

АКТ № 4

по результатам внеплановой выездной проверки

г. Челябинск 14 ноября 2014 года

На основании приказа руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) от 13.10.2014 № 241 проведена внеплановая выездная проверка в отношении ООО Региональный центр по ценообразованию в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве «Челинформцентр» (далее – ООО «Челинформцентр», Организация).

Место проведения проверки: **454048, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 23Б, оф. 802.**

Юридический адрес ООО «Челинформцентр»: 454048, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 23Б, оф. 802.

Продолжительность проверки: с 14.10.2014 по 14.11.2014.

Копия приказа о проведении проверки от 13.10.2014 № 241 была вручена генеральному директору ООО «Челинформцентр» <...> 14.10.2014.

Акт составлен ведущим специалистом-экспертом отдела антимонопольного контроля <...>

Лица, проводившие проверку:

Руководитель инспекции: - <...>, ведущий специалист - эксперт отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области;

Члены инспекции - <...>, специалист - эксперт отдела контроля естественных монополий, ЖКХ и транспорта Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области;

- <...>, ведущий специалист - эксперт отдела контроля торгов и органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области,

Руководителем проверяемого лица в период проведения проверки является генеральный директор ООО «Челинформцентр» <...>.

Задачей настоящей проверки является контроль за соблюдением Организацией требований, установленных статьями 11, 11.1, 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также исполнение поручения ФАС России от 09.10.2014 № АЦ/40877/14.

Предметом настоящей проверки является соблюдение требований антимонопольного законодательства.

Правовыми основаниями проведения проверки являются: пункт 11 части 1 статьи 23, статьи 24, 25, 25.1 Закона о защите конкуренции, пункт 3 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю, необходимых для проведения проверки: Административный регламент Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по проведению проверок соблюдения требований антимонопольного законодательства, утвержденный Приказом ФАС России от 25.05.2012 № 340.

Период, за который проведена проверка соблюдения антимонопольного законодательства: с 01.01.2013 по 14.10.2014.

В процессе проверки 14 октября 2014 года составлен протокол осмотра территорий, помещений, документов и предметов ООО «Челинформцентр» (далее - протокол осмотра). Протоколом осмотра установлено, что по месту регистрации ООО «Челинформцентр» (**454048, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 23Б, оф. 802**) находится рабочий кабинет бухгалтерии и юриста.

Единоличным исполнительным органом ООО «Челинформцентр» на момент проведения проверки является генеральный директор <...> что подтверждается выпиской из протокола общего собрания участников от 28.12.2012 № 05/2012.

Рабочий кабинет единоличного исполнительного органа ООО «Челинформцентр» - генерального директора ООО «Челинформцентр» <...> расположен на 6 этаже здания (**454048, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 23Б**) офис 601.

В соответствии с приказом от 13.10.2014 № 241 для ознакомления с документами и сведениями, имеющими отношение к предмету внеплановой проверки, ООО «Челинформцентр» представлены надлежащим образом заверенные копии учредительных документов, бухгалтерская отчетность и договоры ООО «Челинформцентр» с ООО «Стройинформиздат» и ООО «Госнорматив».

Между ООО «Челинформцентр» и ООО «Госнорматив» заключен договор от 13.03.2014 № 29-к на оказание информационно-консультационных услуг. Между ООО «Челинформцентр» и ООО «Стройинформиздат» заключен договор от 09.01.2014 № 64/2014 возмездного оказания услуг. Между ООО «Челинформцентр» и ООО «Стройинформиздат» также заключен договор от 01.01.2014 № 214Д-14 на реализацию книжной и нормативно-методической литературы.

Иные документы и информация, затребованные в соответствии с приказом от 13.10.2014 № 241, не представлены ввиду необходимости отбора и подготовки

соответствующих документов.

Таким образом, Инспекцией Челябинского УФАС России 14.10.2014 получены истребованные приказом от от 13.10.2014 № 241 копии следующих документов:

- Устав ООО «Челинформцентр», утвержденный протоколом общего собрания участников от 08 октября 2009 года № 5;
- Свидетельство о государственной регистрации предприятия № 12807 серия ЧЛ;
- Свидетельство ОГРН;
- Свидетельство ИНН;
- Выписка из протокола от 28.12.2012 № 05/2012;
- Налоговая декларация;
- Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации;
- Бухгалтерский баланс;
- Штатное расписание с приказом от 29.11.2013 № 97;
- Дилерский договор от 01.01.2014 № 21/д-14 на реализацию книжной и нормативно-методической литературы, заключенный ООО «Челинформцентр» с ООО «Стройинформиздат». Согласно предмету указанного договора ООО «Стройинформиздат» поручает, а ООО «Челинформцентр» берет на себя обязанности по реализации книжной и нормативно-методической литературы;
- Договор на оказание информационно-консультационных услуг от 13.03.2014 № 29-К, заключенный ООО «Госнорматив» с ООО «Стройинформиздат». Согласно предмету указанного договора ООО «Госнорматив» обязуется оказать ООО «Челинформцентр» информационно-консультационные услуги в форме семинара по теме «охрана авторских прав разработчиков сметно-нормативных баз данных» 21 марта 2014 года.
- Договор возмездного оказания услуг от 09.01.2014 № 64/2014, заключенный ООО «Стройинформиздат» с ООО «Челинформцентр». Согласно предмету указанного договора ООО «Челинформцентр» ежемесячно не позднее 22-го числа каждого месяца передает ООО «Стройинформиздат» материалы для регионального приложения в журнал «Вестник ценообразования и сметного нормирования», а ООО «Стройинформиздат» передает их ООО «Челинформцентр» не позднее 25-го числа каждого месяца журнал «Вестник ценообразования и сметного нормирования».

В процессе проверки проведены следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

Требованием о предоставлении документов (информации) от 16.10.2014 № 1 истребованы следующие документы, информация, объяснения:

- штатное расписание с указанием Ф.И.О. и должностей, действующее на момент проверки, с указанием адресов электронной почты каждого

сотрудника;

- полный перечень настольных компьютеров и ноутбуков, находящихся на балансе, с указанием инвентарных номеров, места их расположения (подразделение, отдел) и фамилий, имен, отчеств сотрудников, за которыми они закреплены;
- переписка (в том числе посредством электронной почты) с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» (далее - ФАУ «ФЦЦС»), Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «НАСИ»), ООО «Госнорматив», ООО «Стройинформиздат», ООО «Гостройсмета», ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара) за период с 01.01.2013 по 14.10.2014, а также схематическое изображение взаимоотношений указанных организаций;
- схематическое изображение взаимоотношений ООО «Челинформцентр» с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в период с 01.01.2013 по 14.10.2014;
- схематическое изображение взаимоотношений ООО «Челинформцентр» с ФАУ «ФЦЦС», Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «НАСИ»), ООО «Госнорматив», ООО «Стройинформиздат», ООО «Гостройсмета», ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара) в период с 01.01.2013 по 14.10.2014;
- договоры (иные соглашения), заключенные ООО «Челинформцентр» с ФАУ «ФЦЦС», Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «НАСИ»), ООО «Госнорматив», ООО «Стройинформиздат», ООО «Гостройсмета», ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара);
- информация о порядке утверждения (проверке, разработке, распространении) сметных нормативов;
- информация о том, какие конкретно действия осуществляет ООО «Челинформцентр» в ходе утверждения (проверки, разработки, распространения) сметных нормативов;
- все документы ФАУ «ФЦЦС», Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «НАСИ»), ООО «Госнорматив», ООО «Стройинформиздат», ООО «Гостройсмета», ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО

«Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара), имеющиеся у ООО «Челинформцентр»;

- сведения о членстве в саморегулируемых организациях;
- информация о перечне лиц, входящих с Организацией в одну группу лиц, с указанием оснований (статья 9 Закона о защите конкуренции), по которым такие лица входят в эту группу (с приложением правоустанавливающих документов лиц, входящих в одну группу лиц) или отсутствие таковых (сведения представить согласно Приказу ФАС России от 20.11.2006 № 293 «Об утверждении формы представления перечня лиц, входящих в одну группу лиц») по состоянию на 01.01.2013, 01.01.2014, 14.10.2014.

Письмом ООО «Челинформцентр» от 24.10.2014 вх. № 16454 в адрес Челябинского УФАС России представлены следующие документы:

1. Список сотрудников, электронной почты, компьютеров и ноутбуков;

2. Письмо Минстроя России от 30.01.2014 № 911-ЕЖ/08;

3. Письмо Минстроя России от 06.05.2014 № 7748-АТ/08;

4. Письмо ООО «Челинформцентр» от 25.11.2013 № 396;

5. Письмо ООО «Челинформцентр» от 03.12.2013 № 406;

6. Письмо ООО «Челинформцентр» от 15.09.2014 № 288/э;

7. Письмо ООО «Челинформцентр» от 03.10.2014 № 297;

8. Письмо ООО «Челинформцентр» от 05.03.2014 № 66;

9. Письмо ООО «Челинформцентр» от 06.03.2013 № 68;

10. Письмо ООО «Челинформцентр» от 11.03.2013 № 73;

11. Письмо ООО «Челинформцентр» от 08.04.2013 № 103;

12. Письмо ООО «Челинформцентр» от 25.04.2013 № 131;

13. Письмо ООО «Челинформцентр» от 13.05.2014 № 140;

14. Письмо ООО «Челинформцентр» от 09.01.2014 № 02;

15. Письмо ООО «Челинформцентр» от 23.01.2014 № 19;

16. Письмо ФАУ «ФЦЦС» от 24.01.2013 № 71-18095/ФЦ;

17. Письмо ФАУ «ФЦЦС» № 18397/ФЦ;

18. Письмо ФАУ «ФЦЦС» № 18410/ФЦ;

19. Письмо ФАУ «ФЦЦС» № 18606/ФЦ;

20. Письмо ФАУ «ФЦЦС» № 18652/ФЦ;

21. Электронное сообщение от ООО «Стройинформиздат» от 08.10.2014;

22. Договор от 29.11.2013 № 105/А-62;

23. Д

оговор от 29.11.2013 № 106/РЦ-04;

24. Дополнительное соглашение № 3 от 24.04.2014.

Инспекцией установлено, что ООО «Челинформцентр» выполняет работы по разработке проектов индивидуальных сметных нормативов, проектов территориальных сметных нормативов Челябинской области (в части приведения в соответствие с государственными сметными нормативами).

После внесения территориальных сметных нормативов Челябинской области в федеральный реестр сметных нормативов они находятся в свободном доступе на сайте Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области (www.minstroy74.ru).

ООО «Челинформцентр» реализует территориальные сметные нормативы Челябинской области в печатном виде.

Порядок утверждения (проверка, разработка) сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, определяется приказом Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 4.12.2012 № 75/ГС «Об утверждении Порядка разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».

На основании полученной информации от ООО «Челинформцентр» Инспекцией установлено, что в период с 01.01.2013 по 14.10.2014 взаимоотношения ООО «Челинформцентр» с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заключались в проведении последним консультаций по вопросам применения сметных нормативов, а также аттестации специалистов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации.

В период с 01.01.2013 по 14.10.2014 взаимоотношения ООО «Челинформцентр» с ФАУ «ФЦЦС» заключались в проведении последним консультации по вопросам применения сметных нормативов, аттестации специалистов по направлению «Сметное дело», а также участия в совместных совещаниях.

В период с 01.01.2013 по 14.10.2014 взаимоотношения ООО «Челинформцентр» с НО «НАСИ» заключались в том, что ООО «Челинформцентр» является одним из учредителей указанной некоммерческой организации, однако с 2008 года (с момента учреждения НО «НАСИ») в этом качестве в деятельности ассоциации не

участвует.

В период с 01.01.2013 по 14.10.2014 взаимоотношения ООО «Челинформцентр» с ООО «Госнорматив» заключаются в участии в совместных совещаниях.

В период с 01.01.2013 по 14.10.2014 взаимоотношения ООО «Челинформцентр» с ООО «Стройинформиздат» заключаются в реализации книжной и нормативно-методической литературы на основании заключенных между ними договоров.

В период с 01.01.2013 по 14.10.2014 взаимоотношения ООО «Челинформцентр» с ООО «Госстройсмета» заключаются в выполнении работ по дополнительному соглашению от 24.04.2014 № 3 к договору от 14.12.2011 № 42/2011.

Какие-либо взаимоотношения в период с 01.01.2013 по 14.10.2014 между ООО «Челинформцентр» и ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара) не выявлены.

Документов, подтверждающих переписку ФАУ «ФЦЦС», Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «НАСИ»), ООО «Госнорматив», ООО «Стройинформиздат», ООО «Гостройсмета», ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара), ООО «Челинформцентр» в ходе проверки ООО «Челинформцентр» не представлено.

Также согласно представленной информации установлено, что ООО «Челинформцентр» является членом НП «СРО СПО Южного Урала» и СРО НП «НОССИ».

В ходе анализа представленных писем ООО «Челинформцентр» и ФАУ «ФЦЦС» установлено, что ООО «Челинформцентр» неоднократно обращалось в адрес ФАУ «ФЦЦС» за уточнением технической документации, а также с просьбой аккредитовать ООО «Челинформцентр» в качестве центра профессиональной аттестации специалистов в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве. В ответ на запросы ООО «Челинформцентр» за уточнением технической документации ФАУ «ФЦЦС» представляло соответствующие разъяснения ООО «Челинформцентр».

Также в ходе анализа сайта ФАУ «ФЦЦС» в сети интернет в разделе региональные представительства установлено (<http://www.faufccs.ru/regional-offices/?ID=50320>), что региональным представительством указанной организации на территории Челябинской области является Филиал ФАУ «ФЦЦС» по Челябинской области (адрес: **454048, г. Челябинск, ул. Курчатова, д. 23Б, оф. 602**), руководителем является <...>.

Требованием о предоставлении документов (информации) от 30.10.2014 № 2 истребованы следующие документы, информация, объяснения:

- переписка с Министерством строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области по вопросу передачи, публикации, разработки сметных нормативов, в том числе федеральных и территориальных за 2013-2014 годы;

- сведения об актах, которыми руководствуется ООО «Челинформцентр» при передаче сметных нормативов, сведений о вносимых в них изменениях Министерству строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области (приказы, распоряжения и т.д.);
- сведения об актах, которыми руководствуется ООО «Челинформцентр» при передаче сметных нормативов, сведений о вносимых в них изменениях Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (приказы, распоряжения и т.д.);
- сведения о печатных изданиях, сайтах в сети Интернет и правовых системах (в том числе наименование, тираж, способ распространения, стоимость и т.д.), в которых опубликованы (размещены) сметные нормативы;
- действующие в 2013 - 2014 годах договоры на распространение сметных нормативов;
- сведения о наименовании и стоимости услуг (товаров), оказываемых (поставляемых) ООО «Челинформцентр» организациям и гражданам и связанных с распространением информации о сметных нормативах с приложением подтверждающих документов (например, утвержденный директором прайс).

Письмом от 05.11.2014 вх. № 17078 ООО «Челинформцентр» представило следующую информацию.

Разработка, передача, проверка и утверждение сметных нормативов определяется в соответствии с приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 04.12.2012 № 75/ГС «Об утверждении Порядка разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».

Государственные сметные нормативы размещены в свободном доступе на сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (www.minstroyrf.ru). Ранее были размещены на сайте Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Территориальные сметные нормативы Челябинской области размещены в свободном доступе на сайте Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области (www.minstroy74.ru).

ООО «Челинформцентр» не передает сведения о сметных нормативах, вносимых в них изменениях Министерству строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области.

ООО «Челинформцентр» не передает сведения о сметных нормативах, вносимых в них изменениях Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Настоящий акт, а также информация и документы, полученные в результате проведенной внеплановой выездной проверки ООО «Челинформцентр»,

направляются в ФАС России.

Данные документы, в совокупности с иными сведениями, документами и информацией, полученными ФАС России, могут быть использованы последней для установления в действиях ООО «Челинформцентр», Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, ФАУ «ФЦЦС», Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «НАСИ»), ООО «Госнорматив», ООО «Стройинформиздат», ООО «Гостройсмета», ООО «Сфера бизнес солюшенс», ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве», ЗАО «Сибирский ЦЦСПЭ», ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Самара) признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Запись в Журнал учета проверок ООО «Челинформцентр» внесена:

_____ (подпись
проверяющего) (подпись уполномоченного представителя

юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует:

_____ (подпись проверяющего) (подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

(При оформлении акта по результатам проверки федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, государственных внебюджетных фондов, разделы о внесении в журнал учета проверок сведений о проведенной проверке или об отсутствии такого журнала, в акте проверки не указываются.)

Прилагаемые документы:

- 1) 1. Письмо ФАС России от 09.10.2014 № АЦ/40877/14;
- 2) 2. Приказ от 04.12.2012 № 75/ГС;
- 3) 3. Выписка из ЕГРЮЛ по ООО «Челинформцентр»;
- 4) 4. Приказ Челябинского УФАС России от 13.10.2014 № 241;
- 5) 5. Протокол осмотра территорий, помещений, документов и предметов проверяемого лица;
- 6) 6. Подписка о разъяснении прав;
- 7) 7. Устав ООО «Челинформцентр»;
- 8) 8. Свидетельство о государственной регистрации;

9) Свидетельство ОГРН;

10) Свидетельство ИНН;

11) Выписка из протокола от 28.12.2012 № 05/2012;

12) Налоговая декларация;

13) Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации;

14) Бухгалтерский баланс;

15) Штатное расписание с приказом от 29.11.2013 № 97;

Дилерский договор от 01.01.2014 № 21/д-14 на реализацию книжной и
16) нормативно-методической литературы заключенный ООО «Челинформцентр» с ООО «Стройинформиздат»;

Договор на оказание информационно-консультационных услуг от
17) 13.03.2014 № 29-К заключенный ООО «Госнорматив» с ООО «Стройинформиздат»;

18) Договор возмездного оказания услуг от 09.01.2014 № 64/2014

заключенный ООО «Стройинформиздат» с ООО «Челинформцентр»;

9. **Требование о предоставлении**
19) **документов и информации от**
16.10.2014 № 1;

20) Письмо ООО «Челинформцентр» от 24.10.2014 вх. № 16451 с приложениями;

10. **Требование о предоставлении**
21) **документов и информации от**
30.10.2014 № 2;

22) Письмо ООО «Челинформцентр» от 05.11.2014 вх. № 17078 с приложениями;

23) Принт скрин сайта ФАУ «ФЦЦС».

Руководитель Инспекции <...>

Член Инспекции <...>

<...>

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

_____ 2014 года _____

(Ф.И.О., должность руководителя, иного
должностного лица или уполномоченного
представителя проверяемого лица)

Отметка об отказе руководителя проверяемого лица (его уполномоченного представителя, иного должностного лица) подписать акт _____
