

по результатам внеплановой камеральной проверки соблюдения законодательства о  
контрактной системе

«26» мая 2021г.

г. Улан-Удэ

На основании подпункта «б» пункта 1 части 3 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе), приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия (далее – Бурятское УФАС России) от 17.05.2021 № 74 «О проведении внеплановой проверки», от 20.05.2021 № 79 «О внесении изменений в приказ от 17.05.2021 № 74», в соответствии с поручением ФАС России от 13.06.2019 № МЕ/49839-ПР/19 о проведении инициативных внеплановых проверок по закупкам, осуществляемым в рамках реализации национальных проектов, инспекция Бурятского УФАС по проведению внеплановой проверки (далее – Инспекция) в составе:

Руководителя инспекции – <...>;

Членов инспекции:

<...>;

<...>.

проведя внеплановую проверку соблюдения Администрацией муниципального образования городское поселение «Каменское» Кабанского района Республики Бурятия требований Закона о контрактной системе при проведении электронного аукциона на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации, инженерным изысканиям и строительству многоквартирного жилого дома в пгт. Каменск Кабанского района Республики Бурятия в рамках Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Бурятия, признанного таковым до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов, номер извещения - 0102300008321000004 (национальный проект "Жилье и городская среда", "Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда") (далее – Аукцион),

УСТАНОВИЛА:

14.04.2021 года в Единой информационной системе (далее –ЕИС) было опубликовано извещение о проведении электронного аукциона на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации, инженерным изысканиям и строительству многоквартирного жилого дома в пгт. Каменск Кабанского района Республики Бурятия в рамках Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Бурятия, признанного таковым до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов, номер извещения – 0102300008321000004.

Начальная (максимальная) цена контракта – 79 557 000,00 рублей;

Национальный проект «Жилье и городская среда», федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Информационное обеспечение закупки соответствует требованиям Закона о контрактной системе.

Содержание документации об аукционе соответствует требованиям Закона о контрактной системе.

В соответствии с требованиями части 55 статьи 112 Закона о контрактной системе, до 1 января 2024 года Правительство Российской Федерации, высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, местные администрации вправе утвердить перечни объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56 - 63 настоящей статьи.

Постановлением от 21.01.2021 № 8 Главой –руководителем Администрации МО ГП «Каменское» утвержден перечень объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов – строительство многоквартирного дома в пгт.Каменск. Национальный проект «Жилье и городская среда», федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

В соответствии с частью 56 статьи 112 Закона о контрактной системе, в случае, предусмотренном частью 55 настоящей статьи, предметом контракта может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства.

Заказчиком в разделе 13 Информационной карты (приложение к документации об аукционе) установлены требования ко вторым частям заявок в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 66, пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона о контрактной системе, к участникам закупки о соответствии требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки:

копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04 марта 2019 г. № 86, подтверждающая право участника выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров\*.

\*В соответствии со ст.55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к участнику закупки предъявляются следующие требования:

- членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства, имеющей компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- совокупный размер обязательств участника закупки по договорам строительного подряда, которые заключены с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого участником закупки был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласно части 4 статьи 31 Закона о контрактной системе в случае установления Правительством Российской Федерации в соответствии с частями 2 и 2.1 указанной статьи дополнительных требований к участникам закупок заказчики при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) обязаны устанавливать такие дополнительные требования.

Постановлением Правительства РФ от 04.02.2015 N 99 "Об установлении дополнительных требований к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и

(или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, а также документов, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям" (далее -Постановление № 99) установлены дополнительные требования к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг.

Заказчиком в разделе 17 Информационной карты (приложение к документации об аукционе) установлены дополнительные требования: Выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, за исключением линейного объекта, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) для обеспечения федеральных нужд превышает 10 млн. рублей, для обеспечения нужд субъектов Российской Федерации, муниципальных нужд - 5 млн. рублей:

наличие за последние 5 лет до даты подачи заявки на участие в закупке опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).

Пунктом 6.1 проекта контракта предусмотрено, что генподрядчик вправе привлекать лиц, имеющих необходимые допуски для выполнения отдельных видов работ, а также соответствующих требованиям ст.52 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями).

На участие в закупке подана единственная заявка (протокол рассмотрения единственной заявки от 27.04.2021 № 0102300008321000004-1), которая признана соответствующей требованиям документации об аукционе. Участником представлены сведения и документы, предусмотренные разделами 13, 17 Информационной карты (приложение к документации об аукционе).

Контракт заключен с единственным участником аукциона (ООО «Регион Строй») 11.05.2021, о чем в ЕИС размещена информация (реестровый номер контракта - 30309005974 21 000008).

Руководствуясь подпунктом «б» пункта 1 части 3 статьи 99 Закона о контрактной системе, Инспекция Бурятского УФАС России

#### РЕШИЛА:

Нарушений требований законодательства о контрактной системе в действиях Заказчика при проведении электронного аукциона на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации, инженерным изысканиям и строительству многоквартирного жилого дома в пгт. Каменск Кабанского района Республики Бурятия в рамках Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Бурятия, признанного таковым до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов, не выявлено.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его вынесения.