

РЕШЕНИЕ,
принятое по результатам рассмотрения жалобы
ООО ТД «Опал»

Резолютивная часть решения оглашена «22» сентября 2021

В полном объеме решение изготовлено «27» сентября 2021 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России)

В присутствии посредством видеоконференцсвязи:

представителя ООО ТД «Опал» (далее — Заявитель);

представителя АО «РАД» (далее – Организатор торгов);

представителя Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» (далее – Конкурсный управляющий).

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО ТД «ОПАЛ» (вх. №27977-ЭП/21 от 03.09.2021) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://lot-online.ru> №РАД-263242) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение **№РАД-263242** о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки — <https://lot-online.ru>.

Предметом торгов является:

Лот 2 - ООО «ТрансОйл», ИНН 3525295092, определение АС Вологодской

обл. от 23.11.2017 по делу А13-9298/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (47 672 474,11 руб.)

Начальная цена — 23 597 874,68 руб.

Период проведения торгов с 02.07.2021 00:00 по 16.10.2021 14:00.

В жалобе Заявитель указывает, что в нарушение его прав и законных интересов Организатором торгов, не обеспечена процедура ознакомления с предметом торгов.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

АО «РАД» выступает организатором торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений по продаже имущества должника АО «Вологдабанк» (далее Должник) на основании договора об организации и проведении торгов в электронной форме №2019-3693/59 от 23.07.2019г. (далее - Договор), заключенного АО «Российский аукционный дом» с конкурсным управляющим должника ГК «Агентство по страхованию вкладов» (далее - Агентство), действующим на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 07.02.2017г. по делу № А13-17495/2016.

Полномочия АО «РАД» ограничиваются только организацией и проведением торгов, в том числе принятием заявок от участников торгов, принятием решений о допуске/отказе в допуске к участию в торгах, а также принятие решений о признании победителя в торгах, подробные обязанности изложены в пункте 1.1 и разделе 4 Договора.

Обязанность по ознакомлению с предметом торгов возложена на Конкурсного управляющего.

В соответствии с пунктом 9 статьи 110 Закона о банкротстве Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Сообщением о продаже имущества определен порядок ознакомления с имуществом, а именно: «Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 11:00 до 16:00 часов по адресу: г. Вологда, ул. Ленинградская, д.71, тел. +7 (8172) 59-00-00, доб.1063; у ОТ: yaroslavl@auction-house.ru, 8 (812) 777-57-57 (доб.596, 598); Шумилов Андрей тел. 8 (916) 664-98-08; Ермакова Юлия тел. 8(980) 701-15-25 Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте <https://www.torgiasv.ru/> в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте <https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/>. Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57».

27.08.2021 Заявитель по электронной почте направил письмо на адрес, указанный в сообщении (infocenter@asv.org.ru) запрос о предоставлении информации относительно обжалуемого лота, а именно с просьбой предоставить возможность осмотра залогового имущества (транспортные средства (автобусы) в количестве 20 шт.).

20.09.2021 Конкурсный управляющий направил в адрес залогодержателя запрос (№117к/222003) о предоставлении информации о месте нахождения имущества, а также о возможности осмотра предмета залога.

На дату заседания Комиссии, ответ от залогодержателя о месте нахождения имущества и возможности осмотра предмета залога предоставлен не был.

Исходя из вышеизложенного, Конкурсным управляющим не исполнена обязанность по ознакомлению с предметом торгов, таким образом у Заявителя отсутствовала возможность принять целесообразное решение об участии в торгах.

На основании вышеизложенного, Комиссией установлено, что Конкурсный управляющий нарушил пункт 9 статьи 110 Закона о

несостоятельности, в части не ознакомления Заявителя с реализуемым имуществом.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО ТД «ОПАЛ» обоснованной.
2. Признать в действиях Конкурсного управляющего - Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» нарушение пункта 9 статьи 110 Закона о несостоятельности.
3. Выдать обязательное для исполнения предписание.