельного участка не соответствует строительным, санитарным, пожарным, экологическим и другим нормам и правилам, требованиям технических регламентов;

8) предоставление земельного участка не соответствует Генеральному плану города Ульяновска, документации по планировке территории, градостроительным регламентам для зон охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений, предусмотренных статьей 19.1 настоящих Правил.

Дополнила, что заявление ИП Замальдинова И.Д. рассмотрено в рамках процедуры, предусмотренной для предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, в соответствии с которой заявитель просил предоставить земельный участок. Указала, что в ответе от 06.11.2012 №01-13/6186 содержится техническая ошибка в части ссылки на несоответствие испрашиваемого использования градостроительному регламенту данной зоны.

На заседаниях комиссии представитель КУГИЗ администрации г. Ульяновска пояснила, что Постановлением администрации города Ульяновска от 20.03.2013 № 1104 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 17.08.2012 № 3691» сквер по адресу: г.Ульяновск, бульвар Пластова включен в Реестр муниципального имущества.

Решением Ульяновской Городской Думы от 13.12.2006 № 205 утверждено Положение о порядке предоставления в аренду коммунальной, инженерной и рекреационной инфраструктуры, находящееся в собственности муниципального образования «город Ульяновск», в соответствии с которым заключение договоров аренды муниципального имущества может осуществляться:

1) по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества;

2) без проведения торгов, учитывая нормы Федерального закона «О защите конкуренции».

Таким образом, предоставление инфраструктуры сквера, расположенного по адресу: г.Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пересечение с ул.Пролетарской) в аренду возможно в порядке, установленном указанным решением Ульяновской Городской Думы.

Рассмотрение вопроса о возможном предоставлении сквера, расположенного на земельном участке, в случае если участок расположен за красной линией, относится к компетенции Комитета архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

Представитель Комитета Ульяновской области по культурному наследию Правительства Ульяновской области пояснил, что в соответствии с Приложением № 2 к Постановлению Правительства Ульяновской обл. от 02.07.2009 N 256-П (ред. от 15.11.2012) «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования "Город Ульяновск", режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» (далее – Постановление Правительства Ульяновской обл. от 02.07.2009 N 256-П) бульвар Пластова, расположенный в Ленинском районе, г. Ульяновска находится в зоне **ТФ** - объединенная территория объектов культурного наследия федерального значения "Здание Мемориального центра, сооруженное к 100-летию со дня рождения Ленина Владимира Ильича" (далее - Мемориальный центр), "Дом, расположенный на предполагаемом месте несохранившегося флигеля, в котором родился В.И. Ленин", "Дом Прибыловской, в котором жила семья Ульяновых в 1870 - 1871 годах", "Дом, в котором жил Ленин Владимир Ильич с 1871 по 1875 гг.", "Скульптурная группа М.А. Ульянова с сыном Володей". **ТФ** - территория объекта культурного наследия федерального значения.

Размещение на земельном участке, расположенном в границах объединённой территории объектов культурного наследия федерального значений (ТФ), временных объектов и сооружений («летних кафе») запрещается.

Представитель Комитета по развитию предпринимательства, потребительского рынка и защите прав потребителей администрации города Ульяновска пояснила, что 23.03.2012 ИП Замальдинов И.Д. и ИП Черничко В.А. по результатам конкурса, проведенного на основании Постановления Администрации г. Ульяновска (ранее - Мэрии города Ульяновска) от 16.06.2010 N 2915 (ред. от 16.02.2011) «О размещении летних кафе на территории города Ульяновска», определены в качестве субъектов предпринимательской деятельности, размещающих летние кафе по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской), в период с 01.05.2012 по 30.09.2012.

Извещение о проведении конкурса на размещение летнего кафе на территории МО «город Ульяновск» опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» от 22.02.2012 № 22.

На основании выписки из протокола от 23.03.2012 № 1 заседания конкурсной комиссии на размещение летних кафе на территории МО «город Ульяновск» на 2012 год, на основании заявления ИП Замальдинова И.Д., поступившего в адрес КУГИЗ Администрации г. Ульяновска (вх. от 04.06.2012 18921), 18.06.2012 Администрацией г. Ульяновска и ИП Замальдиновым И.Д. заключен договор аренды земельного участка от 18.06.2012 № 13 площадью 120,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской).

Срок действия договора аренды земельного участка от 18.06.2012 № 13 с 01.05.2012 по 30.09.2012.

Дополнила, что 29.03.2013 состоялся конкурс на размещение летних кафе в г. Ульяновске.

По адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской) заявка в Комитете не зарегистрирована.

Рассмотрев представленные материалы дела, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, комиссия пришла к выводу о необходимости прекращения рассмотрения дела № 9569/04-2013 в отношении Комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, возбужденного по признакам нарушения пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией обстоятельствах.

При этом комиссия исходит из следующего.

В результате анализа представленных документов установлено, что 23.03.2012 ИП Замальдинов И.Д. и ИП Черничко В.А. по результатам конкурса, проведенного на основании Постановления Администрации г. Ульяновска (ранее - Мэрии города Ульяновска) от 16.06.2010 N 2915 (ред. от 16.02.2011) «О размещении летних кафе на территории города Ульяновска», определены в качестве субъектов предпринимательской деятельности, размещающих летние кафе по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской), в период с 01.05.2012 по 30.09.2012.

Извещение о проведении конкурса на размещение летнего кафе на территории МО «город Ульяновск» опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» от 22.02.2012 № 22.

На основании выписки из протокола от 23.03.2012 № 1 заседания конкурсной комиссии на размещение летних кафе на территории МО «город Ульяновск» на 2012 год, на основании заявления ИП Замальдинова И.Д., поступившего в адрес КУГИЗ Администрации г. Ульяновска (вх. от 04.06.2012 18921), 18.06.2012 Администрацией г. Ульяновска и ИП Замальдиновым И.Д. заключен договор аренды земельного участка от 18.06.2012 № 13 площадью 120,0 кв.м.,

расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской).

Срок действия договора аренды земельного участка от 18.06.2012 № 13 с 01.05.2012 по 30.09.2012.

Постановлением Администрации г. Ульяновска от 21.05.2012 № 2278 «Об утверждении схемы размещения летних кафе на территории МО «город Ульяновск» на 2012 год» утверждена схема размещения летних кафе на территории МО «город Ульяновск» на 2012 год, п. 20 которой ИП Замальдинов И.Д. включён в качестве субъекта предпринимательской деятельности, размещающего летнее кафе по указанному адресу в период с 01.05.2012 по 30.09.2012.

На основании заявления ИП Черничко В.А., поступившего в адрес КУГИЗ Администрации г. Ульяновска (вх. от 12.07.2012 № 2581), Администрацией г. Ульяновска и ИП Черничко В.А. заключен договор аренды земельного участка от 18.07.2012 № 91 площадью 200,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской), для размещения летнего кафе.

Срок действия договора аренды земельного участка от 18.07.2012 № 91 с 01.05.2012 по 30.09.2012.

В силу ч. 7 п. 9 ст. 37 Устава муниципального образования "Город Ульяновск" (утв. Решением Ульяновской Городской Думы от 14.12.2005 N 202) (ред. от 28.04.2010) к полномочиям администрации города в вопросах местного значения относятся: разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Ульяновской области.

В соответствии с п. 2 ст. 34 ЗК РФ «граждане, заинтересованные в предоставлении или передаче земельных участков в собственность или в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством, подают в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг, заявления **в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления...**».

Согласно ст. 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск» граждане и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, обращаются на имя Главы администрации города Ульяновска с заявлением о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на земельный участок.

Указанная норма закона предусмотрена, в том числе, п. 3 ст. 34 ЗК РФ.

10.09.2012 ИП Замальдинов И.Д. обратился в адрес Администрации г. Ульяновска с заявлением об утверждении схемы расположения на кадастровом плане земельного участка, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской), для размещения летнего кафе.

Местоположение земельного участка в соответствии с требованием п. 3 ст. 34 ЗК РФ в заявлении ИП Замальдинова И.Д., указано не было.

14.09.2012 Комитет архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска письмом исх. от 14.09.2012 № 01-13/5147 ИП Замальдинову И.Д. сообщил, что «схема размещения земельного участка не представлена, определить месторасположение и границы испрашиваемого земельного участка не представляется возможным».

16.10.2012 в адрес Комитета архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска ИП Замальдинов И.Д. направляет схему расположения земельного участка.

«Орган местного самоуправления на основании заявления либо обращения исполнительного органа государственной власти, предусмотренного [статьей 29](#) настоящего Кодекса, с учетом **зонирования территорий** в месячный срок со дня поступления указанных заявления или обращения утверждает и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории. Заявитель обеспечивает за свой счет выполнение в отношении земельного участка кадастровых работ и обращается с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном Федеральным [законом](#) "О государственном кадастре недвижимости» (п.4 ст. 32 ЗК РФ).

В соответствии с п.6 ст. 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», Комитет архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска готовит ответ об отказе в предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, если:

- 1) испрашиваемый земельный участок был ранее предоставлен и используется иным лицом;
- 2) испрашиваемый вид разрешенного использования либо размер земельного участка не соответствуют градостроительным регламентам, установленным для территориальной зоны, в которой находится земельный участок, либо требованиям Земельного кодекса Российской Федерации и принятых в соответствии с ним федеральных законов, указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, законов Ульяновской области и муниципальных правовых актов, в случаях, когда градостроительные регламенты для испрашиваемого земельного участка не установлены либо на него не распространяются;
- 3) испрашиваемый вид разрешенного использования либо размер земельного участка не соответствуют техническим регламентам, санитарным, пожарным, экологическим, градостроительным и другим нормам и правилам;
- 4) земельный участок, испрашиваемый на праве собственности, относится к землям общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;
- 5) на испрашиваемом земельном участке находится здание, строение, сооружение, объект незавершенного строительства;
- 6) в отношении испрашиваемого земельного участка ранее поступило заявление о предоставлении его для целей, связанных со строительством;
- 7) предоставление земельного участка не соответствует строительным, санитарным, пожарным, экологическим и другим нормам и правилам, требованиям технических регламентов;
- 8) предоставление земельного участка не соответствует Генеральному плану города Ульяновска, документации по планировке территории, градостроительным регламентам для зон охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений, предусмотренных статьей 19.1 настоящих Правил.

06.11.2012 (№ 01-13/6186) Комитетом архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска ИП Замальдинову И.Д. дан ответ, в соответствии с которым «земельный участок

расположен за красной линией, на территории общего пользования. По испрашиваемому земельному участку проходят инженерные сети: электрокабель, ливневая канализация.

Согласно карте градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки МО «город Ульяновск» в редакции решения Ульяновской Городской Думы от 29.06.2011 № 69 земельный участок расположен в охранной зоне объектов культурного наследия федерального значения – ОЗФ. В соответствии с градостроительными регламентами данной зоны назначение – «размещение кафе», не поименовано в разрешённых видах использования земельных участков.

Однако на заседаниях комиссии представителями Комитета архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска, КУГИЗ Администрации г. Ульяновска указали на техническую ошибку в ответе от 06.11.2012 (№ 01-13/6186) в части ссылки на несоответствие испрашиваемого использования градостроительному регламенту данной зоны.

Пояснили, что назначение «размещение кафе» в разрешённых видах использования земельных участков и объектов культурного наследия можно отнести к «объектам торговли» (пп. 1.5. п. 2 Приложения № 2 Постановления Правительства Ульяновской обл. от 02.07.2009 N 256-П).

В соответствии с единым государственным реестром (перечнем) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), стоящих на государственной охране и вновь выявленных объектов культурного наследия городского округа, являвшимся Приложением № 2 Решения Ульяновской Городской Думы от 13.10.2004 N 90 (ред. от 29.06.2011) «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Ульяновске», бульвар Пластова, расположенный в Ленинском районе, г. Ульяновска является Памятником Археологии категории – Выявленный (п. 310 Приложения № 2 Решения Ульяновской Городской Думы от 13.10.2004 N 90).

П. 4 ст. 99 ЗК РФ установлено: в целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды в соответствии с федеральными [законами](#), законами субъектов Российской Федерации устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. **В пределах земель историко-культурного назначения за пределами земель населенных пунктов вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель.** Использование земельных участков, не отнесенных к землям историко-культурного назначения и расположенных в указанных зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Согласно Приложения № 2 к Постановлению Правительства Ульяновской обл. от 02.07.2009 N 256-П (ред. от 15.11.2012) «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования "Город Ульяновск", режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» (далее – Постановление Правительства Ульяновской обл. от 02.07.2009 N 256-П) бульвар Пластова, расположенный в Ленинском районе, г. Ульяновска находится в зоне **ТФ** - объединенная территория объектов культурного наследия федерального значения "Здание Мемориального центра, сооруженное к 100-летию со дня рождения Ленина Владимира Ильича" (далее - Мемориальный центр), "Дом, расположенный на предполагаемом месте несохранившегося флигеля, в котором родился В.И. Ленин", "Дом Прибыловской, в котором жила семья Ульяновых в 1870 - 1871 годах", "Дом, в котором жил Ленин Владимир Ильич с 1871 по 1875 гг.", "Скульптурная группа М.А. Ульянова с сыном Володи". **ТФ** - территория объекта культурного наследия федерального значения.

Территория выделена на основе земельных участков объектов культурного наследия федерального значения.

Указанным Постановлением установлены следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов культурного наследия:

N п/п	Наименование вида использования
	1. Основные виды разрешенного использования
1.1.	Объекты общего образования
1.2.	Объекты среднего профессионального и высшего профессионального образования
1.3.	Объекты дополнительного и специализированного образования и обучения
1.4.	Объекты культуры
1.5.	Объекты торговли
1.6.	Объекты общественного питания
1.7.	Административные объекты
	2. Вспомогательные виды разрешенного использования
2.1.	Вспомогательные объекты, связанные с функционированием основного объекта

Согласно 4.1. Постановления Правительства Ульяновской обл. от 02.07.2009 N 256-П запрещаются на территории объекта культурного наследия:

1) снос:

- объектов культурного наследия и их частей;
- зданий и сооружений, обладающих признаками объекта культурного наследия, их частей;
- исторических зданий и их частей без проведения историко-культурной экспертизы;

2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) **строительство временных объектов и сооружений;**

4) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

5) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

7) размещение автостоянок;

8) размещение рекламы и рекламных конструкций.

В соответствии с п. 6 ст. 94 ЗК РФ земли особо охраняемых природных территорий, земли, занятые объектами культурного наследия Российской Федерации, используются для соответствующих целей. Использование этих земель для иных целей ограничивается или запрещается в случаях, установленных настоящим Кодексом, федеральными законами.

В связи с тем, что размещение на земельном участке, расположенном в границах объединённой территории объектов культурного наследия федерального значения (ТФ), временных объектов и сооружений («летних кафе») запрещается, соответственно, действия Комитетом архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска по отказу 06.11.2012 (исх. № 01-13/1686) ИП Замальдинову И.Д. в предоставлении в аренду земельного участка площадью 120,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской), не повлекли необоснованного препятствования деятельности данному

хозяйствующему субъекту.

Кроме того, необходимо отметить следующее.

04.02.2013 в адрес Администрации г. Ульяновска поступило обращение Комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска о включении места размещения летнего кафе по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской) в схему размещения летних кафе на территории г. Ульяновска на 2013 год.

Летнее кафе по указанному адресу включено в Проект постановления об утверждении схемы размещения летних кафе на 2013 год, разработанный в соответствии с Распоряжением Администрации г. Ульяновска от 16.10.2012 № 390-Р «Об утверждении Правил подготовки и издания правовых актов администрации г. Ульяновска».

В результате осуществления действий по согласованию указанного Проекта постановления в Схему размещения летних кафе на территории г. Ульяновска, утверждённую Постановлением Администрации г. Ульяновска от 27.03.2013 3 1288, места размещения летнего кафе по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской) в схему не включены.

Таким образом, признаков нарушения антимонопольного законодательства в действиях Комитета архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска по отказу 06.11.2012 (исх. № 01-13/1686) ИП Замальдинову И.Д. в предоставлении в аренду земельного участка площадью 120,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, бульвар Пластова (пер. с ул. Пролетарской), Ульяновским УФАС России не установлено.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела № 9569/04-2013 в отношении Комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, возбуждённого по признакам нарушения пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией обстоятельствах.

Председатель комиссии

К.Ю.Попов

М.С.Степанова

Члены комиссии

Е.А. Лачкина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.